

Gerencia Municipal de Urbanismo

1. Organización

La Gerencia Municipal de Urbanismo, Organismo Autónomo cuyos Estatutos se aprueban definitivamente por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 26 de enero de 2012 publicándose en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid el 13 de febrero de 2012. El ente que nos ocupa es un Organismo Autónomo con personalidad jurídica que se rige, además de por sus propios Estatutos por la legislación de régimen local.

En cuanto a organización y funcionamiento tiene desde su inicio la siguiente plantilla:

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO PLANTILLA	09/08/2012	01/01/2013
Personal Funcionario	32	32
Personal Laboral	3	3
SUMA	35	35

En sus Estatutos se le atribuyen las competencias siguientes:

- a) Tramitación y, en su caso, redacción de toda clase de instrumentos de planeamiento urbanístico y ordenanzas urbanísticas, emitiendo los informes correspondientes y sometiéndoles a los trámites de aprobación de los órganos municipales correspondientes y, en su caso, autonómicos.
- b) Tramitación y, en su caso, redacción de toda clase de instrumentos de ejecución urbanística, de iniciativa municipal o particular, emitiendo los informes correspondientes y sometiéndolos al procedimiento aprobatorio correspondiente.
- c) Tramitación y resolución de cualquier solicitud de licencia urbanística, de acuerdo con lo previsto en la ordenanza municipal de tramitación de licencias y control urbanístico.
- d) Redacción, tramitación y ejecución de proyectos de expropiación forzosa y desahucios administrativos por razones urbanísticas.
- e) Preparar y proponer a la aprobación de los órganos competentes cualquier clase de Documento y proyecto de índole urbanística que deba redactar el Ayuntamiento.
- f) Elaborar y proponer la aprobación de ordenanzas generales en materia de urbanismo y vivienda.
- g) Promover la formalización de convenios urbanísticos con otras instituciones públicas y privadas como instrumento para agilizar el proceso urbanizador, así como llevar el registro público de convenios urbanísticos.
- h) Proporcionar información urbanística a los ciudadanos, a otros servicios municipales Y cualesquiera entidades o instituciones que lo soliciten, así como la expedición de certificaciones de carácter urbanístico.
- i) Señalamiento de alineaciones y rasantes.
- j) Ejercer todas las funciones de policía de la edificación que la legislación atribuye a los Ayuntamientos y, en particular, cuanto concierne a la obligación de conservación de edificios, inspección periódica de los mismos y al régimen de declaración de ruina y

cualesquiera actos de ejecución.

k) Ejercitar las funciones en materia de inspección urbanística que la legislación urbanística atribuye a los Ayuntamientos, así como la adopción de cualesquiera actos Administrativos en materia de restauración de la legalidad urbanística, incluyendo la orden de demolición, así como las competencias sancionadoras, que por su cuantía se atribuyen a los Ayuntamientos.

l) Ejercitar todas las competencias municipales en materia de vivienda y rehabilitación, proponer la aprobación de programas de vivienda y rehabilitación, tramitar, redactar y, en su caso, ejecutar, los proyectos de construcción de viviendas y otras edificaciones que el órgano competente le encomiende.

m) Facultades de revisión de oficio de sus propios actos y el ejercicio de acciones judiciales o administrativas.

Habiéndose realizado por Resolución de la Vicepresidenta una encomienda de gestión de determinadas materias de su competencia en los siguientes términos:

Propone que acepte la Junta de Gobierno Local la encomienda de gestión sujeta a las siguientes bases:

a) Objeto de la Encomienda de Gestión

La Gerencia Municipal de Urbanismo por carecer de medios materiales y técnicos, encomienda la gestión de actividades en materia económica que le corresponde de conformidad con los Estatutos de la misma, al Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón por razones de eficacia, ya que se trata de funciones que son propias del Ayuntamiento.

b) Contenido de la Encomienda de Gestión

El contenido de la Encomienda versará sobre las materias relacionadas con la Gestión económica entre las cuales, cabe destacar lo siguiente:

- Contabilidad, reconocimiento de obligaciones derivadas de compromisos de gastos legalmente adquiridos, elaboración de la liquidación y la cuenta general,
- Tesorería, ordenación del pago, autorización de envíos y liquidaciones de I.R.P.F., seguros sociales,
- Recursos Humanos, elaboración de nóminas,
- Presupuestos, elaboración de presupuestos y su seguimiento,
- Gestión Tributaria, liquidación de tributos,
- Y en general, cualquier materia relacionada con la gestión económica.

c) Medios materiales y Técnicos.

