

Gerencia Municipal de Urbanismo

1. Organización

La Gerencia Municipal de Urbanismo es un Organismo Autónomo cuyos Estatutos se aprueban definitivamente por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 26 de enero de 2012 publicándose en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid el 13 de febrero de 2012. El ente que nos ocupa es un Organismo Autónomo con personalidad jurídica que se rige, además de por sus propios Estatutos por la legislación de régimen local.

En cuanto a organización y funcionamiento tiene la siguiente plantilla:

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO PLANTILLA	01/01/2020	31/12/2020
Personal Funcionario	42	43
Personal Laboral	2	2
Personal Directivo	1	1
SUMA	45	46

En sus Estatutos se le atribuyen las competencias siguientes:

- a) Tramitación y, en su caso, redacción de toda clase de instrumentos de planeamiento urbanístico y ordenanzas urbanísticas, emitiendo los informes correspondientes y sometiéndoles a los trámites de aprobación de los órganos municipales correspondientes y, en su caso, autonómicos.
 - b) Tramitación y, en su caso, redacción de toda clase de instrumentos de ejecución urbanística, de iniciativa municipal o particular, emitiendo los informes correspondientes y sometiéndolos al procedimiento aprobatorio correspondiente.
 - c) Tramitación y resolución de cualquier solicitud de licencia urbanística, de acuerdo con lo previsto en la ordenanza municipal de tramitación de licencias y control urbanístico.
 - d) Redacción, tramitación y ejecución de proyectos de expropiación forzosa y desahucios administrativos por razones urbanísticas.
 - e) Preparar y proponer a la aprobación de los órganos competentes cualquier clase de documento y proyecto de índole urbanística que deba redactar el Ayuntamiento.
 - f) Elaborar y proponer la aprobación de ordenanzas generales en materia de urbanismo y vivienda.
 - g) Promover la formalización de convenios urbanísticos con otras instituciones públicas y privadas como instrumento para agilizar el proceso urbanizador, así como llevar el registro público de convenios urbanísticos.
 - h) Proporcionar información urbanística a los ciudadanos, a otros servicios municipales
- Y cualesquiera entidades o instituciones que lo soliciten, así como la expedición de certificaciones de carácter urbanístico.
- i) Señalamiento de alineaciones y rasantes.
 - j) Ejercer todas las funciones de policía de la edificación que la legislación atribuye a los Ayuntamientos y, en particular, cuanto concierne a la obligación de conservación de edificios, inspección periódica de los mismos y al régimen de declaración de ruina y cualesquiera actos de ejecución.
 - k) Ejercitar las funciones en materia de inspección urbanística que la legislación urbanística atribuye a los Ayuntamientos, así como la adopción de cualesquiera actos Administrativos en materia de restauración de la legalidad urbanística, incluyendo la orden de demolición, así como las competencias sancionadoras, que por su cuantía se atribuyen a los Ayuntamientos.
 - l) Ejercitar todas las competencias municipales en materia de vivienda y

rehabilitación. Proponer la aprobación de programas de vivienda y rehabilitación, tramitar, redactar y, en su caso, ejecutar, los proyectos de construcción de viviendas y otras edificaciones que el órgano competente le encomiende.

m) Facultades de revisión de oficio de sus propios actos y el ejercicio de acciones judiciales o administrativas.

La financiación para el cumplimiento de sus fines, durante el presente ejercicio, son por orden de importancia cuantitativa: Los derechos liquidados por la aportación asignada por el Ayuntamiento en su presupuesto, supone prácticamente el 100% de todos los ingresos liquidados:

INGRESOS RECONOCIDOS EJERCICIO 2020 G.M.U.			
CAPITULO	DENOMINACION DE LOS CAPITULOS	DERECHOS NETOS	% s/Ing. Tot.
1	IMPUESTOS DIRECTOS	-	-
2	IMPUESTOS INDIRECTOS	-	-
3	TASAS Y PRECIOS PÚBLICOS	266,00	0,0130
4	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	2.050.000,00	99,9870
5	INGRESOS PATRIMONIALES		
	SUMA CAPITULOS 1 AL 5	2.050.266,00	100,0000
6	ENAJENACION INVERSIONES REALES	-	-
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	-	-
8	ACTIVOS FINANCIEROS	-	-
9	PASIVOS FINANCIEROS	-	-
	SUMA CAPITULOS 6 AL 9	-	-
	SUMA TOTAL CAPITULOS 1 AL 9	2.050.266,00	100,0000

Las obligaciones reconocidas durante el presente ejercicio, son por orden de importancia las del capítulo I, gastos de personal, y las del capítulo II, compra de bienes y servicios corrientes, tal como figura en el siguiente cuadro:

OBLIGACIONES RECONOCIDAS EJERCICIO 2020 G.M.U.			
CAPITULO	DENOMINACION DE LOS CAPITULOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS	% s/oblig. Tot..
1	GASTOS DE PERSONAL	1.979.335,92	96,9927
2	GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	61.370,76	3,0073
3	GASTOS FINANCIEROS	-	-
4	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	-	-
5	FONDO CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS	-	-
	SUMA CAPITULOS 1 AL 5	2.040.706,68	100,0000
6	INVERSIONES REALES	-	-
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	-	-
8	ACTIVOS FINANCIEROS	-	-
9	PASIVOS FINANCIEROS	-	-
	SUMA CAPITULOS 6 AL 9	-	-
	SUMA TOTAL CAPITULOS 1 AL 9	2.040.706.68	100,0000

Gerencia Municipal de Urbanismo

2. Gestión indirecta de servicios públicos

No existen servicios prestados mediante gestión indirecta.

Gerencia Municipal de Urbanismo

3. Bases de presentación de cuentas

La información se ha registrado de acuerdo con los principios contables recogidos en la Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del modelo normal de contabilidad local.

4. Normas de valoración

Las Normas de valoración seguidas para la presentación de estas Cuentas son las establecidas en la Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del modelo normal de contabilidad local.

La dotación del dudoso cobro se ha realizado por el importe de los derechos pendientes de cobro con una antigüedad superior a 24 meses, salvo que las especiales características del derecho o del deudor justifiquen otra valoración, tal y como prevé la Base 60 de las de ejecución del presupuesto del ejercicio 2020.

