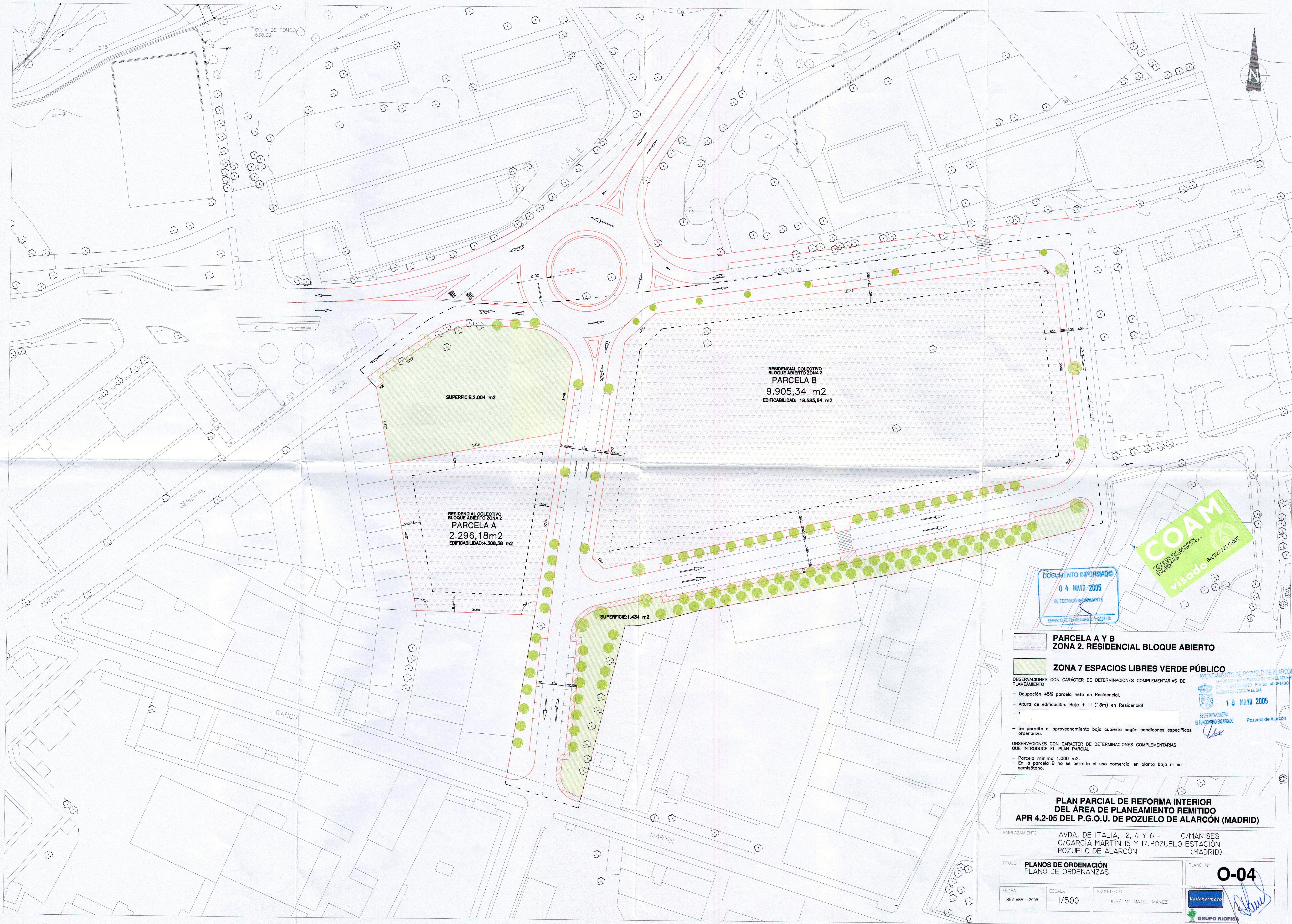




DOCUMENTO INFORMADO  
04 MAYO 2005  
EL TECNICO RESPONSABLE  
SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y REGISTRO

**PARCELA A Y B**  
**ZONA 2. RESIDENCIAL BLOQUE ABIERTO**

**ZONA 7 ESPACIOS LIBRES VERDE PÚBLICO**

OBSERVACIONES CON CARÁCTER DE DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS DE PLANEAMIENTO

- Ocupación 45% parcela neta en Residencial.
- Altura de edificación: Baja + III (13m) en Residencial
- Se permite el aprovechamiento bajo cubierta según condiciones específicas ordenanza.

OBSERVACIONES CON CARÁCTER DE DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS QUE INTRODUCE EL PLAN PARCIAL

- Parcela mínima 1.000 m<sup>2</sup>.
- En la parcela B no se permite el uso comercial en planta baja ni en semisótano.

AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN  
 DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y REGISTRO  
 SESIÓN CELEBRADA EL DÍA  
 18 MAYO 2005  
 SECRETARÍA GENERAL  
 EL FUNCIONARIO ENCARGADO  
 Pozuelo de Alarcón

**PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO APR 4.2-05 DEL P.G.O.U. DE POZUELO DE ALARCÓN (MADRID)**

|               |                                                                                                        |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| EMPLAZAMIENTO | AVDA. DE ITALIA, 2, 4 Y 6 - C/MANISES<br>C/GARCÍA MARTÍN 15 Y 17. POZUELO DE ALARCÓN ESTACIÓN (MADRID) |
| TÍTULO        | PLANOS DE ORDENACIÓN<br>PLANO DE ORDENANZAS                                                            |
| FECHA         | REV. ABRIL-2005                                                                                        |
| ESCALA        | 1/500                                                                                                  |
| ARQUITECTO    | JOSÉ M <sup>a</sup> MATEU VÁZQUEZ                                                                      |
| PROYECTISTA   | Villehermosa                                                                                           |
| GRUPO RIOFISA |                                                                                                        |

O-04