Para el desarrollo de esta actividad por parte del Ayuntamiento se llevará a cabo por los medios materiales y técnicos de que dispone el Ayuntamiento a través del Área de Gobierno y Gestión de Hacienda, Contratación, Régimen Interior y Recursos Humanos, todo ello en la forma establecida en las Delegaciones efectuadas mediante los Decretos de Alcaldía o por acuerdos de la Junta de Gobierno Local, vigentes en cada momento.

d) Vigencia de la Encomienda

El presente acuerdo entrará en vigor el 1 de agosto de 2012, estando vigente hasta el 30 de junio de 2015.

e) Régimen Jurídico

El régimen jurídico es el que resulte de aplicación de la Ley de 7/85 de 2 de abril Reguladora de las Bases de Régimen Local, el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y la Ley de

Contratos del Sector Público.

Lo manda y firma el Vicepresidente de la Gerencia Municipal de Urbanismo en el lugar y fecha arriba indicados".

Delegación aceptada por la Junta de Gobierno del Ayuntamiento en sesión de 1 de agosto de 2012.

Gerencia Municipal de Urbanismo

2. Gestión indirecta de servicios públicos

No existen servicios prestados mediante gestión indirecta

3. Bases de presentación de cuentas

La información se ha registrado de acuerdo con los principios contables recogidos en la parte primera del anexo "Plan General de Contabilidad Pública" de la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local aprobada por Orden del Ministerio de Economía y Hacienda 4041/ 2004 de 23 de noviembre.

4. Normas de valoración

En las compras de bienes y servicios se ha utilizado el precio de adquisición, carece de inmovilizado. Carece de provisión para insolvencias ya que no tiene derechos pendientes de cobro.

INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL

EJERCICIO: 2012

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
TOTAL							

INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL

EJERCICIO: 2012

OBSERVACIONES:

INMOVILIZADO INMATERIAL

EJERCICIO: 2012

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
TOTAL							

OBSERVACIONES:

INMOVILIZADO MATERIAL

EJERCICIO: 2012

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SITUACIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIA S O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIA S O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
TOTAL								

OBSERVACIONES:

INMOVILIZADO MATERIAL

EJERCICIO: 2012

OBSERVACIONES:

INVERSIONES GESTIONADAS

EJERCICIO: 2012

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
TOTAL							

OBSERVACIONES:

PATRIMONIO PÚBLICO DEL SUELO

EJERCICIO: 2012

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
TOTAL							

OBSERVACIONES:

INVERSIONES FINANCIERAS

EJERCICIO: 2012

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
TOTAL							

OBSERVACIONES:

INVERSIONES FINANCIERAS

EJERCICIO: 2012

PRÉSTAMOS SINGULARES SIGNIFICATIVOS

CUENTA	DESCRIPCIÓN	CARACTERÍSTICAS	IDENTIFICACIÓN DEL DEUDOR	IMPORTE
TOTAL				

EXISTENCIAS

EJERCICIO: 2012

GRUPO	PRECIO DE ADQUISICIÓN O COSTE DE PRODUCCIÓN	IMPORTE DE LA PROVISIÓN POR DEPRECIACIÓN
TOTAL		

OBSERVACIONES:

TESORERÍA

EJERCICIO: 2012

CUENTA	DESCRIPCIÓN	C.C.C	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	COBROS	PAGOS	SALDO FINAL
5710	BANCOS E INSTITU.CREDITO.CTAS.OPERATIVAS	2038.2208.46.6000713616	BANKIA SA		420.000,00	409.543,64	10.456,36
5710	BANCOS E INSTITU.CREDITO.CTAS.OPERATIVAS	0049.5185.49.2916106160	BANCO SANTANDER		175.613,64	131.266,10	44.347,54
			TOTAL 5710		595.613,64	540.809,74	54.803,90
TOTAL					595.613,64	540.809,74	54.803,90

OBSERVACIONES:

FONDOS PROPIOS

EJERCICIO: 2012

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
1290	RESULTADOS DEL EJERCICIO	0,00	0,00	19,15	0,00	0,00	19,15
TOTAL				19,15			19,15

OBSERVACIONES:

ESTADO DE LA DEUDA. CAPITALS

1.1) DEUDAS EN MONEDA NACIONAL

EJERCICIO 2012

IDENTIFICACIÓN DE LA DEUDA	PENDIENTE A 1 DE ENERO	CREACIONES	AMORTIZAD. Y OTRAS DISMINUCIONES	PENDIENTE A 31 DICIEMBRE		
				LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	TOTAL
TOTAL						

OBSERVACIONES:

ESTADO DE LA DEUDA. INTERESES EXPLÍCITOS

2.1) DEUDAS EN MONEDA NACIONAL

EJERCICIO 2012

IDENTIFICACIÓN DE LA DEUDA	DEVENGADOS Y NO VENCIDOS A 1 DE ENERO		DEVENGADOS EN EL EJERCICIO	VENCIDOS EN EL EJERCICIO	RECTIFICACIONES Y TRAPASOS	DEVENGADOS Y NO VENCIDOS A 31 DE DICIEMBRE	
	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO				LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
TOTAL							

OBSERVACIONES:

AVALES CONCEDIDOS

EJERCICIO 2012

CARACTERÍSTICAS DEL AVAL				AVALES A 1 DE ENERO	AVALES CONCEDIDOS EN EL EJERCICIO	AVALES CANCELADOS EN EL EJERCICIO	AVALES A 31 DE DICIEMBRE
Nif Avalado	Denominación	Fecha Concesión	Fecha Vencimiento				
Finalidad del Aval							
TOTAL							

OBSERVACIONES:

ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS.

I. DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN DE LOS RECURSOS

EJERCICIO 2012

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL DERECHOS PEND. DE COBRO	DERECHOS RECONOCIDOS EN EL EJERCICIO	DERECHOS ANULADOS	RECAUDACION			DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO
					BRUTA	DEVOLUCIONE	LIQUIDA		
Totales									

ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS.

II. DESARROLLO DE LAS DEVOLUCIONES DE RECURSOS DE OTROS ENTES PÚBLICOS.

EJERCICIO 2012

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	DEVOLUCIONES RECONOCIDAS				DEVOLUCIONES EFECTUADAS EN EL EJERCICIO	PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
		SALDO INICIAL PENDIENTE DE PAGO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
	Totales						

ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS.

III. OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA GESTIÓN.

EJERCICIO 2012

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	PENDIENTE DE PAGO					PAGOS REALIZADOS	PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
		SALDO INICIAL	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	RECAUDACIÓN LÍQUIDA	REINTEGROS	TOTAL		
Totales								

ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS.

IV. CUENTAS CORRIENTES CON OTROS ENTES PÚBLICOS

EJERCICIO 2012

ENTE	N.I.F.	DENOMINACIÓN	CARGO			DATA			SALDO A 31 DE DICIEMBRE	
			SALDO INICIAL DEUDOR	PAGOS	TOTAL CARGO	SALDO INICIAL ACREEDOR	INGRESOS	TOTAL DATA	DEUDOR	ACREEDOR
Totales										

OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA

EJERCICIO: 2012

1.- DEUDORES

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL DEUDORES	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	DEUDORES PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
10050	ANTICIPOS Y PRESTAMOS CONCEDIDOS						
TOTAL							

OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA

Fecha Obtención 30/09/2013

Pág. 1

EJERCICIO: 2012

2.- ACREEDORES

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PDTES. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
20001	HACIENDA PUBLICA, ACREEDORA POR I.R.P.F.			65.159,86	65.159,86	49.554,57	15.605,29
20030	SEGURIDAD SOCIAL, ACREEDORA			21.751,03	21.751,03	17.194,31	4.556,72
20100	FIANZAS DEPOSITADAS			613,64	613,64		613,64
TOTAL				87.524,53	87.524,53	66.748,88	20.775,65

OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA

Fecha Obtención 30/09/2013

Pág. 1

EJERCICIO: 2012

3.- APLICAC. PENDIENTES DE APLICACIÓN. COBROS.