[illegible]

PATRIMONIO PÚBLICO DEL SUELO

MODELO DEL COSTE

EJERCICIO: 2020

PARTIDA BALANCE	SALDO INICIAL	ENTRADAS	AUMENTOS POR TRASPASOS DE OTRAS PARTIDAS	SALIDAS	DISMINUCIONES POR TRASPASOS A OTRAS PARTIDAS	CORRECCIONES VALORATIVAS NETAS POR DETERIORO DEL EJERCICIO	AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO	SALDO FINAL
TOTAL								

INVERSIONES INMOBILIARIAS

MODELO DEL COSTE

EJERCICIO: 2020

PARTIDA BALANCE	SALDO INICIAL	ENTRADAS	AUMENTOS POR TRASPASOS DE OTRAS PARTIDAS	SALIDAS	DISMINUCIONES POR TRASPASOS A OTRAS PARTIDAS	CORRECCIONES VALORATIVAS NETAS POR DETERIORO DEL EJERCICIO	AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO	SALDO FINAL
TOTAL								

INMOVILIZADO INTANGIBLE

MODELO DEL COSTE

EJERCICIO: 2020

PARTIDA BALANCE	SALDO INICIAL	ENTRADAS	AUMENTOS POR TRASPASOS DE OTRAS PARTIDAS	SALIDAS	DISMINUCIONES POR TRASPASOS A OTRAS PARTIDAS	CORRECCIONES VALORATIVAS NETAS POR DETERIORO DEL EJERCICIO	AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO	SALDO FINAL
TOTAL								

Arrendamientos Financieros y otras operaciones de naturaleza similar

EJERCICIO 2020

CLASE ACTIVO	IMPORTE RECONOCIMIENTO INICIAL	VALORACIÓN	OPCIÓN DE COMPRA (SI/NO)	ACUERDOS SIGNIFICATIVOS ARRENDAMIENTO FINANCIERO	NATURALEZA DE LOS ACTIVOS QUE SURGEN DE ESTOS CONTRATOS

Ejercicio: 2020

ESTADO RESUMEN DE LA CONCILIACIÓN

[illegible]

ACTIVOS FINANCIEROS
INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL BALANCE

Fecha Obtención 24/06/2021
Pág. 1
EJERCICIO 2020

B) CORRECCIONES POR DETERIORO DEL VALOR

CLASES DE ACTIVOS FINANCIEROS	SALDO INICIAL	DISMINUCIONES DE VALOR POR DETERIORO CREDITICIO DEL EJERCICIO	REVERSIÓN DEL DETERIORO CREDITICIO EN EL EJERCICIO	SALDO FINAL
Activos financieros a Largo Plazo				
Inversiones en patrimonio				
Valores representativos de deuda				
Otras inversiones				
Activos financieros a Corto Plazo				
Inversiones en patrimonio				
Valores representativos de deuda				
Otras inversiones				

Fecha Obtención **24/06/2021**

Pág. 1

EJERCICIO 2020

[illegible]

Fecha Obtención **24/06/2021**

Pág. 1

SITUACIÓN Y MOVIMIENTOS DE LAS DEUDAS

DEUDAS A VALOR RAZONABLE

EJERCICIO **2020**

[illegible]

PASIVOS FINANCIEROS

Fecha Obtención 24/06/2021

Pág. 1

SITUACIÓN Y MOVIMIENTOS DE LAS DEUDAS

RESUMEN POR CATEGORÍAS

EJERCICIO 2020

[illegible]

PASIVOS FINANCIEROS

Líneas de Crédito

EJERCICIO: 2020

IDENTIFICACIÓN	LÍMITE CONCEDIDO	DISPUESTO	DISPONIBLE	COMISIÓN S/NO DISPUESTO
TOTAL				

PASIVOS FINANCIEROS

Fecha Obtención 24/06/2021

Avales y otras garantías concedidas

Pág. 1

Avales concedidos

EJERCICIO 2020

IDENTIFICACIÓN AVAL	ENTIDAD AVALADA		FECHA CONCESIÓN AVAL	FECHA VENCIMIENTO AVAL	FINALIDAD AVAL	AVALES PENDIENTES A 1 DE ENERO	AVALES CONCEDIDOS EN EL EJERCICIO	AVALES CANCELADOS EN EL EJERCICIO			AVALES PENDIENTES A 31 DE DICIEMBRE	PROVISIONES	
	NIF	DENOMINACIÓN						POR EJECUCIÓN	POR OTRAS CAUSAS	TOTAL		EJERCICIO	ACUMULADA
TOTAL													

PASIVOS FINANCIEROS

Fecha Obtención 24/06/2021
Pág. 1

Avales y otras garantías concedidas

Avales ejecutados

EJERCICIO 2020

IDENTIFICACIÓN AVAL	ENTIDAD AVALADA		FECHA CONCESIÓN AVAL	FECHA VENCIMIENTO AVAL	FINALIDAD AVAL	AVALES CANCELADOS EN EL EJERCICIO POR EJECUCIÓN	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO	
	NIF	DENOMINACIÓN					CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
TOTAL										

PASIVOS FINANCIEROS

Fecha Obtención 24/06/2021
Pág. 1

Avaless y otras garantías concedidas

Avales reintegrados

EJERCICIO 2020

	AÑO DE EJECUCIÓN	AVALES CANCELADOS EN EL EJERCICIO POR EJECUCIÓN	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO	
			CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
	TOTAL					

ACTIVOS CONSTRUIDOS O ADQUIRIDOS PARA OTRAS ENTIDADES Y OTRAS EXISTENCIAS

PARTIDA BALANCE	IMPORTE DE LAS CORRECCIONES VALORATIVAS	IMPORTE REVERSIÓN	IMPORTE COSTES CAPITALIZADOS	LIMITACIÓN DISPONIBILIDAD OBRAS Y OTRAS EXISTENCIAS			
				GARANTÍAS	PIGNORACIONES	FIANZAS	OTROS

TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2020

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2020	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2020	EJERCICIOS ANTERIORES
2015-1-GEREN1-SET RUEDA DE MEDICION DIGITAL	0,00	250,47	0,00	250,47	35,78	178,99
2018-1-GEREN1-INVERSIONES 2018	0,00	671,55	0,00	671,55	95,93	195,00
120200000001 - TRANSFERENCIA DEL AYTO. DE POZUELO DE	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00
120200000004 - TRANSFERENCIA DEL AYUNTAMIENTO DE	1.800.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	1.800.000,00	0,00
120200000016 - APORTACIONES AYUNTAMIENTO DE	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00
TOTAL	2.050.000,00	922,02	0,00	2.050.922,02	2.050.131,71	373,99

TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES CONCEDIDAS

CARACTERÍSTICAS	NIF DEL PERCEPTOR	DENOMINACIÓN DEL PERCEPTOR	IMPORTE	FINALIDAD	REINTEGROS
TOTAL					

Provisiones y contingencias

EJERCICIO 2020

EPIGRAFE BALANCE	SALDO INICIAL PROVISIONES	AUMENTOS PROVISIONES	DISMINUCIONES PROVISIONES	SALDO FINAL PROVISIONES
Provisiones a Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisiones a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00

Información sobre el medio ambiente

Obligaciones reconocidas en el ejercicio con cargo a la Política de Gasto 17 'Medio Ambiente'

EJERCICIO 2020

GRUPO DE PROGRAMAS (MEDIO AMBIENTE)		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
TOTAL		

Fecha Obtención 24/06/2021

Pág. 1

EJERCICIO 2020

Beneficios fiscales por razones medioambientales en tributos propios

CÓDIGO ECONÓMICO	TRIBUTO	IMPORTE
TOTAL		

Fecha Obtención 24/06/2021

Pág. 1

EJERCICIO 2020

Activos en estado venta

DESCRIPCIÓN ACTIVOS EN ESTADO VENTA	IMPORTE
TOTAL	

Fecha Obtención 24/06/2021

Ejercicio: 2020

19. PRESENTACIÓN POR ACTIVIDADES DE LA CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO PATRIMONIAL

GASTOS		EJERCICIO 2020			EJERCICIO 2019			INGRESOS	EJERCICIO 2020	EJERCICIO 2019
CÓDIGO GRUPO DE PROGRAMAS	DESCRIPCIÓN GRUPO DE PROGRAMAS	PRESUPUESTARIOS	NO PRESUPUESTARIOS	TOTAL	PRESUPUESTARIOS	NO PRESUPUESTARIOS	TOTAL			
000	AMORTIZACIÓN INMOVILIZADO	0,00	131,71	131,71	0,00	131,71	131,71	Ingresos de gestión ordinaria	2.050.397,71	2.425.187,71
150	ADMINISTRACIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y URBANISMO.	130.515,15	0,00	130.515,15	243.099,98	0,00	243.099,98	Ingresos financieros		
151	URBANISMO: PLANEAMIENTO, GESTIÓN, EJECUCIÓN Y DISCIPLINA URB	1.811.576,13	0,00	1.811.576,13	1.632.254,11	0,00	1.632.254,11	OTROS INGRESOS		729,04
152	VIVIENDA.	31.520,04	0,00	31.520,04	31.316,08	0,00	31.316,08			
211	PENSIONES.	3.822,44	0,00	3.822,44	3.464,19	0,00	3.464,19			
221	OTRAS PRESTACIONES ECONÓMICAS A FAVOR DE EMPLEADOS.	31.522,24	0,00	31.522,24	23.913,22	0,00	23.913,22			
TOTAL		2.008.956,00	131,71	2.009.087,71	1.934.047,58	131,71	1.934.179,29	TOTAL	2.050.397,71	2.425.916,75

OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS

OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA GESTIÓN

EJERCICIO 2020

ENTE TITULAR		CONCEPTO		PENDIENTE DE PAGO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	RECAUDACIÓN LÍQUIDA	REINTEGROS	TOTAL A PAGAR	PAGOS REALIZADOS	PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
NIF	DENOMINACIÓN	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN							
TOTAL										
TOTAL										

OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS

ENTES PÚBLICOS, CUENTAS CORRIENTES EN EFECTIVO

EJERCICIO 2020

ENTE	N.I.F.	DENOMINACIÓN	CARGO			ABONO			SALDO A 31 DE DICIEMBRE	
			SALDO INICIAL DEUDOR	PAGOS	TOTAL CARGO	SALDO INICIAL ACREEDOR	COBROS	TOTAL ABONO	DEUDOR	ACREEDOR
TOTAL										

ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS.

I. DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN DE LOS RECURSOS

EJERCICIO 2020

CONCEPTO		DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN							
TOTAL								

DERECHOS ANULADOS

CONCEPTO		ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	DEVOLUCIÓN DE INGRESOS	TOTAL DERECHOS ANULADOS
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN			
TOTAL				

DERECHOS CANCELADOS

CONCEPTO		COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	PRESCRIPCIONES	OTRAS CAUSAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN					
TOTAL						

Operaciones por Administración de Recursos por Cuenta de Otros Entes Públicos

Desarrollo de la Gestión

DEVOLUCIONES DE INGRESOS

EJERCICIO 2020

CONCEPTO		PENDIENTES DE PAGO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL Y ANULACIONES	RECONOCIDAS EN EL EJERCICIO	TOTAL DEVOLUCIONES RECONOCIDAS	PRESCRIPCIONES	PAGADAS EN EL EJERCICIO	PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN							
TOTAL								

ESTADO DE DEUDORES NO PRESUPUESTARIOS

EJERCICIO: 2020

DEUDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL DEUDORES	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	DEUDORES PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
TOTAL								

ESTADO DE ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS

EJERCICIO: 2020

ACREEDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PDTE. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
1800	20100	FIANZAS DEPOSITADAS	1.338,64			1.338,64		1.338,64
TOTAL CUENTA			1.338,64			1.338,64		1.338,64
4751	20001	HACIENDA PUBLICA, ACREEDORA POR I.R.P.F.	54.299,16		331.894,63	386.193,79	341.889,62	44.304,17
TOTAL CUENTA			54.299,16		331.894,63	386.193,79	341.889,62	44.304,17
4760	20030	SEGURIDAD SOCIAL, ACREEDORA	6.850,12		77.753,31	84.603,43	78.383,39	6.220,04
TOTAL CUENTA			6.850,12		77.753,31	84.603,43	78.383,39	6.220,04
TOTAL			62.487,92		409.647,94	472.135,86	420.273,01	51.862,85

OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA

COBROS PENDIENTES DE APLICACIÓN

CUENTA	CONCEPTO		COBROS PDTES. DE APLICACIÓN A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	COBROS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL COBROS PDTES. APLICACIÓN	COBROS APLICADOS EN EJERCICIO	COBROS PDTES. DE APLICACIÓN A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
5540	30020	ING. PTES. APLIC. OPERATIVAS BANCO SANTANDER			266,00	266,00	266,00	
5540	30022	ING. PTES. APLIC. OPERATIVAS CAIXABANK SA			100.000,00	100.000,00	100.000,00	
5540	30024	ING. PTES. APLIC. OPERATIVAS BANCO SABADELL			1.800.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00	
TOTAL CUENTA					1.900.266,00	1.900.266,00	1.900.266,00	
TOTAL					1.900.266,00	1.900.266,00	1.900.266,00	

OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA

Fecha Obtención 24/06/2021

Pág. 1

EJERCICIO: 2020

PAGOS PENDIENTES DE APLICACIÓN

CUENTA	CONCEPTO		PAGOS PDTES. APLICACIÓN A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	PAGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL PAGOS PDTES. APLICACIÓN	PAGOS APLICADOS EN EJERCICIO	PAGOS PDTES. DE APLICACIÓN A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
TOTAL								

[illegible]

ESTADO DE VALORES RECIBIDOS EN DEPÓSITO

EJERCICIO: 2020

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN EJERCICIO	TOTAL DEPÓSITOS RECIBIDOS	DEPÓSITOS CANCELADOS	DEPÓSITOS PENDIENTES DE DEVOLUCIÓN A 31 DE DICIEMBRE
70002	VALORES EN DEPOSITO: URBANIZACIONES	6.665,57			6.665,57		6.665,57
70003	VALORES EN DEPOSITO: CONTRATISTAS						
TOTAL		6.665,57			6.665,57		6.665,57

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

MODIFICACIONES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2020

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS EXTRAORD.	SUPLEMENTOS DE CRÉDITO	AMPLIACIONES DE CRÉDITO	TRANSFERENCIAS CRÉDITO		INCORPORACIÓN REMANENTES DE CRÉDITO	CRÉDITOS GENERADOS	BAJAS POR ANULACIÓN	AJUSTES POR PRORROGA	TOTAL MODIFICACIÓN
					POSITIVAS	NEGATIVAS					
02.1503.12010	DIRECCION GERENCIA. RETR. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				566,63						566,63
02.1503.12100	DIRECCION GERENCIA. COMPLEMENTO DESTINO PERSONAL FUNCIONARIO				399,51						399,51
02.1503.12101	DIRECCION GERENCIA. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				1.173,01						1.173,01
02.1503.12500	DIRECCION GERENCIA. FONDO DE VALORACION P. FUNCIONARIO					65.614,56					-65.614,56
02.1503.13000	DIRECCION GERENCIA. RETRIB. BASICAS PERSONAL LABORAL FIJO				642,61						642,61
02.1503.13300	DIRECCION GERENCIA. FONDO DE VALORACION P. LABORAL					1.217,10					-1.217,10
02.1503.22706	DIRECCION GERENCIA. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS						17.847,50				17.847,50
02.1512.12010	LICENCIAS Y REHABILIT. RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				5.639,67						5.639,67
02.1512.12100	LICENCIAS Y REHABILIT. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO				7.447,74						7.447,74
02.1512.12101	LICENCIAS Y REHABILIT. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				24.091,68						24.091,68
02.1512.22706	LICENCIAS Y REHABILIT. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS						15.484,13				15.484,13
02.1513.12010	DEPARTAMENTO JURÍDICO. RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNC.				2.559,46						2.559,46
02.1513.12100	DEPARTAMENTO JURÍDICO. COMPLEMENTO DESTINO P. FUNCIONARIO				1.822,48						1.822,48
02.1513.12101	DEPARTAMENTO JURÍDICO. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNC.				6.027,33						6.027,33
02.1514.12010	PLANEAMIENTO Y GEST.RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				2.732,32						2.732,32
02.1514.12100	PLANEAMIENTO Y GEST. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO				2.915,09						2.915,09
02.1514.12101	PLANEAMIENTO Y GEST. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				9.285,89						9.285,89

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

MODIFICACIONES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2020

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS EXTRAORD.	SUPLEMENTOS DE CRÉDITO	AMPLIACIONES DE CRÉDITO	TRANSFERENCIAS CRÉDITO		INCORPORACIÓN REMANENTES DE CRÉDITO	CRÉDITOS GENERADOS	BAJAS POR ANULACIÓN	AJUSTES POR PRORROGA	TOTAL MODIFICACIÓN
					POSITIVAS	NEGATIVAS					
02.1514.22706	PLANEAMIENTO Y GEST. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS						28.435,00				28.435,00
02.1515.12100	DPTO DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS.COMP.DE DESTINO P.F				34,35						34,35
02.1515.12101	DPTO DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS.COMP.ESPECÍFICO P.F				207,31						207,31
02.1521.12010	VIVIENDA. RETRIBUCIONES BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO				210,34						210,34
02.1521.12100	VIVIENDA. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO				110,92						110,92
02.1521.12101	VIVIENDA. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO				390,83						390,83
02.1521.13000	VIVIENDA. RETRIBUCIONES BASICAS PERSONAL LABORAL FIJO				574,49						574,49
TOTAL					66.831,66	66.831,66	61.766,63				61.766,63

PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2020

APLIC. PRESUPUESTARIA			DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS			REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
				INCORPORABLES	NO INCORPORABL	TOTAL	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2020 02	1503	12010	DIRECCION GERENCIA. RETR. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO					10.726,93	10.726,93
2020 02	1503	12100	DIRECCION GERENCIA. COMPLEMENTO DESTINO PERSONAL FUNCIONARIO					5.656,94	5.656,94
2020 02	1503	12101	DIRECCION GERENCIA. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO					19.932,28	19.932,28
2020 02	1503	12500	DIRECCION GERENCIA. FONDO DE VALORACION P. FUNCIONARIO					8.124,35	8.124,35
2020 02	1503	13000	DIRECCION GERENCIA. RETRIB. BASICAS PERSONAL LABORAL FIJO					4.374,59	4.374,59
2020 02	1503	13300	DIRECCION GERENCIA. FONDO DE VALORACION P. LABORAL					1.187,07	1.187,07
2020 02	1503	14101	DIRECCION GERENCIA. CONTRATACIONES TEMPORALES					10.604,82	10.604,82
2020 02	1503	15000	DIRECCIÓN GERENCIA.PRODUCTIVIDAD					111,51	111,51
2020 02	1503	15100	DIRECCION GERENCIA. GRATIFICACIONES					5.000,00	5.000,00
2020 02	1503	16000	DIRECCION GERENCIA. SEGURIDAD SOCIAL	5.366,60		5.366,60			
2020 02	1503	21300	DIRECCION GERENCIA. REP. MANT. Y CONSERV. MAQUINARIA, INSTA					82,98	82,98
2020 02	1503	22199	DIRECCION GERENCIA. OTROS SUMINISTROS					500,00	500,00
2020 02	1503	22699	DIRECCION GERENCIA. OTROS GASTOS DIVERSOS					-901,92	-901,92
2020 02	1503	22706	DIRECCION GERENCIA. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	17.454,25		17.454,25		227.545,75	227.545,75
2020 02	1503	62302	DIRECCION GERENCIA. OTRO UTILLAJE				1.000,00		1.000,00
2020 02	1512	12010	LICENCIAS Y REHABILIT RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO	7.635,45		7.635,45		45.167,13	45.167,13

PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2020

APLIC. PRESUPUESTARIA			DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS			REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
				INCORPORABLES	NO INCORPORABL	TOTAL	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2020 02	1512	12100	LICENCIAS Y REHABILIT. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO	5.501,85		5.501,85		18.522,53	18.522,53
2020 02	1512	12101	LICENCIAS Y REHABILIT. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO	12.273,11		12.273,11		84.222,58	84.222,58
2020 02	1512	16000	LICENCIAS Y REHABILITACIÓN URBANA.SEGURIDAD SOCIAL						
2020 02	1512	22706	LICENCIAS Y REHABILIT. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS		1.748,21	1.748,21			
2020 02	1513	12010	DEPARTAMENTO JURÍDICO. RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNC.	4.393,96		4.393,96		19.819,92	19.819,92
2020 02	1513	12100	DEPARTAMENTO JURÍDICO. COMPLEMENTO DESTINO P. FUNCIONARIO	3.000,19		3.000,19		10.590,55	10.590,55
2020 02	1513	12101	DEPARTAMENTO JURÍDICO. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNC.	10.384,77		10.384,77		40.848,95	40.848,95
2020 02	1513	16000	DEPARTAMENTO JURÍDICO. SEGURIDAD SOCIAL	6.786,93		6.786,93			
2020 02	1513	22603	DEPARTAMENTO JURÍDICO. PUBLICACIÓN EN DIARIOS OFICIALES					2.593,92	2.593,92
2020 02	1513	22604	DEPARTAMENTO JURIDICO. JURIDICOS, CONTENCIOSOS					-436,32	-436,32
2020 02	1513	22706	DEPARTAMENTO JURÍDICO.T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECN.					10.000,00	10.000,00
2020 02	1514	12010	PLANEAMIENTO Y GEST.RET. BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO	1.371,23		1.371,23		40.948,85	40.948,85
2020 02	1514	12100	PLANEAMIENTO Y GEST. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO	0,64		0,64		22.687,63	22.687,63
2020 02	1514	12101	PLANEAMIENTO Y GEST. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO	4,98		4,98		68.594,27	68.594,27
2020 02	1514	16000	PLANEAMIENTO Y GEST. SEGURIDAD SOCIAL	20.009,60		20.009,60			

PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2020

APLIC. PRESUPUESTARIA			DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS			REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
				INCORPORABLES	NO INCORPORABL	TOTAL	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2020 02	1514	22706	PLANEAMIENTO Y GEST. T.R.O.E. ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS		3.509,00	3.509,00		80.000,00	80.000,00
2020 02	1515	12100	DPTO DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS.COMP.DE DESTINO P.F					1.751,73	1.751,73
2020 02	1515	12101	DPTO DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS.COMP.ESPECÍFICO P.F					10.572,63	10.572,63
2020 02	1521	12010	VIVIENDA. RETRIBUCIONES BASICAS Y TRIENIOS P. FUNCIONARIO					10.727,26	10.727,26
2020 02	1521	12100	VIVIENDA. COMPLEMENTO DE DESTINO P. FUNCIONARIO					5.657,02	5.657,02
2020 02	1521	12101	VIVIENDA. COMPLEMENTO ESPECIFICO P. FUNCIONARIO					19.932,31	19.932,31
2020 02	1521	13000	VIVIENDA. RETRIBUCIONES BASICAS PERSONAL LABORAL FIJO	3,08		3,08		574,49	574,49
2020 02	1521	16000	VIVIENDA. SEGURIDAD SOCIAL	5.412,05		5.412,05			
2020 02	2111	12700	PENSIONES. PENSIONES P. FUNCIONARIO					377,17	377,17
2020 02	2111	13700	PENSIONES. PENSIONES P. LABORAL					300,39	300,39
2020 02	2211	16206	PRESTACIONES SOCIALES. PRESTACIONES MEDICAS					5.546,63	5.546,63
2020 02	2211	16207	PRESTACIONES SOCIALES. OTROS GASTOS SOCIALES P. FUNCIONARIO					24.831,13	24.831,13
2020 02	2211	16209	PRESTACIONES SOCIALES. OTROS GASTOS SOCIALES P. LABORAL					6.100,00	6.100,00
TOTAL				99.598,69	5.257,21	104.855,90	1.000,00	822.876,07	823.876,07

**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DERECHOS ANULADOS

EJERCICIO 2020

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	APLAZAMIENTO Y FRACCIONAMIENTO	DEVOLUCIÓN DE INGRESOS	TOTAL DERECHOS ANULADOS
	TOTAL				

**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DERECHOS CANCELADOS

EJERCICIO 2020

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	OTRAS CAUSAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
	TOTAL				

