

MEMORIA

1. ORGANIZACIÓN

Gerencia Municipal de Urbanismo

1. Organización

La Gerencia Municipal de Urbanismo, Organismo Autónomo cuyos Estatutos se aprueban definitivamente por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 26 de enero de 2012 publicándose en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid el 13 de febrero de 2012. El ente que nos ocupa es un Organismo Autónomo con personalidad jurídica que se rige, además de por sus propios Estatutos por la legislación de régimen local.

En cuanto a organización y funcionamiento tiene desde su inicio la siguiente plantilla:

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO PLANTILLA	01/01/2013	31/12/2013
Personal Funcionario	32	32
Personal Laboral	3	3
SUMA	35	35

En sus Estatutos se le atribuyen las competencias siguientes:

- a) Tramitación y, en su caso, redacción de toda clase de instrumentos de planeamiento urbanístico y ordenanzas urbanísticas, emitiendo los informes correspondientes y sometiéndoles a los trámites de aprobación de los órganos municipales correspondientes y, en su caso, autonómicos.
- b) Tramitación y, en su caso, redacción de toda clase de instrumentos de ejecución urbanística, de iniciativa municipal o particular, emitiendo los informes correspondientes y sometiéndolos al procedimiento aprobatorio correspondiente.
- c) Tramitación y resolución de cualquier solicitud de licencia urbanística, de acuerdo con lo previsto en la ordenanza municipal de tramitación de licencias y control urbanístico.
- d) Redacción, tramitación y ejecución de proyectos de expropiación forzosa y desahucios administrativos por razones urbanísticas.
- e) Preparar y proponer a la aprobación de los órganos competentes cualquier clase de Documento y proyecto de índole urbanística que deba redactar el Ayuntamiento.
- f) Elaborar y proponer la aprobación de ordenanzas generales en materia de urbanismo y vivienda.
- g) Promover la formalización de convenios urbanísticos con otras instituciones públicas y privadas como instrumento para agilizar el proceso urbanizador, así como llevar el registro público de convenios urbanísticos.
- h) Proporcionar información urbanística a los ciudadanos, a otros servicios municipales Y cualesquiera entidades o instituciones que lo soliciten, así como la expedición de certificaciones de carácter urbanístico.
- i) Señalamiento de alineaciones y rasantes.
- j) Ejercer todas las funciones de policía de la edificación que la legislación atribuye a los Ayuntamientos y, en particular, cuanto concierne a la obligación de conservación de edificios, inspección periódica de los mismos y al régimen de declaración de ruina y cualesquiera actos de ejecución.
- k) Ejercitar las funciones en materia de inspección urbanística que la legislación urbanística atribuye a los Ayuntamientos, así como la adopción de cualesquiera actos Administrativos en materia de restauración de la legalidad urbanística, incluyendo la orden de demolición, así como las competencias sancionadoras, que por su cuantía se atribuyen a los Ayuntamientos.

l) Ejercitar todas las competencias municipales en materia de vivienda y rehabilitación, Proponer la aprobación de programas de vivienda y rehabilitación, tramitar, redactar y, en su caso, ejecutar, los proyectos de construcción de viviendas y otras edificaciones que el órgano competente le encomiende.

m) Facultades de revisión de oficio de sus propios actos y el ejercicio de acciones judiciales o administrativas.

Habiéndose realizado por Resolución de la Vicepresidenta una encomienda de gestión de determinadas materias de su competencia en los siguientes términos:

Propone que acepte la Junta de Gobierno Local la encomienda de gestión sujeta a las siguientes bases:

a) Objeto de la Encomienda de Gestión

La Gerencia Municipal de Urbanismo por carecer de medios materiales y técnicos, encomienda la gestión de actividades en materia económica que le corresponde de conformidad con los Estatutos de la misma, al Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón por razones de eficacia, ya que se trata de funciones que son propias del Ayuntamiento.

b) Contenido de la Encomienda de Gestión

El contenido de la Encomienda versará sobre las materias relacionadas con la Gestión económica entre las cuales, cabe destacar lo siguiente:

- Contabilidad, reconocimiento de obligaciones derivadas de compromisos de gastos legalmente adquiridos, elaboración de la liquidación y la cuenta general,
- Tesorería, ordenación del pago, autorización de envíos y liquidaciones de I.R.P.F., seguros sociales,
- Recursos Humanos, elaboración de nóminas,
- Presupuestos, elaboración de presupuestos y su seguimiento,
- Gestión Tributaria, liquidación de tributos,
- Y en general, cualquier materia relacionada con la gestión económica.

c) Medios materiales y Técnicos.

Para el desarrollo de esta actividad por parte del Ayuntamiento se llevará a cabo por los medios materiales y técnicos de que dispone el Ayuntamiento a través del Área de Gobierno y Gestión de Hacienda, Contratación, Régimen Interior y Recursos Humanos, todo ello en la forma establecida en las Delegaciones efectuadas mediante los Decretos de Alcaldía o por acuerdos de la Junta de Gobierno Local, vigentes en cada momento.

d) Vigencia de la Encomienda

El presente acuerdo entrará en vigor el 1 de agosto de 2012, estando vigente hasta el 30 de junio de 2015.

e) Régimen Jurídico

El régimen jurídico es el que resulte de aplicación de la Ley de 7/85 de 2 de abril Reguladora de las Bases de Régimen Local, el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y la Ley de Contratos del Sector Público.

Lo manda y firma el Vicepresidente de la Gerencia Municipal de Urbanismo en el lugar y fecha arriba indicados".

Delegación aceptada por la Junta de Gobierno del Ayuntamiento en sesión de 1 de agosto de 2012.

2. GESTION INDIRECTA DE SERVICIOS PUBLICOS

Gerencia Municipal de Urbanismo

2. Gestión indirecta de servicios públicos

No existen servicios prestados mediante gestión indirecta

3. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS

Gerencia Municipal de Urbanismo

3. Bases de presentación de cuentas

La información se ha registrado de acuerdo con los principios contables recogidos en la parte primera del anexo "Plan General de Contabilidad Pública" de la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local aprobada por Orden del Ministerio de Economía y Hacienda 4041/ 2004 de 23 de noviembre.