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	COBROS PDTES. DE APLICACIÓN A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	COBROS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL COBROS PDTES. APLICACIÓN	COBROS APLICADOS EN EJERCICIO	COBROS PDTES. DE APLICACIÓN A 31 DE DICIEMBRE
30020	ING. PTES. APLIC. OPERATIVAS BANCO SANTANDER			235.000,00	235.000,00	235.000,00	
30021	ING. PTES. APLIC. OPERATIVAS BANKIA SA			360.000,00	360.000,00	360.000,00	
TOTAL				595.000,00	595.000,00	595.000,00	



Fecha Obtención 30/09/2013
Pág. 1

EJERCICIO: 2012

4.- APLICAC. PENDIENTES DE APLICACIÓN. PAGOS.

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	PAGOS PDTES. APLICACIÓN A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	PAGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL PAGOS PDTES. APLICACIÓN	PAGOS APLICADOS EN EJERCICIO	PAGOS PDTES. DE APLICACIÓN A 31 DE DICIEMBRE
TOTAL							

EJERCICIO: 2012

SUBVENCIONES RECIBIDAS PENDIENTES DE JUSTIFICAR

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO	IMPORTE PENDIENTE DE JUSTIFICAR
TOTAL		

OBSERVACIONES:

EJERCICIO: 2012

TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES CONCEDIDAS SIGNIFICATIVAS

CARACTERÍSTICAS DE LA SUBVENCIÓN	DATOS IDENTIFICATIVOS DEL PERCEPTOR	IMPORTE
	TOTAL	

OBSERVACIONES:

ESTADO DE VALORES RECIBIDOS EN DEPÓSITO

EJERCICIO: 2012

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN EJERCICIO	TOTAL DEPÓSITOS RECIBIDOS	DEPÓSITOS CANCELADOS	DEPÓSITOS PENDIENTES DE DEVOLUCIÓN A 31 DE DICIEMBRE
70003	VALORES EN DEPOSITO: CONTRATISTAS			1.298,47	1.298,47		1.298,47
TOTAL				1.298,47	1.298,47		1.298,47

(AUMENTO DE CAPITAL CIRCULANTE)

CUADRO DE FINANCIACIÓN - (PARTE I I)

VARIACIONES DE CAPITAL CIRCULANTE (Resumen)	EJERCICIO 2012		EJERCICIO 2011	
	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AUMENTOS	DISMINUCIONES
1. Existencias				
a) Existencias				
2. Deudores	12.000,00			
a) Presupuestarios	12.000,00			
b) No presupuestarios				
c) Por Administración de Recursos de otros entes				
d) Variación de provisiones				
3. Acreedores		66.171,11		
a) Presupuestarios		46.009,10		
b) No presupuestarios		20.162,01		
c) Por Administración de Recursos de otros entes				
4. Inversiones financieras temporales				
5. Empréstitos y otras deudas a corto plazo				
a) Empréstitos y otras emisiones				
b) Préstamos recibidos y otros conceptos				
6. Otras cuentas no bancarias				
7. Tesorería	54.803,90			
a) Caja				
b) Bancos e instituciones de crédito	54.803,90			
8. Ajustes por periodificación				
a) Ajustes por periodificación				
b) Ajustes por periodificación Acreedores				
b) Ajustes por periodificación Acreedores				
TOTAL	66.803,90	66.171,11		
VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	632,79			

EJERCICIO 2012

[illegible]

