



ZONA DE ORDENANZA	SUELO	Indice edif. m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	m <sup>2</sup> construidos sobre rasante.	% EDIF.	%SUELO
ZONA 1 (RC) RESIDENCIAL COLECTIVA EN MANZANA CERRADA	1494.8 m <sup>2</sup>	3.223 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	4.817,8 m <sup>2</sup> c.	100%	39.68%
SUELOS DE CESION					
C.T. ZONA 2 (CT) CENTRO DE TRANSFORMACION SUBTERRANEO.	22.60 m <sup>2</sup>				0.60%
ZONA 3 (RL-ZV) ESPACIOS LIBRES AJARDINADOS	723.0 m <sup>2</sup>				19.20%
ZONA 4 (RL-SU) ESPACIOS PUBLICOS PEATONALES O DE TRÁFICO DE COEXISTENCIA	1526.4 m <sup>2</sup>				40.52%
TOTAL SUELOS DE CESION (Incluye 711.80 m <sup>2</sup> de viario público existente)	2272.0 m <sup>2</sup>				60.32%
<b>TOTAL AMBITO:</b>	<b>3766.80 m<sup>2</sup></b>				<b>100%</b>

REDES PUBLICAS LOCALES DE CESION			M=48.18
CLASE	L.S.C.M.	PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR	
INFRAESTRUCTURAS	COMUNICACIONES SOCIALES		
	ENERGETICAS		
EQUIPAMIENTOS	ZONAS VERDES	>15*M 722.70	ESPACIOS LIBRES ARBOLADOS (RL-ZV) 723.0 m <sup>2</sup>
	SOCIALES		
SERVICIOS	SERV. URBANOS	resto hasta 30*M	ESPACIOS PUBLICOS PEATONALES (RL-SU) 814.60 m <sup>2</sup>
	VIVIENDA PUBLICA		VIARIO PUBLICO (RL-VP)
TOTAL REDES PUBLICAS LOCALES:		30*M 1445.34	1537.60 m <sup>2</sup>

**PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL APR 3.4-08**  
**SAN ROQUE/CALVARIO/SAN LUCAS** 000290  
**POZUELO DE ALARCÓN - MADRID**

ZONIFICACION Y AREAS DE CESION **P-01**

ARQUITECTOS:  
 MANUEL GUZMAN FOLGUERAS  
 JUAN GUZMAN PASTOR  
 PABLO GUZMAN PASTOR  
 PEDRO GUZMAN PASTOR  
 JAVIER GUZMAN PASTOR

PROMOTORES:  
 Dña. M<sup>ª</sup> DEL CARMEN DIAZ LLORENTE  
 Dña. MERCEDES DIAZ LLORENTE  
 Dña. CONCEPCION CONTRERAS CASTELLANOS  
 D. JOSE MANUEL DIAZ CONTRERAS  
 Dña. MARIA CONCEPCION DIAZ CONTRERAS  
 Dña. MARIA MERCEDES DIAZ CONTRERAS  
 Dña. MARIA LUISA DIAZ CONTRERAS  
 D. FRANCISCO JAVIER DIAZ CONTRERAS  
 D. JORGE DIAZ CONTRERAS  
 Dña. M<sup>ª</sup> CONSOLACION LAZARO MACEIN  
 Dña. BEATRIZ DIAZ LAZARO  
 D. ANGEL LUIS DIAZ LAZARO  
 Dña. MARIA CARMEN DIAZ LAZARO