4. NORMAS DE VALORACION

Gerencia Municipal de Urbanismo

4. Normas de valoración

En las compras de bienes y servicios se ha utilizado el precio de adquisición. Carece de provisión para insolvencias ya que no tiene derechos pendientes de cobro.

5. INVERSIONES DESTINADAS A USO GENERAL

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL

Fecha Obtención 06/05/2014
Pág. 1

EJERCICIO: 2013

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
	TOTAL						

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL

EJERCICIO: 2013

OBSERVACIONES:

6. INMOVILIZACIONES INMATERIALES

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

INMOVILIZADO INMATERIAL

EJERCICIO: 2013

Fecha Obtención 06/05/2014
Pág. 1

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
	TOTAL						

OBSERVACIONES:

690

7. INMOVILIZACIONES MATERIALES

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Fecha Obtención 06/05/2014
 Pág. 1

INMOVILIZADO MATERIAL

EJERCICIO: 2013

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SITUACIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIA S O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIA S O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
2200	TERRENOS Y BIENES NATURALES	Terminada	0,00	63.510,99	0,00	0,00	0,00	63.510,99
TOTAL				63.510,99				63.510,99

OBSERVACIONES:

BIENES EN RÉGIMEN DE CESIÓN TEMPORAL

CUENTA	DESCRIPCIÓN	TIPO DE BIEN	NIF CEDENTE	DENOMINACIÓN CEDENTE	VALOR DEL BIEN
TOTAL					

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

INMOVILIZADO MATERIAL

EJERCICIO: 2013

BIENES EN RÉGIMEN DE ADSCRIPCION

CUENTA	DESCRIPCIÓN	TIPO DE BIEN	VALOR DEL BIEN
TOTAL			

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

INMOVILIZADO MATERIAL

EJERCICIO: 2013

BIENES AFECTOS A GARANTÍAS

CUENTA	DESCRIPCIÓN	TIPO DE BIEN	TIPO DE GARANTÍA	IMPORTE DE GARANTÍA	VALOR DEL BIEN
TOTAL					

OBSERVACIONES:

8. INVERSIONES GESTIONADAS

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

INVERSIONES GESTIONADAS

Fecha Obtención 06/05/2014

Pág. 1

EJERCICIO: 2013

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIA S O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
TOTAL							

OBSERVACIONES:

9. PATRIMONIO PUBLICO DEL SUELO

10. INVERSIONES FINANCIERAS

INVERSIONES FINANCIERAS

EJERCICIO: 2013

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
	TOTAL						

OBSERVACIONES:

INVERSIONES FINANCIERAS

EJERCICIO: 2013

PRÉSTAMOS SINGULARES SIGNIFICATIVOS

CUENTA	DESCRIPCIÓN	CARACTERÍSTICAS	IDENTIFICACIÓN DEL DEUDOR	IMPORTE
TOTAL				

11. EXISTENCIAS

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Fecha Obtención 06/05/2014
Pág. 1

EXISTENCIAS
EJERCICIO: 2013

GRUPO	PRECIO DE ADQUISICIÓN O COSTE DE PRODUCCIÓN	IMPORTE DE LA PROVISIÓN POR DEPRECIACIÓN
TOTAL		

OBSERVACIONES:

12. TESORERIA

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Fecha Obtención 06/05/2014
Pág. 1

**TESORERÍA
EJERCICIO: 2013**

CUENTA	DESCRIPCIÓN	C.C.C	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	COBROS	PAGOS	SALDO FINAL
5710	BANCOS E INSTITU.CREDITO.CTAS.OPERATIVAS		BANKIA SA	10.456,36	990.875,00	979.815,52	21.515,84
5710	BANCOS E INSTITU.CREDITO.CTAS.OPERATIVAS		BANCO SANTANDER	44.347,54	990.900,00	836.896,85	198.350,69
			TOTAL 5710	54.803,90	1.981.775,00	1.816.712,37	219.866,53
			TOTAL	54.803,90	1.981.775,00	1.816.712,37	219.866,53

OBSERVACIONES:

13. FONDOS PROPIOS

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Fecha Obtención 06/05/2014
Pág. 1

FONDOS PROPIOS

EJERCICIO: 2013

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS O DOTACIONES	AUMENTOS POR TRANSFERENCIAS O TRASPASO DE OTRA CUENTA	SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES	DISMINUCIONES POR TRANSFERENCIA S O TRASPASO A OTRA CUENTA	SALDO FINAL
1200	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0,00	0,00	19,15	0,00	0,00	19,15
1290	RESULTADOS DEL EJERCICIO	19,15	0,00	166.229,53	0,00	19,15	166.229,53
	TOTAL	19,15		166.248,68		19,15	166.248,68

OBSERVACIONES:

14. INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO

14. A. PASIVOS FINANCIEROS A LARGO Y CORTO PLAZO

14.A.1. ESTADO DE LA DEUDA. CAPITALS

14.A.1.1. DEUDAS EN MONEDA NACIONAL

ESTADO DE LA DEUDA. CAPITALES

1.1) DEUDAS EN MONEDA NACIONAL

IDENTIFICACIÓN DE LA DEUDA	PENDIENTE A 1 DE ENERO	CREACIONES	AMORTIZAD. Y OTRAS DISMINUCIONES	PENDIENTE A 31 DICIEMBRE		
				LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	TOTAL
TOTAL						

OBSERVACIONES:

14.A.1.2. DEUDAS EN MONEDA DISTINTA DEL EURO

No se han producido operaciones de este tipo durante el ejercicio

14.A.2 ESTADO DE LA DEUDA. INTERESES EXPLICITOS

14.A.2.1. INTERESES EXPLICITOS DE DEUDA EN MONEDA NACIONAL

ESTADO DE LA DEUDA. INTERESES EXPLÍCITOS

2.1) DEUDAS EN MONEDA NACIONAL

	EJERCICIO		2013	
	DEVENGADOS Y NO VENCIDOS A 1 DE ENERO		DEVENGADOS Y NO VENCIDOS A 31 DE DICIEMBRE	
IDENTIFICACIÓN DE LA DEUDA	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
TOTAL				

OBSERVACIONES:

14.A.2.2. INTERESES EXPLICITOS DE LA DEUDA EN MONEDA DISTINTA DEL EURO

No se han producido operaciones de este tipo durante el ejercicio

14.A.3. ESTADO DE LA DEUDA INTERESES IMPLICITOS

14.A.3.1. INTERESES IMPLICITOS DE DEUDA EN MONEDA NACIONAL

No se han producido operaciones de este tipo durante el ejercicio

14.A.3.2. INTERESES IMPLICITOS DE DEUDA EN MONEDA DISTINTA DE EURO

No se han producido operaciones de este tipo durante el ejercicio

14.B. OPERACIONES DE INTERCAMBIO FINANCIERO

No se han producido operaciones de este tipo durante el ejercicio

14.C. AVALES CONCEDIDOS

AVALES CONCEDIDOS

EJERCICIO 2013		CARACTERÍSTICAS DEL AVAL			AVALES A 1 DE ENERO	AVALES CONCEDIDOS EN EL EJERCICIO	AVALES CANCELADOS EN EL EJERCICIO	AVALES A 31 DE DICIEMBRE
Nif Avalado	Denominación	Fecha Concesión	Fecha Vencimiento	Finalidad del Aval				
TOTAL								

OBSERVACIONES:

**15. INFORMACION DE LAS OPERACIONES POR ADMINISTRACION DE RECURSOS
POR CUENTA DE OTROS ENTES PUBLICOS**

15.A. GESTION DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS

ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS.

I. DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN DE LOS RECURSOS

C. DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN DE LOS RECURSOS										EJERCICIO	2013
CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL DERECHOS PEND. DE COBRO	DERECHOS RECONOCIDOS EN EL EJERCICIO	DERECHOS ANULADOS	RECAUDACION			DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO		
					BRUTA	DEVOLUCIONES	LIQUIDA				
	Totales										

15.B. DEVOLUCION DE INGRESOS

ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS.
II. DESARROLLO DE LAS DEVOLUCIONES DE RECURSOS DE OTROS ENTES PÚBLICOS.

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	DEVOLUCIONES RECONOCIDAS			DEVOLUCIONES EFECTUADAS EN EL EJERCICIO	PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
		SALDO INICIAL PENDIENTE DE PAGO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	EN EL EJERCICIO		
	Totales					

**15.C. OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA GESTION DE LOS RECURSOS
ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PUBLICOS**

ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS.
III. OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA GESTIÓN.

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	PENDIENTE DE PAGO				PAGOS REALIZADOS	PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
		SALDO INICIAL	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	RECAUDACIÓN LÍQUIDA	REINTEGROS	TOTAL	
Totales							

15.D. CUENTAS CORRIENTES CON OTROS ENTES PUBLICOS

ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS.
IV. CUENTAS CORRIENTES CON OTROS ENTES PÚBLICOS

ENTE	N.I.F.	DENOMINACIÓN	CARGO			DATA			SALDO A 31 DE DICIEMBRE	
			SALDO INICIAL DEUDOR	PAGOS	TOTAL CARGO	SALDO INICIAL ACREEDOR	INGRESOS	TOTAL DATA	DEUDOR	ACREEDOR
Totales										

16. INFORMACION DE LAS OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERIA

16.A. DEUDORES

OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA
EJERCICIO: 2013

1.- DEUDORES

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL DEUDORES	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	DEUDORES PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
10050	ANTICIPOS Y PRESTAMOS CONCEDIDOS			3.000,00	3.000,00	875,00	2.125,00
TOTAL				3.000,00	3.000,00	875,00	2.125,00

16.B. ACREEDORES

OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA

EJERCICIO: 2013

2.- ACREEDORES

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PDTES. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
20001	HACIENDA PUBLICA, ACREEDORA POR I.R.P.F.	15.605,29		281.159,15	296.764,44	254.998,58	41.765,86
20030	SEGURIDAD SOCIAL, ACREEDORA	4.556,72		56.910,15	61.466,87	56.675,82	4.791,05
20100	FIANZAS DEPOSITADAS	613,64		900,00	1.513,64		1.513,64
TOTAL		20.775,65		338.969,30	359.744,95	311.674,40	48.070,55

16.C. PARTIDAS PENDIENTES DE APLICACIÓN. COBROS

OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA

EJERCICIO: 2013

3.- APLICAC. PENDIENTES DE APLICACIÓN. COBROS.

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	COBROS-PDTES. DE APLICACIÓN A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	COBROS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL COBROS PDTES. APLICACIÓN	COBROS APLICADOS EN EJERCICIO	COBROS PDTES. DE APLICACIÓN A 31 DE DICIEMBRE
30020	ING. PTES. APLIC. OPERATIVAS BANCO SANTANDER			965.000,00	965.000,00	965.000,00	
30021	ING. PTES. APLIC. OPERATIVAS BANKIA SA			920.000,00	920.000,00	920.000,00	
TOTAL				1.885.000,00	1.885.000,00	1.885.000,00	

16.D. PARTIDAS PENDIENTES DE APLICACIÓN. PAGOS

OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA

Fecha Obtención 06/05/2014
Pág. 1

EJERCICIO: 2013

4.- APLICAC. PENDIENTES DE APLICACIÓN. PAGOS.

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	PAGOS PDTES. APLICACIÓN A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	PAGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL PAGOS PDTES. APLICACIÓN	PAGOS APLICADOS EN EJERCICIO	PAGOS PDTES. DE APLICACIÓN A 31 DE DICIEMBRE
TOTAL							

17. INGRESOS Y GASTOS

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Fecha Obtención

06/05/2014

EJERCICIO:

2013

Pág.

