



SUPERFICIE TOTAL ÁMBITO
23.201,53 m².

SUPERFICIE DE LAS PARCELAS

MANZANA EDIFICABLE (SE DIVIDE EN LAS PARCELAS A Y B)	
TOTAL SUPERFICIE :	9.640,00 m ² .
PARCELA C. AVENIDA DE NAVACERRADA.	
TOTAL SUPERFICIE :	3.932,30 m ² .
PARCELA D. CALLE NUEVA. PROLONGACION CALLE ALMANZORA (MADRID)	
CALZADA, ESTACIONAMIENTO Y ACERAS.	3.287,43 m ² .
AREA DE PROTECCION DEL VIARIO.	649,30 m ² .
TOTAL SUPERFICIE:	3.936,73 m ² .
PARCELA E. ZONAS VERDES Y AJARDINADAS. UNA SOLA PARCELA DISCONTINUA	
ZONA VERDE 1.	5.432,18 m ² .
ZONA VERDE 2.	260,32 m ² .
TOTAL SUPERFICIE:	5.692,50 m ² .

PARCELA E. ZONA VERDE 1
5432,18 m²

PARCELA C. AVENIDA DE NAVACERRADA
3.932,30 m²

PARCELA E. ZONA VERDE 2
260,32 m²

SUPERFICIE MANZANA EDIFICABLE
9640.00 m²

PARCELA D. CALLE NUEVA. CALZADA, ESTACIONAMIENTO Y ACERAS
3.287,43 m²

PARCELA D. AREA DE PROTECCION DEL VIARIO
649,30 m²

MANZANA EDIFICABLE (PARCELAS A Y B)
9.640,00 m²

PARCELA C
3.932,30 m²

PARCELA D
3.936,73 m²

PARCELA E
5.692,50 m²

SIMBOLOGIA	
	Limite del ámbito
	Zona verde
	Vial ejecutado
	Vial proyectado
	Superficie edificable

