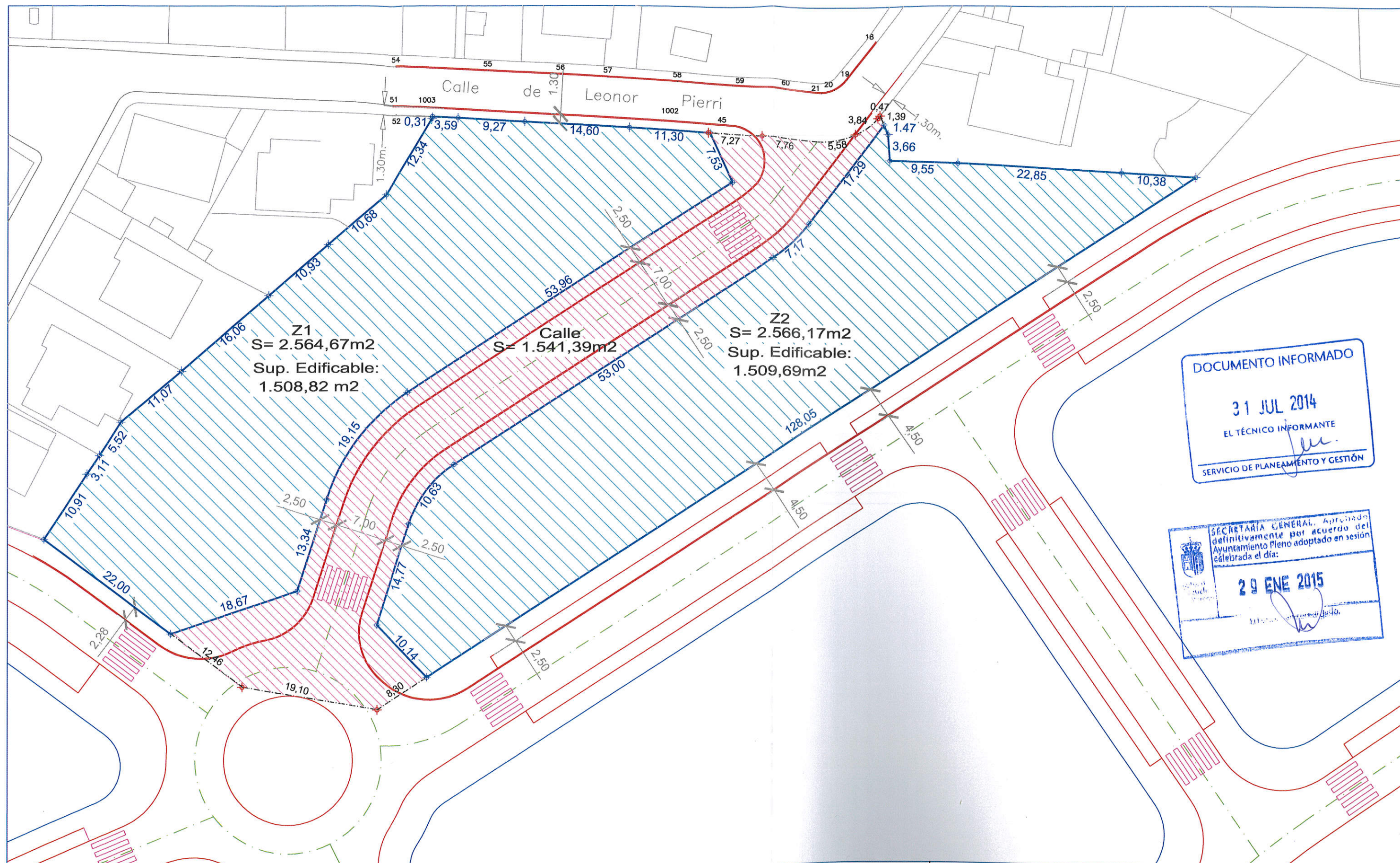




DOCUMENTO INFORMADO
31 JUL 2014
EL TÉCNICO INFORMANTE
SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

SECRETARÍA GENERAL. Aprobado definitivamente por acuerdo del Ayuntamiento Pleno adoptado en sesión celebrada el día:
29 ENE 2015



RED VIARIA



RESIDENCIAL
CONDICIONES URBANÍSTICAS:

FICHA APE

Aprovechamiento Tipo : 0,4524 m²/m²
Aprovechamiento Total : 6.672,23 x 0,4524 = 3.018,51m²
Ordenanza de Aplicación 4, grado 4 del PGOU :
Tipo de edificación: AISLADA Y PAREADA. AS Y AP. CATEGORÍA III
Parcela mínima: 500m²
Ocupación: 25%
Edificabilidad: 0,5883 m²/m²
Altura : 7 metros -2 plantas-
Frente mínimo de parcela: 12 metros

SUPERFICIES RESULTANTES	m ²
SUP. ÁMBITO	6.672,23
SUP. RED VIARIA	1.541,39
SUP. ZONA 1 RESIDENCIAL	2.564,67
SUP. ZONA 2 RESIDENCIAL	2.566,17
SUP. PARCELAS RESIDENCIALES	5.130,84

ESTUDIO DE DETALLE ÁREA DE PLANEAMIENTO ESPECÍFICO APE 3.4-08 - LEONOR PIERRI-

PLANO
ZONAS RESULTANTES - CALIFICACIÓN Nº 5. ED2

ESCALA 1:500 REF.- ULT_EDREQ.PLANOS FECHA: MAYO 2014

PROMOTOR: ARQUITECTO:

INMOBILIARIA BARRIO BILBAO S.A. JOSÉ MARÍA CASADO CONDE