1

SUBVENCIONES RECIBIDAS PENDIENTES DE JUSTIFICAR

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO	IMPORTE PENDIENTE DE JUSTIFICAR
TOTAL		

OBSERVACIONES:

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Fecha Obtención 06/05/2014

EJERCICIO: 2013

Pág. 2

TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES CONCEDIDAS SIGNIFICATIVAS

CARACTERÍSTICAS DE LA SUBVENCIÓN	DATOS IDENTIFICATIVOS DEL PERCEPTOR	IMPORTE
	TOTAL	

OBSERVACIONES:

18. INFORMACION SOBRE VALORES RECIBIDOS EN DEPOSITOS

ESTADO DE VALORES RECIBIDOS EN DEPÓSITO

EJERCICIO: 2013

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN EJERCICIO	TOTAL DEPÓSITOS RECIBIDOS	DEPÓSITOS CANCELADOS	DEPÓSITOS PENDIENTES DE DEVOLUCIÓN A 31 DE DICIEMBRE
70003	VALORES EN DEPOSITO: CONTRATISTAS	1.298,47			1.298,47		1.298,47
	TOTAL	1.298,47			1.298,47		1.298,47

19. CUADRO DE FINANCIACION

CUADRO DE FINANCIACIÓN - (PARTE I)

FONDOS APLICADOS	Ej: 2013	Ej: 2012	FONDOS OBTENIDOS	Ej: 2013	Ej: 2012
1. Recursos aplicados en operaciones de gestión a) Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación b) Aprovisionamientos c) Servicios exteriores d) Tributos e) Gastos de personal y prestaciones sociales f) Transferencias y Subvenciones g) Gastos financieros h) Otras pérdidas de gestión corriente y gastos excepcionales i) Dotación provisiones de activos circulantes	1.706.770,47	606.980,85	1. Recursos procedentes de operaciones de gestión a) Ventas y prestaciones de servicios b) Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación c) Ingresos tributarios d) Ingresos urbanísticos e) Transferencias y subvenciones f) Ingresos financieros g) Otros ingresos de gestión corrientes e ingresos excepcionales h) Provisiones aplicadas de activos circulantes	1.873.000,00	607.000,00
2. Pagos pendientes de aplicación	106.403,50	20.226,35	2. Cobros pendientes de aplicación a) Cobros pendientes de aplicación		
3. Gastos Amortizables	1.600.366,97	586.754,50	3. Incrementos directos de patrimonio a) En adscripción b) En cesión	1.873.000,00	607.000,00
4. Adquisiciones y otras altas de inmovilizado a) Inversiones destinadas al uso general b) Inversiones inmateriales c) Inversiones materiales d) Inversiones gestionadas e) Patrimonio Público del Suelo f) Inversiones financieras	63.510,99		4. Deudas a largo plazo a) Empréstitos y pasivos análogos b) Préstamos recibidos c) Otros conceptos	900,00	613,64
5. Disminuciones directas de patrimonio a) En adscripción b) En cesión c) Entregado al uso general	63.510,99		5. Enajenaciones y otras bajas de inmovilizado a) Inversiones destinadas al uso general b) Inversiones inmateriales c) Inversiones materiales d) Inversiones gestionadas e) Patrimonio Público del Suelo f) Inversiones financieras	900,00	613,64
6. Cancelación o traspaso a corto plazo de deudas a largo plazo a) Empréstitos y otros pasivos b) Por préstamos recibidos c) Otros conceptos			6. Cancelación anticipada o traspaso a corto plazo de inmovilizados financieros		
7. Provisiones para riesgos y gastos					
TOTAL APLICACIONES	1.770.281,46	606.980,85	TOTAL ORIGENES	1.873.900,00	607.613,64
(AUMENTO DE CAPITAL CIRCULANTE)	103.618,54	632,79			

CUADRO DE FINANCIACIÓN - (PARTE II)

VARIACIONES DE CAPITAL CIRCULANTE (Resumen)	EJERCICIO 2013		EJERCICIO 2012	
	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AUMENTOS	DISMINUCIONES
1. Existencias				
a) Existencias		9.875,00	12.000,00	
2. Deudores				
a) Presupuestarios		12.000,00	12.000,00	
b) No presupuestarios	2.125,00			
c) Por Administración de Recursos de otros entes				
d) Variación de provisiones				
3. Acreedores				
a) Presupuestarios		51.569,09		66.171,11
b) No presupuestarios		25.174,19		46.009,10
c) Por Administración de Recursos de otros entes		26.394,90		20.162,01
4. Inversiones financieras temporales				
5. Empréstitos y otras deudas a corto plazo				
a) Empréstitos y otras emisiones				
b) Préstamos recibidos y otros conceptos				
6. Otras cuentas no bancarias				
7. Tesorería	165.062,63		54.803,90	
a) Caja				
b) Bancos e instituciones de crédito	165.062,63		54.803,90	
8. Ajustes por periodificación				
a) Ajustes por periodificación				
b) Ajustes por periodificación Acreedores				
b) Ajustes por periodificación Acreedores				
TOTAL	167.187,63		66.803,90	66.171,11
VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	103.618,54	63.569,09	632,79	

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

EJERCICIO 2013

CONCILIACION DE LA CUENTA DEL RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIAL CON LOS RECURSOS
DE LAS OPERACIONES DE GESTION DEL CUADRO DE FINANCIACION

RESULTADO CONTABLE DEL EJERCICIO	166.229,53
AUMENTO DEL RESULTADO POSITIVO O DISMINUCION DEL RESULTADO NEGATIVO	0,00
DOTACIONES A LAS AMORTIZACIONES Y PROVISIONES DEL INMOVILIZADO	0,00
DOTACIONES A LAS PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0,00
GASTOS DERIVADOS DE INTERESES DIFERIDOS	
AMORTIZACION DE GASTOS DE FORMALIZACION DE DEUDAS	
DIFERENCIAS DE CAMBIO NEGATIVAS A LARGO PLAZO	
PERDIDAS EN LA ENAJENACION DE INMOVILIZADO	
OTRAS PERDIDAS DE INMOVILIZADO	
DISMINUCION DEL RESULTADO POSITIVO O AUMENTO DEL RESULTADO NEGATIVO	0,00
EXCESOS DE PROVISIONES DE INMOVILIZADO	
EXCESOS DE PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	0,00
INGRESOS DERIVADOS DE INTERESES DIFERIDOS	
DIFERENCIAS DE CAMBIO POSITIVAS A LARGO PLAZO	
BENEFICIOS EN LA ENAJENACION DE INMOVILIZADO	
OTROS BENEFICIOS DE INMOVILIZADO	
RESULTADO CONTABLE DEL EJERCICIO AJUSTADO	166.229,53
RECURSOS DE LAS OPERACIONES	166.229,53
RECURSOS DE LAS OPERACIONES - ORIGENES	1.873.000,00
RECURSOS DE LAS OPERACIONES - APLICACIONES	1.706.770,47
DIFERENCIA	0,00