EJERCICIO CORRIENTE
PRESUPUESTO DE GASTOS

Fecha Obtención 30/09/2013

Pág. 1

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2012

APLIC. PRESUPUESTARIA			DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS	
				INCORPORABLES	NO INCORPORABLES	INCORPORABLES	NO INCORPORABLES
2012 22	1503	12010	DIRECCION GERENCIA. RETR. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				4.970,58
2012 22	1503	12100	DIRECCION GERENCIA. COMPLEMENTO DESTINO PERSONAL FUNCIONARIO				3.755,96
2012 22	1503	12101	DIRECCION GERENCIA. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				15.571,75
2012 22	1503	13000	DIRECCION GERENCIA. RETRIB. BASICAS PERSONAL LABORAL FIJO				3.830,34
2012 22	1503	16000	DIRECCION GERENCIA. SEGURIDAD SOCIAL				2.015,97
2012 22	1503	22706	DIRECCION GERENCIA. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS				76.633,40
2012 22	1505	12010	LICENCIAS, CONTROL. RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				8.294,59
2012 22	1505	12100	LICENCIAS, CONTROL. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO				5.616,57
2012 22	1505	12101	LICENCIAS, CONTROL. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				20.844,08
2012 22	1505	16000	LICENCIAS, CONTROL. SEGURIDAD SOCIAL				2.292,51
2012 22	1505	21300	LICENCIAS, CONTROL. CONSERV. MAQUINARIA, INST. Y UTILLAJE				232,12
2012 22	1506	12010	DISCIPLINA, INF. Y REC. RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNC.				8.588,30
2012 22	1506	12100	DISCIPLINA, INF. Y REC. COMPLEMENTO DESTINO P. FUNCIONARIO				5.522,02
2012 22	1506	12101	DISCIPLINA, INF. Y REC. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNC.				22.055,20
2012 22	1506	16000	DISCIPLINA, INF. Y REC. SEGURIDAD SOCIAL				4.597,98
2012 22	1506	22706	DISCIPLINA, INF. Y REC. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECN.				74.608,13
2012 22	1514	12010	PLANIFICACION URB. RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				10.369,53
2012 22	1514	12100	PLANIFICACION URB. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO				6.744,51
2012 22	1514	12101	PLANIFICACION URB. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				18.981,44

EJERCICIO CORRIENTE

Fecha Obtención 30/09/2013

PRESUPUESTO DE GASTOS

Pág. 2

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2012

APLIC. PRESUPUESTARIA			DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS	
				INCORPORABLES	NO INCORPORABLES	INCORPORABLES	NO INCORPORABLES
2012 22	1514	13000	PLANIFICACION URB. RETRIBUCIONES BASICAS P. LABORAL FIJO				1.720,80
2012 22	1514	16000	PLANIFICACION URB. SEGURIDAD SOCIAL				6.031,39
2012 22	1514	22706	PLANIFICACION URB. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS				70.000,00
2012 22	1514	60000	PLANIFICACION URB. INVERSION EN TERRENOS			170.000,00	
2012 22	1514	60101	PLANIFICACION URB. COLECTORES			2.064.180,98	
2012 22	1542	12010	VIVIENDAS. RETRIBUCIONES BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				1.048,38
2012 22	1542	12100	VIVIENDAS. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO				698,20
2012 22	1542	12101	VIVIENDAS. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				2.328,04
2012 22	1542	16000	VIVIENDAS. SEGURIDAD SOCIAL				1.222,39
2012 22	2211	16206	PRESTACIONES SOCIALES. PRESTACIONES MEDICAS				2.729,80
2012 22	2211	16207	PRESTACIONES SOCIALES. OTROS GASTOS SOCIALES P. FUNCIONARIO				1.120,00
2012 22	2211	16209	PRESTACIONES SOCIALES. OTROS GASTOS SOCIALES P. LABORAL				16.760,00
TOTAL						2.234.180,98	399.183,98

**EJERCICIO CORRIENTE
PRESUPUESTO DE GASTOS**

PROYECTOS DE GASTOS

EJERCICIO 2012

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	FIN. AFFECT.	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR
						A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL	
2012.2.PLANI.1.OBRAS DE URBANIZACION EN NUEVOS	2.012	1	SÍ	170.000,00					170.000,00
2012.2.PLANI.2.COLECTOR INTERCEPTOR ARPO	2.012	1	SÍ	2.064.180,98					2.064.180,98
TOTAL				2.234.180,98					2.234.180,98

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

EJERCICIO 2012

ACREEDORES POR OPERACIONES PENDIENTES DE APLICAR A PRESUPUESTO

DESCRIPCIÓN	APLIC. PRESUPUESTARIA	IMPORTE	PAGADO
	..		
	TOTAL		

**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DERECHOS ANULADOS

EJERCICIO 2012

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	APLAZAMIENTO Y FRACCIONAMIENTO	DEVOLUCIÓN DE INGRESOS	TOTAL DERECHOS ANULADOS
40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO				
70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO				
TOTAL					

**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DERECHOS CANCELADOS

EJERCICIO 2012

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	OTRAS CAUSAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO				
70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO				
TOTAL					

