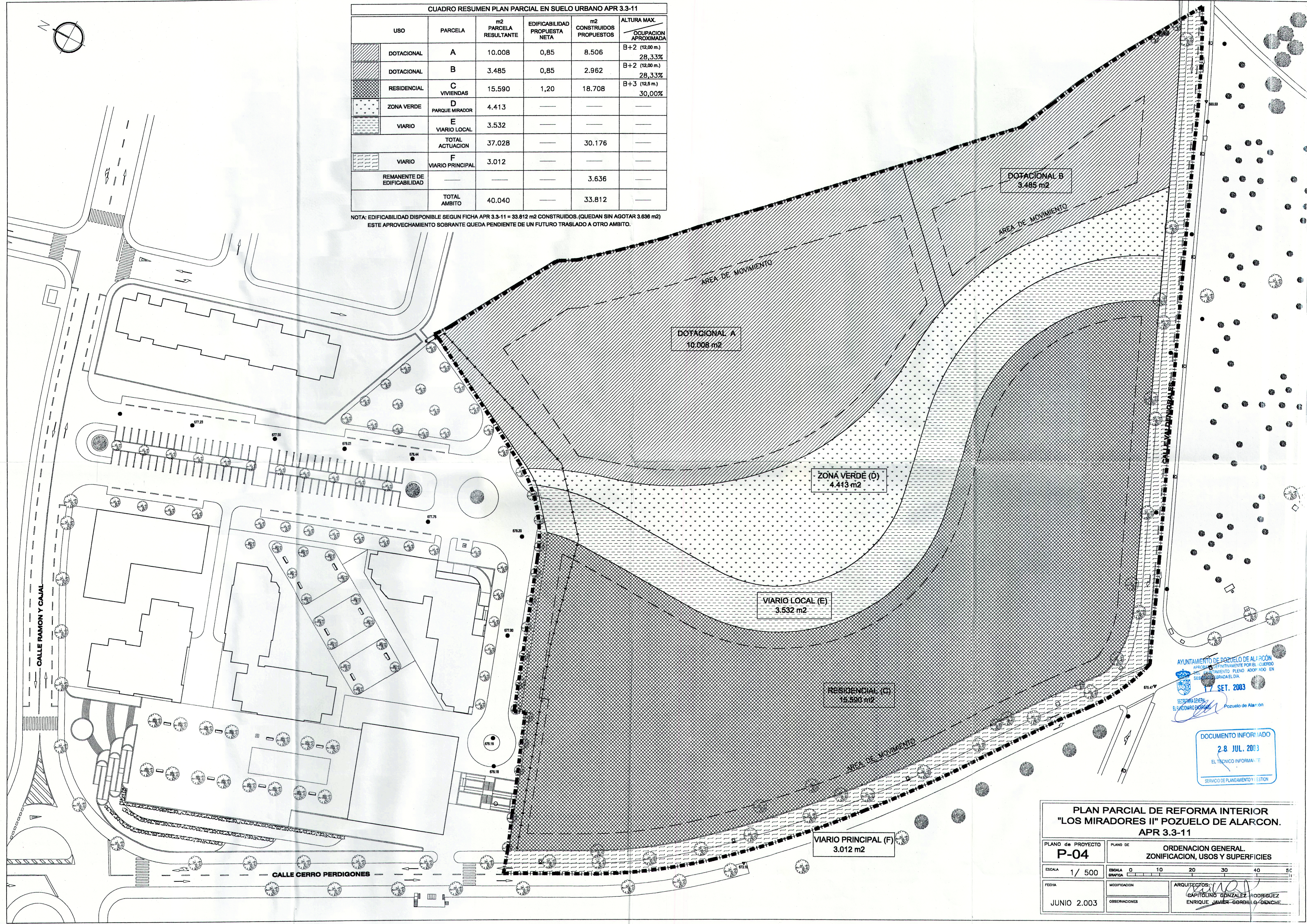


CUADRO RESUMEN PLAN PARCIAL EN SUELO URBANO APR 3.3-11					
USO	PARCELA	m2 PARCELA RESULTANTE	EDIFICABILIDAD PROPUESTA NETA	m2 CONSTRUIDOS PROPUESTOS	ALTURA MAX. OCUPACION APROXIMADA
DOTACIONAL	A	10.008	0,85	8.506	B+2 (12,00 m.) 28,33%
DOTACIONAL	B	3.485	0,85	2.962	B+2 (12,00 m.) 28,33%
RESIDENCIAL	C VIVIENDAS	15.590	1,20	18.708	B+3 (12,5 m.) 30,00%
ZONA VERDE	D PARQUE MIRADOR	4.413	—	—	—
VIARIO	E VIARIO LOCAL	3.532	—	—	—
	TOTAL ACTUACION	37.028	—	30.176	—
VIARIO	F VIARIO PRINCIPAL	3.012	—	—	—
REMANENTE DE EDIFICABILIDAD	—	—	—	3.636	—
	TOTAL AMBITO	40.040	—	33.812	—

NOTA: EDIFICABILIDAD DISPONIBLE SEGUN FICHA APR 3.3-11 = 33.812 m2 CONSTRUIDOS. (QUEDAN SIN AGOTAR 3.636 m2)
ESTE APROVECHAMIENTO SOBRANTE QUEDA PENDIENTE DE UN FUTURO TRASLADO A OTRO AMBITO.



AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN
PRIMICIA DEFINITIVAMENTE POR EL CUERPO
DEL AYUNTAMIENTO PLENO ADOPTADO EN
SESION ORDINARIA EL DIA
17 SET. 2003
SECRETARIA GENERAL
EL FUNCIONARIO ENCARGADO
Pozuelo de Alarcón

DOCUMENTO INFORMADO
28 JUL. 2003
EL TECNICO INFORMANTE
SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y ESTUDIOS

PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR "LOS MIRADORES II" POZUELO DE ALARCÓN. APR 3.3-11			
PLANO de PROYECTO P-04	PLANO DE ORDENACION GENERAL. ZONIFICACION, USOS Y SUPERFICIES		
ESCALA 1/ 500	ESCALA 0 10 20 30 40 50		
FECHA JUNIO 2.003	MODIFICACION	ARQUITECTOS: CAPITOLINO GONZALEZ RODRIGUEZ ENRIQUE JAVIER GORDILLO GONCHE	
OBSERVACIONES			