20. INFORMACION PRESUPUESTARIA

20.1. EJERCICIO CORRIENTE

20.1.A. PRESUPUESTO DE GASTOS

20.1.A.1. MODIFICACIONES DE CREDITO

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

Fecha Obtención 06/05/2014
 Pág. 1

MODIFICACIONES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2013									
APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS EXTRAORD.	SUPLEMENTOS DE CRÉDITO	AMPLIACIONES DE CRÉDITO	TRANSFERENCIAS CRÉDITO		INCORPORACIÓN REMANENTES DE CRÉDITO	CRÉDITOS GENERADOS	BAJAS POR ANULACIÓN
					POSITIVAS	NEGATIVAS			
22.1514.60000	PLANIFICACION URBANISTICA. INVERSION EN TERRENOS						170.000,00		
22.1514.60101	PLANIFICACION URBANISTICA. COLECTORES						2.064.180,98		
TOTAL							2.234.180,98		
								AJUSTES POR PRORROGA	TOTAL MODIFICACIÓN
									170.000,00
									2.064.180,98
									2.234.180,98

20.1.A.2. REMANENTES DE CREDITO

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

EJERCICIO CORRIENTE

PRESUPUESTO DE GASTOS

Fecha Obtención 06/05/2014

Pág. 1

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2013

APLIC. PRESUPUESTARIA		DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS	
			INCORPORABLES	NO INCORPORABLES	INCORPORABLES	NO INCORPORABLES
2013 02	1503 12010	DIRECCION GERENCIA. RETR. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				-74,11
2013 02	1503 12100	DIRECCION GERENCIA. COMPLEMENTO DESTINO PERSONAL FUNCIONARIO				439,70
2013 02	1503 12101	DIRECCION GERENCIA. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				6.147,44
2013 02	1503 13000	DIRECCION GERENCIA. RETRIB. BASICAS PERSONAL LABORAL FIJO				-179,00
2013 02	1503 15100	DIRECCION GERENCIA. GRATIFICACIONES				10.000,00
2013 02	1503 16000	DIRECCION GERENCIA. SEGURIDAD SOCIAL				2.985,45
2013 02	1503 21300	DIRECCION GERENCIA. REP. MANT. Y CONSERV. MAQUINARIA, INSTA				162,79
2013 02	1503 22199	DIRECCION GERENCIA. OTROS SUMINISTROS				1,35
2013 02	1503 22602	DIRECCION GERENCIA. PUBLICIDAD Y PROPAGANDA				-260,15
2013 02	1503 22603	DIRECCION GERENCIA. PUBLICACION EN DIARIOS OFICIALES				-168,00
2013 02	1503 22706	DIRECCION GERENCIA. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS				23.375,84
2013 02	1505 12010	LICENCIAS, CONTROL. RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				13.825,85
2013 02	1505 12100	LICENCIAS, CONTROL. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO				7.450,04
2013 02	1505 12101	LICENCIAS, CONTROL. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				28.829,64
2013 02	1505 16000	LICENCIAS, CONTROL. SEGURIDAD SOCIAL				11.275,89
2013 02	1506 12010	DISCIPLINA, INF. Y REC. RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNC.				-2.101,50
2013 02	1506 12100	DISCIPLINA, INF. Y REC. COMPLEMENTO DESTINO P. FUNCIONARIO				1.048,25
2013 02	1506 12101	DISCIPLINA, INF. Y REC. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNC.				7.464,75
2013 02	1506 16000	DISCIPLINA, INF. Y REC. SEGURIDAD SOCIAL				3.478,60
2013 02	1506 22706	DISCIPLINA, INF. Y REC. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECN.				64.107,67
2013 02	1514 12010	PLANIFICACION URB. RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				10.684,19

EJERCICIO CORRIENTE
PRESUPUESTO DE GASTOS

Fecha Obtención 06/05/2014

Pág. 2

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2013

APLIC. PRESUPUESTARIA		DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS		REMANENTES NO COMPROMETIDOS	
			INCORPORABLES	NO INCORPORABLES	INCORPORABLES	NO INCORPORABLES
2013 02	1514 12100	PLANIFICACION URB. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO				6.155,80
2013 02	1514 12101	PLANIFICACION URB. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				19.711,46
2013 02	1514 13000	PLANIFICACION URB. RETRIBUCIONES BASICAS P. LABORAL FIJO				-250,60
2013 02	1514 16000	PLANIFICACION URB. SEGURIDAD SOCIAL				11.052,86
2013 02	1514 22706	PLANIFICACION URB. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS				38.577,00
2013 02	1514 60000	PLANIFICACION URB. INVERSION EN TERRENOS		70.000,00		
2013 02	1542 12010	VIVIENDAS. RETRIBUCIONES BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				4.449,67
2013 02	1542 12100	VIVIENDAS. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO				2.234,24
2013 02	1542 12101	VIVIENDAS. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				7.449,80
2013 02	1542 16000	VIVIENDAS. SEGURIDAD SOCIAL				3.619,29
2013 02	2211 16206	PRESTACIONES SOCIALES. PRESTACIONES MEDICAS				249,90
2013 02	2211 16207	PRESTACIONES SOCIALES. OTROS GASTOS SOCIALES P. FUNCIONARIO				-1.529,69
2013 02	2211 16209	PRESTACIONES SOCIALES. OTROS GASTOS SOCIALES P. LABORAL				33.760,00
2013 22	1514 60000	PLANIFICACION URBANISTICA. INVERSION EN TERRENOS		106.489,01		
2013 22	1514 60101	PLANIFICACION URBANISTICA. COLECTORES		2.064.180,98		
TOTAL				2.240.669,99		313.974,42

20.1.A.3. EJECUCION DE PROYECTOS DE GASTOS

EJERCICIO CORRIENTE
PRESUPUESTO DE GASTOS

PROYECTOS DE GASTOS

EJERCICIO 2013

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	FIN. AFFECT.	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR
						A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL	
2012.2.PLANI.1.OBRAS DE URBANIZACIÓN EN NUEVOS	2.012	1	SÍ	170.000,00	63.510,99		63.510,99	63.510,99	106.489,01
2012.2.PLANI.2.COLECTOR INTERCEPTOR ARPO	2.012	1	SÍ	2.064.180,98					2.064.180,98
2013.2.GEREN.1.OBRAS DE URBANIZACIÓN EN NUEVOS	2.013	1	SÍ	70.000,00					70.000,00
TOTAL				2.304.180,98	63.510,99		63.510,99	63.510,99	2.240.669,99