**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

RECAUDACIÓN NETA

EJERCICIO 2012

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	RECAUDACIÓN TOTAL	DEVOLUCIONES DE INGRESO	RECAUDACIÓN NETA
40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO	595.000,00		595.000,00
70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO			
TOTAL		595.000,00		595.000,00

**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DEVOLUCIONES DE INGRESOS

EJERCICIO 2012

APLIC. PRESUPUEST.	DESCRIPCIÓN	PENDIENTE DE PAGO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL Y ANULACIONES	RECONOCIDAS EN EL EJERCICIO	TOTAL DEVOLUCIONES RECONOCIDAS	PRESCRIPCIONES	PAGADAS EN EL EJERCICIO	PENDIENTE DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO							
70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO							
TOTAL								

**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

COMPROMISOS CONCERTADOS

EJERCICIO 2012

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COMPROMISOS CONCERTADOS			COMPROMISOS REALIZADOS	COMPROMISOS PENDIENTES DE REALIZAR A 31 DE DICIEMBRE
		INCORPORADOS DE PTOS. CERRADOS	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO					
70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO					
TOTAL						

EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2012

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre

EJERCICIOS CERRADOS

Fecha Obtención 30/09/2013

DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Pág. 1

EJERCICIO 2012

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	PENDIENTE DE COBRO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DERECHOS ANULADOS		TOTAL DERECHOS ANULADOS
				ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	APLAZAMIENTO Y FRACCIONAMIENTO	
TOTAL						

EJERCICIOS CERRADOS

DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2012

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	DERECHOS CANCELADOS				TOTAL DERECHOS CANCELADOS	RECAUDACIÓN	PENDIENTE DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
		COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	PRESCRIPCIONES	OTRAS CAUSAS			
TOTAL								

EJERCICIOS CERRADOS

Fecha Obtención 30/09/2013

Pág. 1

VARIACIÓN DE RESULTADOS PRESUPUESTARIOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

	EJERCICIO 2012		
	TOTAL VARIACIÓN DERECHOS	TOTAL VARIACIÓN OBLIGACIONES	VARIACIÓN DE RESULTADOS PRESUPUESTARIOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
- a) Operaciones corrientes			
- b) Otras operaciones no financieras			
- Operaciones no financieras (a + b)			
- Activos financieros			
- Pasivos financieros			
TOTAL			

EJERCICIOS POSTERIORES

COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES

EJERCICIO 2012

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COMPROMISOS DE GASTOS ADQUIRIDOS CON CARGO AL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO				
		2.013	2.014	2.015	2.016	AÑOS SUCEIVOS
...						
TOTAL						

EJERCICIOS POSTERIORES

COMPROMISOS DE INGRESO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES

EJERCICIO 2012

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COMPROMISOS DE INGRESOS CONCERTADOS IMPUTABLES AL EJERCICIO				
		2013	2014	2015	2016	AÑOS SUCEIVOS
TOTAL						

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2012

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
TOTAL					

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

INFORMACIÓN DE CADA UNIDAD DE GASTO

IDENTIFICACIÓN DEL GASTO 2012.2.PLANI.1 - OBRAS DE URBANIZACION EN NUEVOS DESARROLLOS

A) DATOS GENERALES IDENTIFICATIVOS

EJERCICIO 2012

FECHA INICIO 1 / 2012 DURACIÓN 1 años COEFICIENTE FINANCIACIÓN TOTAL 1,00	APLICACIONES PRESUPUESTARIAS .70000 - TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO	AGENTES FINANCIADORES P2811500D - AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCON
---	---	---

B) GESTIÓN DEL GASTO

AÑO	GASTOS PREVISTOS	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS	GASTO PENDIENTE
2012				
TOTAL	170.000,00			170.000,00

C) GESTIÓN DE LOS INGRESOS AFECTADOS

AÑO	INGRESOS PREVISTOS	INGRESOS COMPROMETIDOS	DERECHOS RECONOCIDOS	INGRESOS PENDIENTES
2012				
TOTAL	170.000,00			170.000,00

