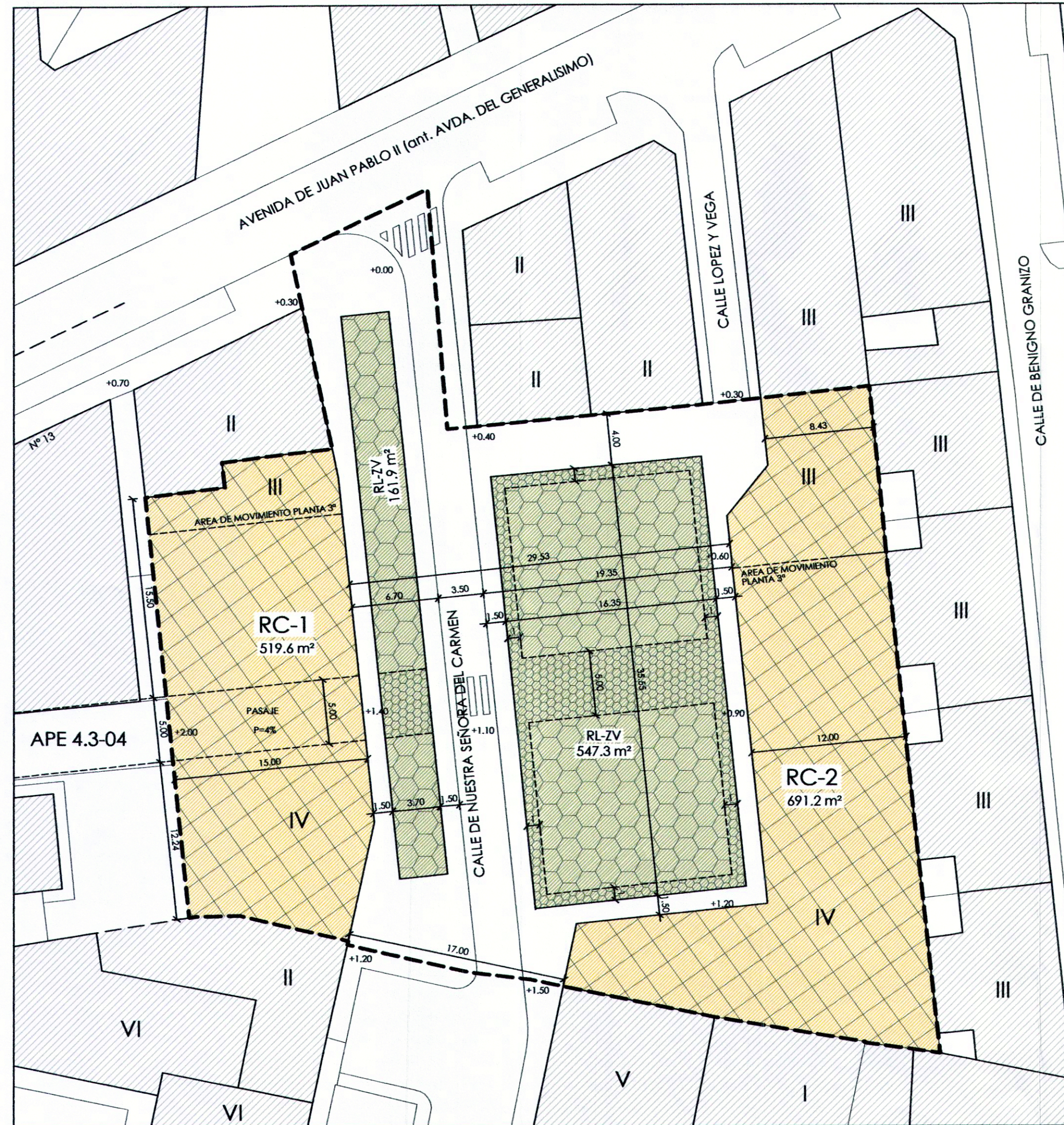




ZONA DE ORDENANZA		SUELO	Indice edif. m²c/m²s m² construidos s/r	% SUELO	Nº máx Viv.
ZONA 1 (RC) RESIDENCIAL COLECTIVA EN MANZANA CERRADA	RC-1	519.60 m²	3.657 m²/m² 1900.2 m²c.	19.9%	22
	RC-2	691.20 m²	4.014 m²/m² 2774.56 m²c.	26.4%	34
	TOTAL RC	1210.80 m²	4674.76 m²c.	46.3%	56
SUELOS DE CESION					
ZONA 2 (RL-ZV) ESPACIOS LIBRES ZONAS CON TRATAMIENTO DE TRAFICO PEATONAL.		709.20 m²		27.2%	
		693.57 m²		26.5%	
ZONA 3 ESPACIOS PUBLICOS PEATONALES (RL-SU) O DE TRAFICO RODADO					
TOTAL SUELOS DE CESION		1402.77 m²		53.7%	
TOTAL AMBITO:		2613.57 m²		100%	

REDES PUBLICAS LOCALES DE CESION				M=46.748
CLASE		L.S.C.M.	PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR	
EQUIPAMIENTOS	ZONAS VERDES	>15*M 701.22	ESPACIOS LIBRES (RL-ZV)	709.20 m²
	SOCIALES			
SERVICIOS	SERV. URBANOS	resto hasta 30*M	ESPACIOS PUBLICOS PEATONALES O DE TRAFICO RODADO (RL-SU)	693.57 m²
	VIVIENDA PUBLICA			
TOTAL REDES PUBLICAS LOCALES:		30*M 1402.43		1402.77 m²

PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR DEL APR 4.3-06
C/ NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

POZUELO DE ALARCÓN - MADRID

ZONIFICACION
Y AREAS DE CESION

PLANO Núm.
P-01

ARQUITECTOS: MANUEL GUZMAN FOLGUERAS
JUAN GUZMAN PASTOR
PABLO GUZMAN PASTOR
PEDRO GUZMAN PASTOR

PROMOTOR: COMISIÓN GESTORA DEL APR 4.3-06 DEL
PGOU DE POZUELO DE ALARCÓN
PRESIDENTE: Dº RAFAEL RUBIANES LÓPEZ

FECHA: ABRIL 2012

ESCALA: 1/300