**20.1.A.4. ACREEDORES POR OPERACIONES PENDIENTES DE APLICAR A
PRESUPUESTOS**

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

EJERCICIO 2013

ACREEDORES POR OPERACIONES PENDIENTES DE APLICAR A PRESUPUESTO

DESCRIPCIÓN	APLIC. PRESUPUESTARIA	IMPORTE	PAGADO
	TOTAL		

20.1.B. PRESUPUESTO DE INGRESOS

20.1.B.1. PROCESO DE GESTION

20.1.B.1.A. DERECHOS ANULADOS

PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN

DERECHOS ANULADOS		EJERCICIO 2013			
APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	APLAZAMIENTO Y FRACCIONAMIENTO	DEVOLUCIÓN DE INGRESOS	TOTAL DERECHOS ANULADOS
40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO				
70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO				
TOTAL					

20.1.B.1.B. DERECHOS CANCELADOS

PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN

DERECHOS CANCELADOS		EJERCICIO 2013			
APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	OTRAS CAUSAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO				
70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO				
TOTAL					

20.1.B.1.C. RECAUDACION NETA

PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE

PROCESO DE GESTIÓN

RECAUDACIÓN NETA		EJERCICIO 2013		
APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	RECAUDACIÓN TOTAL	DEVOLUCIONES DE INGRESO	RECAUDACIÓN NETA
40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO	1.809.489,01		1.809.489,01
70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO	63.510,99		63.510,99
	TOTAL	1.873.000,00		1.873.000,00

20.B.2. DEVOLUCIONES DE INGRESOS

20.1.B.3. COMPROMISOS DE INGRESOS

PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN

COMPROMISOS CONCERTADOS		DESCRIPCIÓN	COMPROMISOS CONCERTADOS			COMPROMISOS REALIZADOS	COMPROMISOS PENDIENTES DE REALIZAR A 31 DE DICIEMBRE
			INCORPORADOS DE PTOS. CERRADOS	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
40000		TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO					
70000		TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO					
TOTAL							

20.2. EJERCICIOS CERRADOS

20.2.A. OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo Inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
2012.22.1503.16000	DIRECCION GERENCIA. SEGURIDAD SOCIAL	7.127,80		7.127,80		7.127,80	
2012.22.1503.22706	DIRECCION GERENCIA. T.R.O.E. ESTUDIOS Y	13.866,60		13.866,60		13.866,60	
2012.22.1505.16000	LICENCIAS, CONTROL. SEGURIDAD SOCIAL	7.793,03		7.793,03		7.793,03	
2012.22.1505.21300	LICENCIAS, CONTROL. CONSERV. MAQUINARIA, INST.	967,88		967,88		967,88	
2012.22.1506.16000	DISCIPLINA, INF. Y REC. SEGURIDAD SOCIAL	5.624,79		5.624,79		5.624,79	
2012.22.1506.22706	DISCIPLINA, INF. Y REC. T.R.O.E. ESTUDIOS Y	5.391,87		5.391,87		5.391,87	
2012.22.1514.16000	PLANIFICACION URB. SEGURIDAD SOCIAL	5.237,13		5.237,13		5.237,13	
2012.22.1514.60000	PLANIFICACION URB. INVERSION EN TERRENOS						
2012.22.1514.60101	PLANIFICACION URB. COLECTORES						
		46.009,10		46.009,10		46.009,10	

20.2.B. DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS (1ª PARTE)

EJERCICIOS CERRADOS

Fecha Obtención 06/05/2014

DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Pág. 1

EJERCICIO 2013

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	PENDIENTE DE COBRO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DERECHOS ANULADOS		TOTAL DERECHOS ANULADOS
				ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	APLAZAMIENTO Y FRACCIONAMIENTO	
2012.40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO	12.000,00				
	TOTAL	12.000,00				

20.2.C. DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS (2ª PARTE)

EJERCICIOS CERRADOS
DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2013		DESCRIPCIÓN	DERECHOS CANCELADOS				TOTAL DERECHOS CANCELADOS	RECAUDACIÓN	PENDIENTE DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
APLICACIÓN PRESUPUESTARIA			COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	PRESCRIPCIONES	OTRAS CAUSAS			
2012.40000		TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO						12.000,00	
		TOTAL						12.000,00	

**20.2.D. VARIACION DE RESULTADOS PRESUPUESTARIOS DE EJERCICIOS
ANTERIORES**

EJERCICIOS CERRADOS

Fecha Obtención 06/05/2014
 Pág. 1

VARIACIÓN DE RESULTADOS PRESUPUESTARIOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

	EJERCICIO		2013
	TOTAL VARIACIÓN DERECHOS	TOTAL VARIACIÓN OBLIGACIONES	VARIACIÓN DE RESULTADOS PRESUPUESTARIOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
- a) Operaciones corrientes			
- b) Otras operaciones no financieras			
- Operaciones no financieras (a + b)			
- Activos financieros			
- Pasivos financieros			
TOTAL			

20.3 EJERCICIOS POSTERIORES

**20.3.A. COMPROMISO DE GASTOS CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS
POSTERIORES**

EJERCICIOS POSTERIORES

COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES

EJERCICIO		2013	COMPROMISOS DE GASTOS ADQUIRIDOS CON CARGO AL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO				
APLIC. PRESUPUESTARIA		DESCRIPCIÓN	2.014	2.015	2.016	2.017	AÑOS SUCESIVOS
...							
TOTAL							

**20.3.B. COMPROMISOS DE INGRESOS CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS
POSTERIORES**

EJERCICIOS POSTERIORES
COMPROMISOS DE INGRESO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES

EJERCICIO 2013		COMPROMISOS DE INGRESOS CONCERTADOS IMPUTABLES AL EJERCICIO				
APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	2014	2015	2016	2017	AÑOS SUCEIVOS
TOTAL						

20.4. GASTOS CON FINANCIACION AFECTADA

20.4.1. DESVIACIONES DE FINANCIACION

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN		EJERCICIO 2013			
CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
TOTAL					