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

INFORMACIÓN DE CADA UNIDAD DE GASTO

IDENTIFICACIÓN DEL GASTO

2012.2.PLANI.1 - OBRAS DE URBANIZACION EN NUEVOS DESARROLLOS

D) DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN POR AGENTES

EJERCICIO 2012

IDENTIFICACIÓN AGENTE	AÑO	INGRESOS PREVISTOS	DERECHOS RECONOCIDOS	COEFICIENTE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN	
					EN EL EJERCICIO	ACUMULADAS
P2811500D - AYUNTAMIENTO DE POZUEL	2012					
TOTAL AGENTE		170.000,00		1,00		
TOTAL DESVIACIONES POSITIVAS						
TOTAL DESVIACIONES NEGATIVAS						

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

INFORMACIÓN DE CADA UNIDAD DE GASTO

IDENTIFICACIÓN DEL GASTO 2012.2.PLANI.2 - COLECTOR INTERCEPTOR ARPO

A) DATOS GENERALES IDENTIFICATIVOS

EJERCICIO 2012

FECHA INICIO 1 / 2012 DURACIÓN 1 años COEFICIENTE FINANCIACIÓN TOTAL 1,00	APLICACIONES PRESUPUESTARIAS .70000 - TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO	AGENTES FINANCIADORES P2811500D - AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCON
---	---	---

B) GESTIÓN DEL GASTO

AÑO	GASTOS PREVISTOS	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS	GASTO PENDIENTE
2012				
TOTAL	2.064.180,98			2.064.180,98

C) GESTIÓN DE LOS INGRESOS AFECTADOS

AÑO	INGRESOS PREVISTOS	INGRESOS COMPROMETIDOS	DERECHOS RECONOCIDOS	INGRESOS PENDIENTES
2012				
TOTAL	2.064.180,98			2.064.180,98

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

INFORMACIÓN DE CADA UNIDAD DE GASTO

IDENTIFICACIÓN DEL GASTO

2012.2.PLANI.2 - COLECTOR INTERCEPTOR ARPO

D) DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN POR AGENTES

EJERCICIO 2012

IDENTIFICACIÓN AGENTE	AÑO	INGRESOS PREVISTOS	DERECHOS RECONOCIDOS	COEFICIENTE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN	
					EN EL EJERCICIO	ACUMULADAS
P2811500D - AYUNTAMIENTO DE POZUEL	2012					
TOTAL AGENTE		2.064.180,98		1,00		
TOTAL DESVIACIONES POSITIVAS						
TOTAL DESVIACIONES NEGATIVAS						

ESTADO DEL REMANENTE DE TESORERÍA

EJERCICIO 2012

COMPONENTES	IMPORTES		IMPORTES	
	AÑO		AÑO ANTERIOR	
1. Fondos líquidos		54.803,90		
2. Derechos pendientes de cobro		12.000,00		
+ del Presupuesto corriente	12.000,00			
+ del Presupuestos cerrados				
+ de Operaciones no presupuestarias				
- cobros realizados pendientes de aplicación definitiva				
3. Obligaciones pendientes de pago		66.784,75		
+ del Presupuesto corriente	46.009,10			
+ del Presupuestos cerrados				
+ de Operaciones no presupuestarias	20.775,65			
- pagos realizados pendientes de aplicación definitiva				
I. Remanentes de tesorería total (1 + 2 - 3)		19,15		
II. Saldos de dudoso cobro				
III. Exceso de financiación afectada				
IV. Remanente de tesorería para gastos generales (I - II - III)		19,15		

INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

EJERCICIO 2012

$\text{LIQUIDEZ INMEDIATA} = \frac{\text{FONDOS LÍQUIDOS}}{\text{OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO}}$		
LIQUIDEZ INMEDIATA	FONDOS LÍQUIDOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO
0,82	54.803,90	66.784,75

$\text{SOLVENCIA A CORTO PLAZO} = \frac{(\text{FONDOS LÍQUIDOS} + \text{DERECHOS PENDIENTES DE COBRO})}{\text{OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO}}$			
SOLVENCIA A CORTO PLAZO	FONDOS LÍQUIDOS	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO
1,00	54.803,90	12.000,00	66.784,75

$\text{ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE} = \frac{\text{PASIVO EXIGIBLE (FINANCIERO)}}{\text{Nº DE HABITANTES}}$		
ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	PASIVO EXIGIBLE (FINANCIERO)	Nº DE HABITANTES
0,00	0,00	83.844

