UNIDADES DE EJECUCION EN SUELO URBANO

(Areas de Planeamiento Específico)

DENOMINACION : C/ Salamanca. Cañada de las Carreras	APE 2.5-01

Hojas de referencia E: 1/ 2 .000 2.5

1) CARACTERISTICAS

Superficie inicial del ámbito (*).....	1.100 m^2
Uso característico.....	Espacio libre público
Aprovechamiento Tipo (A.T.) (**).....	- - - -
Aprovechamiento apropiable.....	- - - -
Ordenanza de aplicación.....	7 - Zona Verde

2) SISTEMA DE ACTUACION..... Expropiación

3) OBJETIVOS

- Obtención de espacios libres para fijar adecuadamente los accesos a la antigua Urbanización "La Cabaña" desde la Cañada de las Carreras a través de las calles Santander y Salamanca.

4) CESIONES Y CARGAS URBANÍSTICAS

- 1.100 m^2 de suelo.

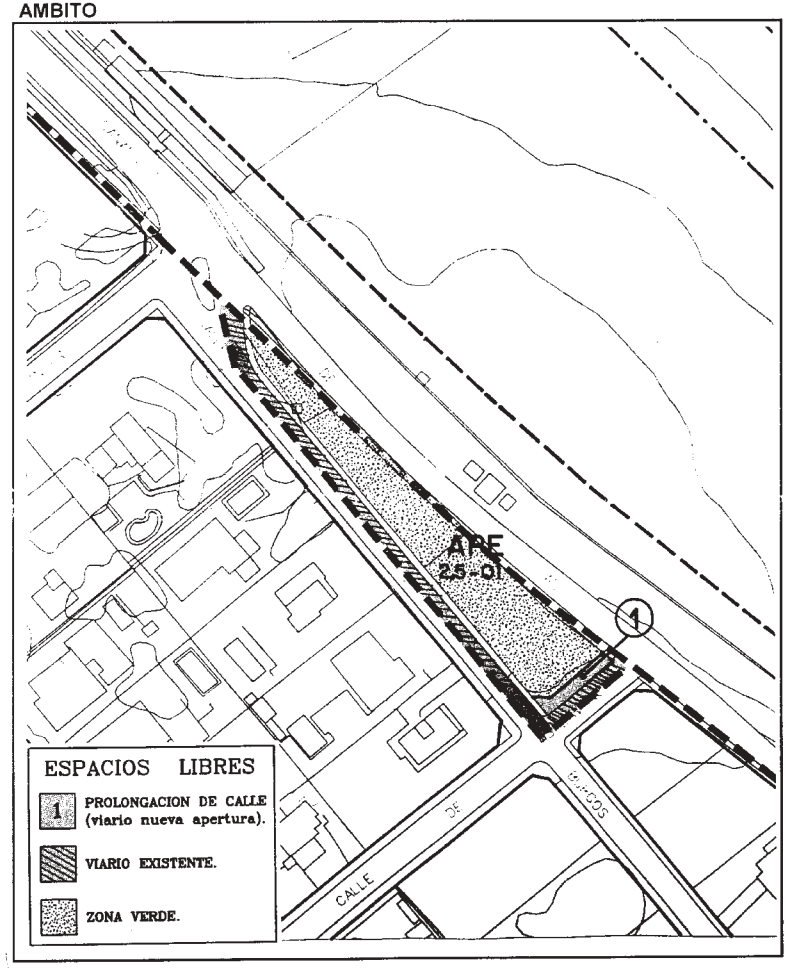
5) OBSERVACIONES CON CARÁCTER DE DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS DE PLANEAMIENTO

- Cualquier propuesta de supresión de elementos arbóreos existentes debe ir acompañada de la correspondiente valoración económica, obtenida por el Método de Valoración del Arbolado Ornamental, Norma Granada, de aplicación en el territorio de la Comunidad de Madrid, según Acuerdo de 7 de noviembre de 1.991 del Consejo de Gobierno.

(*) Las superficies señaladas quedan supeditadas, en su caso, a los posibles ajustes derivados de levantamientos topográficos específicos en los instrumentos de desarrollo.

(**) El aprovechamiento Tipo se aplicará sobre la superficie del ámbito excluidos los terrenos afectos a dotaciones públicas de carácter general ó local ya existentes.

AMBITOS DE ORDENACION – SUELO URBANO	
AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO	APE 2.5-01

NOMBRE : C/ Salamanca, Cañada de las Carreras
HOJA DE REFERENCIA DEL PLAN GENERAL : 2.5

AMBITO