20.4.2. INFORMACION DE CADA UNIDAD DE GASTO

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

INFORMACIÓN DE CADA UNIDAD DE GASTO

IDENTIFICACIÓN DEL GASTO 2012.2.PLANI.1 - OBRAS DE URBANIZACIÓN EN NUEVOS DESARROLLOS

A) DATOS GENERALES IDENTIFICATIVOS

FECHA INICIO	1 / 2012	APLICACIONES PRESUPUESTARIAS	AGENTES FINANCIADORES	EJERCICIO	2013
DURACIÓN	1 años	.70000 - TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO	P2811500D - AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN		
COEFICIENTE FINANCIACIÓN TOTAL	1,00				

B) GESTIÓN DEL GASTO

AÑO	GASTOS PREVISTOS	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS	GASTO PENDIENTE
2012				
2013			63.510,99	
TOTAL	170.000,00	63.510,99	63.510,99	106.489,01

C) GESTIÓN DE LOS INGRESOS AFECTADOS

AÑO	INGRESOS PREVISTOS	INGRESOS COMPROMETIDOS	DERECHOS RECONOCIDOS	INGRESOS PENDIENTES
2012				
2013			63.510,99	
TOTAL	170.000,00		63.510,99	106.489,01

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

INFORMACIÓN DE CADA UNIDAD DE GASTO

IDENTIFICACIÓN DEL GASTO 2012.2.PLANI.1 - OBRAS DE URBANIZACIÓN EN NUEVOS DESARROLLOS

D) DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN POR AGENTES

IDENTIFICACIÓN AGENTE	AÑO	INGRESOS PREVISTOS	DERECHOS RECONOCIDOS	COEFICIENTE FINANCIACIÓN	EJERCICIO		2013
					DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN EN EL EJERCICIO	ACUMULADAS	
P2811500D - AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN	2012						
	2013		63.510,99				
TOTAL AGENTE		170.000,00	63.510,99	1,00			
		TOTAL DESVIACIONES POSITIVAS					
		TOTAL DESVIACIONES NEGATIVAS					

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

INFORMACIÓN DE CADA UNIDAD DE GASTO

IDENTIFICACIÓN DEL GASTO 2012.2.PLANI.2 - COLECTOR INTERCEPTOR ARPO

A) DATOS GENERALES IDENTIFICATIVOS

FECHA INICIO	1 / 2012	APLICACIONES PRESUPUESTARIAS	AGENTES FINANCIADORES	EJERCICIO	2013
DURACIÓN	1 años	.70000 - TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO	P2811500D - AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCON		
COEFICIENTE FINANCIACIÓN TOTAL	1,00				

B) GESTIÓN DEL GASTO

AÑO	GASTOS PREVISTOS	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS	GASTO PENDIENTE
2012				
2013				
TOTAL	2.064.180,98			2.064.180,98

C) GESTIÓN DE LOS INGRESOS AFECTADOS

AÑO	INGRESOS PREVISTOS	INGRESOS COMPROMETIDOS	DERECHOS RECONOCIDOS	INGRESOS PENDIENTES
2012				
2013				
TOTAL	2.064.180,98			2.064.180,98

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

INFORMACIÓN DE CADA UNIDAD DE GASTO

IDENTIFICACIÓN DEL GASTO

2012.2.PLANI.2 - COLECTOR INTERCEPTOR ARPO

D) DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN POR AGENTES

IDENTIFICACIÓN AGENTE	AÑO	INGRESOS PREVISTOS	DERECHOS RECONOCIDOS	COEFICIENTE FINANCIACIÓN	EJERCICIO	
					DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN EN EL EJERCICIO	2013
P2811500D - AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN	2012					
	2013					
TOTAL AGENTE		2.064.180,98		1,00		
TOTAL DESVIACIONES POSITIVAS						
TOTAL DESVIACIONES NEGATIVAS						

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

INFORMACIÓN DE CADA UNIDAD DE GASTO

IDENTIFICACIÓN DEL GASTO 2013.2.GEREN.1 - OBRAS DE URBANIZACIÓN EN NUEVOS DESARROLLOS Y EXPROPIACIONES DE TERRENOS

A) DATOS GENERALES IDENTIFICATIVOS

FECHA INICIO	1 / 2013	APLICACIONES PRESUPUESTARIAS	AGENTES FINANCIADORES	EJERCICIO	2013
DURACIÓN	1 años	.70000 - TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO	P2811500D - AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCON		
COEFICIENTE FINANCIACIÓN TOTAL	1,00				

B) GESTIÓN DEL GASTO

AÑO	GASTOS PREVISTOS	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS	GASTO PENDIENTE
2013				
TOTAL	70.000,00			70.000,00

C) GESTIÓN DE LOS INGRESOS AFECTADOS

AÑO	INGRESOS PREVISTOS	INGRESOS COMPROMETIDOS	DERECHOS RECONOCIDOS	INGRESOS PENDIENTES
2013				
TOTAL	70.000,00			70.000,00

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

INFORMACIÓN DE CADA UNIDAD DE GASTO

IDENTIFICACIÓN DEL GASTO

2013.2.GEREN.1 - OBRAS DE URBANIZACIÓN EN NUEVOS DESARROLLOS Y EXPROPIACIONES DE TERRENOS

D) DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN POR AGENTES

IDENTIFICACIÓN AGENTE	AÑO	INGRESOS PREVISTOS	DERECHOS RECONOCIDOS	COEFICIENTE FINANCIACIÓN	EJERCICIO		2013
					DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN EN EL EJERCICIO	ACUMULADAS	
P2811500D - AYUNTAMIENTO DE POZUEL	2013						
TOTAL AGENTE		70.000,00		1,00			
		TOTAL DESVIACIONES POSITIVAS					
		TOTAL DESVIACIONES NEGATIVAS					

20.5. REMANENTE DE TESORERIA

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Fecha Obtención 06/05/2014
 Pág. 1