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

DEL PRESUPUESTO CORRIENTE

EJERCICIO 2012

EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS / CRÉDITOS DEFINITIVOS		
EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	CRÉDITOS DEFINITIVOS
0,19	606.980,85	3.240.345,81

REALIZACIÓN DE PAGOS = PAGOS LÍQUIDOS / OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS		
REALIZACIÓN DE PAGOS	PAGOS LÍQUIDOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
0,92	560.971,75	606.980,85

GASTO POR HABITANTE = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS / Nº DE HABITANTES		
GASTO POR HABITANTE	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	Nº DE HABITANTES
7,24	606.980,85	83.844

INVERSION POR HABITANTE = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII) / Nº DE HABITANTES		
INVERSION POR HABITANTE	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII)	Nº DE HABITANTES
0,00	0,00	83.844

ESFUERZO INVERSOR = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII) / OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS		
ESFUERZO INVERSOR	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII)	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
0,00	0,00	606.980,85

PERIODO MEDIO DE PAGO = 365 * (OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO (Cap. II y VI) / OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. II y VI))		
PERIODO MEDIO DE PAGO	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO (Cap. II y VI)	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. II y VI)
365,00	20.226,35	20.226,35

EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS / PREVISIONES DEFINITIVAS		
EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	PREVISIONES DEFINITIVAS
0,19	607.000,00	3.240.345,81

REALIZACIÓN DE COBROS = RECAUDACIÓN NETA / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS		
REALIZACIÓN DE COBROS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS
0,98	595.000,00	607.000,00

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

AUTONOMÍA = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS (de los cap I, II, III, V, VI, VIII y transferencias recibidas) / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES		
AUTONOMÍA	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS (de los cap I, II, III, V, VI, VIII y transferencias recibidas)	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES
1,00	607.000,00	607.000,00

AUTONOMÍA FISCAL = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS DE INGRESOS TRIBUTARIOS / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES		
AUTONOMÍA FISCAL	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS DE INGRESOS TRIBUTARIOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES
0,00	0,00	607.000,00

PERIODO MEDIO DE COBRO = 365 * (DERECHOS PENDIENTES DE COBRO cap I, II, III / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS cap I, II, III)		
PERIODO MEDIO DE COBRO	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO cap I, II, III	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS cap I, II, III
División por cero 0,00	0,00	0,00

SUPERÁVIT (o DÉFICIT) POR HABITANTE = RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO / Nº DE HABITANTES		
SUPERÁVIT (o DÉFICIT) POR HABITANTE	RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO	Nº DE HABITANTES
0,00	19,15	83.844

CONTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO AL REMANENTE DE TESORERÍA = RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO / REMANENTE DE TESORERÍA PARA GASTOS GENERALES		
CONTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO AL REMANENTE DE TESORERÍA	RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO	REMANENTE DE TESORERÍA PARA GASTOS GENERALES
1,00	19,15	19,15

DE PRESUPUESTO CERRADOS

REALIZACIÓN DE PAGOS = PAGOS / SALDO INICIAL DE OBLIGACIONES (+/- Modificaciones y Anulaciones)		
REALIZACIÓN DE PAGOS	PAGOS	SALDO INICIAL DE OBLIGACIONES (+/- Modificaciones y Anulaciones)
División por cero 0,00	0,00	0,00

REALIZACIÓN DE COBROS = COBROS / SALDO INICIAL DE DERECHOS (+/- Modificaciones y Anulaciones)		
REALIZACIÓN DE COBROS	COBROS	SALDO INICIAL DE DERECHOS (+/- Modificaciones y Anulaciones)
División por cero 0,00	0,00	0,00

INDICADORES DE GESTIÓN

EJERCICIO 2012

Cód. C. Coste	Descripción	Tipo de Centro	Descripción Tipo Centro	CH	RC	CP	CC	EH	PP	PH

Nota: CH = Coste del servicio / N° de habitantes; RC = Rendimiento del servicio / Coste del Servicio; CP = Coste del Servicio / N° prestaciones; CC = Coste del servicio / Coste estimado del servicio;
EH = N° empleados del servicio / N° habitantes; PP = N° Prestaciones realizadas / N° de prestaciones previstas; PH = N° de prestaciones realizadas / N° de habitantes

22. Acontecimientos posteriores al cierre.

Resumen Electrónico: 64dd78f4cd7e14344ee00885af969788