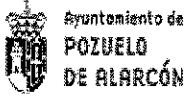
ESTADO DEL REMANENTE DE TESORERÍA

EJERCICIO 2013

COMPONENTES	IMPORTES AÑO		IMPORTES AÑO ANTERIOR
1. Fondos líquidos			54.803,90
2. Derechos pendientes de cobro			12.000,00
+ del Presupuesto corriente			
+ del Presupuestos cerrados			
+ de Operaciones no presupuestarias	2.125,00		12.000,00
- cobros realizados pendientes de aplicación definitiva			
3. Obligaciones pendientes de pago			66.784,75
+ del Presupuesto corriente			
+ del Presupuestos cerrados	71.183,29		46.009,10
+ de Operaciones no presupuestarias			
- pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	48.070,55		20.775,65
I. Remanentes de tesorería total (1 + 2 - 3)		102.737,69	19,15
II. Saldos de dudoso cobro			
III. Exceso de financiación afectada			
IV. Remanente de tesorería para gastos generales (I - II - III)		102.737,69	19,15

21. INDICADORES DE GESTION

21.A. INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES



GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

EJERCICIO 2013

$\text{LIQUIDEZ INMEDIATA} = \frac{\text{FONDOS LÍQUIDOS}}{\text{OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO}}$		
LIQUIDEZ INMEDIATA	FONDOS LÍQUIDOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO
1,84	219.866,53	119.253,84

$\text{SOLVENCIA A CORTO PLAZO} = \frac{(\text{FONDOS LÍQUIDOS} + \text{DERECHOS PENDIENTES DE COBRO})}{\text{OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO}}$			
SOLVENCIA A CORTO PLAZO	FONDOS LÍQUIDOS	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO
1,86	219.866,53	2.125,00	119.253,84

$\text{ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE} = \frac{\text{PASIVO EXIGIBLE (FINANCIERO)}}{\text{Nº DE HABITANTES}}$		
ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE	PASIVO EXIGIBLE (FINANCIERO)	Nº DE HABITANTES
0,00	0,00	84.474

21.B. INDICADORES PRESUPUESTARIOS

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

DEL PRESUPUESTO CORRIENTE

EJERCICIO 2013

EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS / CRÉDITOS DEFINITIVOS		
EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	CRÉDITOS DEFINITIVOS
0,41	1.770.281,46	4.324.925,87

REALIZACIÓN DE PAGOS = PAGOS LÍQUIDOS / OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS		
REALIZACIÓN DE PAGOS	PAGOS LÍQUIDOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
0,96	1.699.098,17	1.770.281,46

GASTO POR HABITANTE = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS / Nº DE HABITANTES		
GASTO POR HABITANTE	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	Nº DE HABITANTES
20,96	1.770.281,46	84.474

INVERSION POR HABITANTE = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII) / Nº DE HABITANTES		
INVERSION POR HABITANTE	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII)	Nº DE HABITANTES
0,75	63.510,99	84.474

ESFUERZO INVERSOR = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII) / OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS		
ESFUERZO INVERSOR	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII)	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
0,04	63.510,99	1.770.281,46

PERIODO MEDIO DE PAGO = $365 * \left(\frac{\text{OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO (Cap. II y VI)}}{\text{OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. II y VI)}} \right)$		
PERIODO MEDIO DE PAGO	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO (Cap. II y VI)	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. II y VI)
152,91	71.183,29	169.914,49

EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS / PREVISIONES DEFINITIVAS		
EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	PREVISIONES DEFINITIVAS
0,43	1.873.000,00	4.324.925,87

REALIZACIÓN DE COBROS = RECAUDACIÓN NETA / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS		
REALIZACIÓN DE COBROS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS
1,00	1.873.000,00	1.873.000,00



GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

AUTONOMÍA = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS (de los cap I, II, III, V, VI, VIII y transferencias recibidas) / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES		
AUTONOMÍA	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS (de los cap I, II, III, V, VI, VIII y transferencias recibidas)	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES
1,00	1.873.000,00	1.873.000,00

AUTONOMÍA FISCAL = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS DE INGRESOS TRIBUTARIOS / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES		
AUTONOMÍA FISCAL	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS DE INGRESOS TRIBUTARIOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES
0,00	0,00	1.873.000,00

PERIODO MEDIO DE COBRO = 365 * (DERECHOS PENDIENTES DE COBRO cap I, II, III / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS cap I, II, III)		
PERIODO MEDIO DE COBRO	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO cap I, II, III	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS cap I, II, III
División por cero 0,00	0,00	0,00

SUPERÁVIT (o DÉFICIT) POR HABITANTE = RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO / Nº DE HABITANTES		
SUPERÁVIT (o DÉFICIT) POR HABITANTE	RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO	Nº DE HABITANTES
1,22	102.718,54	84.474

CONTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO AL REMANENTE DE TESORERÍA = RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO / REMANENTE DE TESORERÍA PARA GASTOS GENERALES		
CONTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO AL REMANENTE DE TESORERÍA	RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO	REMANENTE DE TESORERÍA PARA GASTOS GENERALES
1,00	102.718,54	102.737,69

DE PRESUPUESTO CERRADOS

REALIZACIÓN DE PAGOS = PAGOS / SALDO INICIAL DE OBLIGACIONES (+/- Modificaciones y Anulaciones)		
REALIZACIÓN DE PAGOS	PAGOS	SALDO INICIAL DE OBLIGACIONES (+/- Modificaciones y Anulaciones)
1,00	46.009,10	46.009,10

REALIZACIÓN DE COBROS = COBROS / SALDO INICIAL DE DERECHOS (+/- Modificaciones y Anulaciones)		
REALIZACIÓN DE COBROS	COBROS	SALDO INICIAL DE DERECHOS (+/- Modificaciones y Anulaciones)
1,00	12.000,00	12.000,00

21.C. INDICADORES DE GESTION



GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

INDICADORES DE GESTIÓN

EJERCICIO 2013

Cód. C. Coste	Descripción	Tipo de Centro	Descripción Tipo Centro	CH	RC	CP	CC	EH	PP	PH

Nota: CH = Coste del servicio / N° de habitantes; RC = Rendimiento del servicio / Coste del Servicio; CP = Coste del Servicio / N° prestaciones; CC = Coste del servicio / Coste estimado del servicio; EH = N° empleados del servicio / N° habitantes; PP = N° Prestaciones realizadas / N° de prestaciones previstas; PH = N° de prestaciones realizadas / N° de habitantes

22. ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE

Gerencia Municipal de Urbanismo**22. Acontecimientos posteriores al cierre.**