**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

RECAUDACIÓN NETA

EJERCICIO 2020

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	RECAUDACIÓN TOTAL	DEVOLUCIONES DE INGRESO	RECAUDACIÓN NETA
32901	DERECHOS DE EXAMEN	266,00		266,00
40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AYUNTAMIENTO	1.900.000,00		1.900.000,00
70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO			
87000	PARA GASTOS GENERALES.			
TOTAL		1.900.266,00		1.900.266,00

**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DEVOLUCIONES DE INGRESOS

EJERCICIO 2020

APLIC. PRESUPUEST.	DESCRIPCIÓN	PENDIENTE DE PAGO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL Y ANULACIONES	RECONOCIDAS EN EL EJERCICIO	TOTAL DEVOLUCIONES RECONOCIDAS	PRESCRIPCIONES	PAGADAS EN EL EJERCICIO	PENDIENTE DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
	TOTAL							

**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

COMPROMISOS CONCERTADOS

EJERCICIO 2020

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COMPROMISOS CONCERTADOS			COMPROMISOS REALIZADOS	COMPROMISOS PENDIENTES DE REALIZAR A 31 DE DICIEMBRE
		INCORPORADOS DE PTOS. CERRADOS	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
	TOTAL					

EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2020

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
2019.02.1513.22603	DEPARTAMENTO JURÍDICO. PUBLICACIÓN EN DIARIOS	2.030,52		2.030,52		2.030,52	
		2.030,52		2.030,52		2.030,52	

PRESUPUESTO DE INGRESOS

DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Fecha Obtención 24/06/2021

Pág. 1

DERECHOS PENDIENTES DE COBRO TOTALES

EJERCICIO 2020

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	RECAUDACIÓN	DERECHOS PENDIENTE DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
TOTAL							

PRESUPUESTO DE INGRESOS

Fecha Obtención 24/06/2021

DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Pág. 1

DERECHOS ANULADOS

EJERCICIO 2020

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	APLAZAMIENTO Y FRACCIONAMIENTO	TOTAL DERECHOS ANULADOS
TOTAL				

PRESUPUESTO DE INGRESOS
DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

DERECHOS CANCELADOS

EJERCICIO						2020
APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	PRESCRIPCIONES	OTRAS CAUSAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
TOTAL						

EJERCICIOS CERRADOS

Fecha Obtención 24/06/2021

Pág. 1

VARIACIÓN DE RESULTADOS PRESUPUESTARIOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

	EJERCICIO		2020
	TOTAL VARIACIÓN DERECHOS	TOTAL VARIACIÓN OBLIGACIONES	VARIACIÓN DE RESULTADOS PRESUPUESTARIOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
- a) Operaciones corrientes			
- b) Operaciones de capital			
1. TOTAL VARIACIÓN OPERACIONES NO FINANCIERAS (a+b)			
- c) Activos financieros			
- d) Pasivos financieros			
2. TOTAL VARIACIÓN OPERACIONES FINANCIERAS (c+d)			
TOTAL (1+2)			

EJERCICIOS POSTERIORES

COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES

EJERCICIO 2020

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COMPROMISOS DE GASTOS ADQUIRIDOS CON CARGO AL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO				
		2.021	2.022	2.023	2.024	AÑOS SUCESIVOS
...						
TOTAL						

EJERCICIOS POSTERIORES

COMPROMISOS DE INGRESO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES

EJERCICIO 2020

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COMPROMISOS DE INGRESOS CONCERTADOS IMPUTABLES AL EJERCICIO				
		2021	2022	2023	2024	AÑOS SUCEIVOS
TOTAL						

INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
									NO
TOTAL									

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

EJERCICIO 2020

ANUALIDADES PENDIENTES

CÓDIGO DE PROYECTO	DENOMINACIÓN	GASTO PENDIENTE DE REALIZAR			
		2020	2021	2022	AÑOS SUCEIVOS
TOTAL					

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2020

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
TOTAL								

ESTADO DEL REMANENTE DE TESORERÍA

EJERCICIO 2020

Cuentas	Componentes	Importes		Importes	
		Año		Año Anterior	
57,556	1. Fondos líquidos		703.204,63		856.300,90
	2. Derechos pendientes de cobro		150.000,00		
430	+ del Presupuesto corriente	150.000,00			
431	+ de Presupuestos cerrados				
257,258,270,275,440,442, 449,456,470,471,472,537, 538,550,565,566	+ de Operaciones no presupuestarias				
	3. Obligaciones pendientes de pago		51.862,85		64.518,44
400	+ del Presupuesto corriente			2.030,52	
401	+ de Presupuestos cerrados				
165,166,180,185,410,414, 419,453,456,475,476,477, 502,515,516,521,550,560, 561	+ de Operaciones no presupuestarias	51.862,85		62.487,92	
	4. Partidas pendientes de aplicación				
554,559	- cobros realizados pendientes de aplicación definitiva				
555,5581,5585	+ pagos realizados pendientes de aplicación definitiva				
	I. Remanente de tesorería total (1 + 2 - 3 + 4)		801.341,78		791.782,46
2961,2962,2981,2982,49 00,4901,4902,4903,5961 ,5962,5981,5982	II. Saldos de dudoso cobro				
	III. Exceso de financiación afectada				
	IV. Remanente de tesorería para gastos generales (I - II - III)		801.341,78		791.782,46

Acreedores por operaciones devengadas.

CUENTA	IMPORTE	OBSERVACIONES
TOTAL		

INDICADORES FINANCIEROS, PATRIMONIALES Y PRESUPUESTARIOS.

1. INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

A) LIQUIDEZ INMEDIATA

EJERCICIO 2020

FONDOS LÍQUIDOS (1)	PASIVO CORRIENTE (2)	LIQUIDEZ INMEDIATA (1/2)
703.204,63	50.524,21	13,92

B) LIQUIDEZ A CORTO PLAZO

DERECHOS PENDIENTES DE COBRO (2)	FONDOS LÍQUIDOS (1)	PASIVO CORRIENTE (3)	LIQUIDEZ A CORTO PLAZO ((1+2)/3)
150.000,00	703.204,63	50.524,21	16,89

C) LIQUIDEZ GENERAL

ACTIVO CORRIENTE (1)	PASIVO CORRIENTE (2)	LIQUIDEZ GENERAL (1/2)
853.204,63	50.524,21	16,89

D) ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE

PASIVO CORRIENTE (1)	PASIVO NO CORRIENTE (2)	NÚMERO DE HABITANTES (3)	ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE ((1+2)/3)
50.524,21	1.338,64	87165	0,59

E) ENDEUDAMIENTO

PASIVO CORRIENTE (1)	PASIVO NO CORRIENTE (2)	PATRIMONIO NETO (3)	ENDEUDAMIENTO ((1+2)/(1+2+3))
50.524,21	1.338,64	865.269,09	0,06

F) RELACIÓN DE ENDEUDAMIENTO

PASIVO CORRIENTE (1)	PASIVO NO CORRIENTE (2)	RELACIÓN DE ENDEUDAMIENTO (1/2)
50.524,21	1.338,64	37,74

G) CASH-FLOW

PASIVO NO CORRIENTE (1)	FLUJOS NETOS DE GESTIÓN (2)	PASIVO CORRIENTE (3)	CASH-FLOW ((1/2) + (3/2))
1.338,64	-153.096,27	50.524,21	-0,34

H) PERIODO MEDIO DE PAGO A ACREEDORES COMERCIALES

SUMATORIO DE NÚMERO DE DÍAS PERIODO DE PAGO X IMPORTE DE PAGO (1)	SUMATORIO DE IMPORTE DE PAGO (2)	PERIODO MEDIO DE PAGO A ACREEDORES COMERCIALES (1/2)
3.369.074,34	58.062,76	58,02

I) PERIODO MEDIO DE COBRO

SUMATORIO DE NÚMERO DE DÍAS PERIODO DE COBRO X IMPORTE DE COBRO (1)	SUMATORIO IMPORTE DE COBRO (2)	PERIODO MEDIO DE COBRO (1/2)
0,00	0,00	0,00

J) RATIOS DE LA CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO PATRIMONIAL

1) ESTRUCTURA DE LOS INGRESOS

INGRESOS DE GESTIÓN ORDINARIA (1)	INGRESOS TRIBUTARIOS Y URBANÍSTICOS / (1)	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS / (1)	VENTAS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS / (1)	RESTO DE INGRESOS DE GESTIÓN ORDINARIA / (1)
2.050.397,71	0,00	1,00	0,00	0,00

2) ESTRUCTURA DE LOS GASTOS

GASTOS DE GESTIÓN ORDINARIA (1)	GASTOS DE PERSONAL / (1)	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES CONCEDIDAS / (1)	APROVISIONAMIENTOS / (1)	RESTO GASTOS DE GESTIÓN ORDINARIA / (1)
2.009.087,71	0,99	0,00	0,00	0,01

3) COBERTURA DE LOS GASTOS CORRIENTES

GASTOS DE GESTIÓN ORDINARIA (1)	INGRESOS DE GESTIÓN ORDINARIA (2)	COBERTURA DE LOS GASTOS CORRIENTES (1/2)
2.009.087,71	2.050.397,71	0,98

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

DEL PRESUPUESTO CORRIENTE

EJERCICIO 2020

EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS / CRÉDITOS DEFINITIVOS		
EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	CRÉDITOS DEFINITIVOS
0,69	2.040.706,68	2.969.438,65

REALIZACIÓN DE PAGOS = PAGOS LÍQUIDOS / OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS		
REALIZACIÓN DE PAGOS	PAGOS LÍQUIDOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
1,00	2.040.706,68	2.040.706,68

GASTO POR HABITANTE = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS / Nº DE HABITANTES		
GASTO POR HABITANTE	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	Nº DE HABITANTES
23,41	2.040.706,68	87.165

INVERSION POR HABITANTE = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII) / Nº DE HABITANTES		
INVERSION POR HABITANTE	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII)	Nº DE HABITANTES
0,00	0,00	87.165

ESFUERZO INVERSOR = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII) / OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS		
ESFUERZO INVERSOR	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII)	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
0,00	0,00	2.040.706,68

EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS / PREVISIONES DEFINITIVAS		
EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	PREVISIONES DEFINITIVAS
0,69	2.050.266,00	2.969.438,65

REALIZACIÓN DE COBROS = RECAUDACIÓN NETA / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS		
REALIZACIÓN DE COBROS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS
0,93	1.900.266,00	2.050.266,00

AUTONOMÍA = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS (de los cap I, II, III, V, VI, VIII y transferencias recibidas) / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES		
AUTONOMÍA	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS (de los cap I, II, III, V, VI, VIII y transferencias recibidas)	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES
0,00	266,00	2.050.266,00

AUTONOMÍA FISCAL = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS DE INGRESOS TRIBUTARIOS / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES		
AUTONOMÍA FISCAL	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS DE INGRESOS TRIBUTARIOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES
0,00	266,00	2.050.266,00

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

SUPERÁVIT (o DÉFICIT) POR HABITANTE = RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO / Nº DE HABITANTES		
SUPERÁVIT (o DÉFICIT) POR HABITANTE	RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO	Nº DE HABITANTES
0,76	66.068,74	87.165

DE PRESUPUESTO CERRADOS

REALIZACIÓN DE PAGOS = PAGOS / SALDO INICIAL DE OBLIGACIONES (+/- Modificaciones y Anulaciones)		
REALIZACIÓN DE PAGOS	PAGOS	SALDO INICIAL DE OBLIGACIONES (+/- Modificaciones y Anulaciones)
1,00	2.030,52	2.030,52

REALIZACIÓN DE COBROS = COBROS / SALDO INICIAL DE DERECHOS (+/- Modificaciones y Anulaciones)		
REALIZACIÓN DE COBROS	COBROS	SALDO INICIAL DE DERECHOS (+/- Modificaciones y Anulaciones)
División por cero 0,00	0,00	0,00

1. RESUMEN GENERAL DE COSTES DE LA ENTIDAD.

ELEMENTOS	Importe	%
COSTES DE PERSONAL		
ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		
SERVICIOS EXTERIORES		
TRIBUTOS		
COSTES CALCULADOS		
COSTES FINANCIEROS		
COSTES DE TRANSFERENCIAS		
OTROS COSTES		
TOTAL		0,00 %

2. RESUMEN DEL COSTE POR ELEMENTOS DE LAS ACTIVIDADES.

ACTIVIDAD:

ELEMENTOS	Coste Directo	Coste Indirecto	TOTAL	%
TOTAL				0,00 %

3. RESUMEN DE COSTES POR ACTIVIDAD.

ACTIVIDADES	Importe	%
Total Costes Tratados		0,00 %

4. RESUMEN RELACIONANDO COSTES E INGRESOS DE LAS ACTIVIDADES.

ACTIVIDADES	Coste Total Actividad	Ingresos	Margen	% Cobertura
TOTAL				

1) INDICADORES DE EFICACIA

A) NUM. DE ACTUACIONES REALIZADAS / NUM. DE ACTUACIONES PREVISTAS

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	NUM. DE ACTUACIONES REALIZADAS (1)	NUM. DE ACTUACIONES PREVISTAS (2)	VALOR INDICADOR (1/2)
-----------------------------	--	---	--------------------------

1) INDICADORES DE EFICACIA

B) PLAZO MEDIO DE ESPERA PARA RECIBIR UN DETERMINADO SERVICIO PÚBLICO

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	PLAZO MEDIO
-----------------------------	-------------

1) INDICADORES DE EFICACIA

C) PORCENTAJE DE POBLACIÓN CUBIERTA POR UN DETERMINADO SERVICIO PÚBLICO

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	PORCENTAJE POBLACIÓN
-----------------------------	----------------------

1) INDICADORES DE EFICACIA

D) NUM. DE ACTUACIONES EJERCICIO ACTUAL / NUM. DE ACTUACIONES EJERCICIOS ANTERIORES

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	NUM. DE ACTUACIONES REALIZADAS EJERCICIO ACTUAL (1)	NUM. DE ACTUACIONES PREVISTAS EJERCICIO ACTUAL (2)	NUM. MEDIO DE ACTUACIONES REALIZADAS EJERCICIOS ANTERIORES (3)	NUM. MEDIO DE ACTUACIONES PREVISTAS EJERCICIOS ANTERIORES (4)	VALOR INDICADOR (1/2)/(3/4)
-----------------------------	---	--	--	---	-----------------------------------

2) INDICADORES DE EFICIENCIA

A) COSTE DE ACTIVIDAD / NÚMERO DE USUARIOS

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	COSTE DE LA ACTIVIDAD (1)	NÚMERO DE USUARIOS(2)	VALOR INDICADOR (1/2)
-----------------------------	---------------------------	-----------------------	-----------------------

2) INDICADORES DE EFICIENCIA

B) COSTE REAL DE LA ACTIVIDAD / COSTE PREVISTO DE LA ACTIVIDAD

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	COSTE REAL DE LA ACTIVIDAD (1)	COSTE PREVISTO DE LA ACTIVIDAD (2)	VALOR INDICADOR (1/2)
-----------------------------	--------------------------------	------------------------------------	-----------------------

2) INDICADORES DE EFICIENCIA

C) COSTE DE LA ACTIVIDAD / NÚMERO DE UNIDADES EQUIVALENTES PRODUCIDAS

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	COSTE DE LA ACTIVIDAD (1)	NÚMERO DE UNIDADES EQUIVALENTES PRODUCIDAS (2)	VALOR INDICADOR (1/2)
-----------------------------	---------------------------	--	-----------------------

3) INDICADOR DE ECONOMÍA

FACTOR DE PRODUCCIÓN	PRECIO O COSTE DE ADQUISICIÓN DEL FACTOR DE PRODUCCIÓN 'X' (1)	PRECIO MEDIO DEL FACTOR DE PRODUCCIÓN 'X' EN EL MERCADO (2)	VALOR INDICADOR (1/2)
----------------------	--	---	--------------------------

4) INDICADOR DE MEDIOS DE PRODUCCIÓN

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	COSTE DE PERSONAL (1)	NÚMERO DE PERSONAS EQUIVALENTES (2)	VALOR INDICADOR (1/2)
-----------------------------	--------------------------	---	--------------------------

Gerencia Municipal de Urbanismo

28. Hechos posteriores al cierre.

ESTADO DE CONCILIACIÓN BANCARIA

EJERCICIO: 2020

ENTIDAD BANCARIA (IBAN/BIC)	SALDO SEGÚN ENTIDAD BANCARIA (1)	COBROS CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD Y NO POR EL BANCO (2)	PAGOS CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD Y NO POR EL BANCO (3)	COBROS CONTABILIZADOS POR EL BANCO Y NO POR LA ENTIDAD (4)	PAGOS CONTABILIZADOS POR EL BANCO Y NO POR LA ENTIDAD (5)	SALDO CONCILIADO (6)=(1+2+5)-(3+4)	SALDO SEGUN LA ENTIDAD (7)	DIFERENCIA SALDOS (8)=(6-7)
ES-12-20382208466000713616					4,10	4,10	4,10	
ES-26-00810298490001895696	675.266,72					675.266,72	675.266,72	
ES-72-00495185492916106160	8.059,32				351,61	8.410,93	8.410,93	
ES-92-21005731760200162833	19.522,88					19.522,88	19.522,88	
TOTAL	702.848,92				355,71	703.204,63	703.204,63	

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

Fecha Obtención 24/06/2021 13:02:41

Pag. 1

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
0000	Cuentas de control presupuestario. Presupuesto ejercicio corriente.			2.969.438,65	2.969.438,65		
0010	Presupuesto de gastos: créditos iniciales.			2.907.672,02	2.907.672,02		
0024	Presupuesto de gastos: modificaciones de crédito. Incorporaciones de remanentes de crédito.			61.766,63	61.766,63		
0030	Presupuesto de gastos: créditos definitivos. Créditos disponibles.			2.487.033,67	2.969.438,65		482.404,98
0031	Presupuesto de gastos: créditos definitivos. Créditos retenidos para gastar.			1.773.988,83	1.980.739,31		206.750,48
0040	Presupuesto de gastos: gastos autorizados.			2.145.562,58	2.280.283,19		134.720,61
0050	Presupuesto de gastos: gastos comprometidos.				2.145.562,58		2.145.562,58
0060	Presupuesto de ingresos: previsiones iniciales.			2.907.672,02	2.907.672,02		
0070	Presupuesto de ingresos: modificación de previsiones.			61.766,63	61.766,63		
0080	Presupuesto de ingresos: previsiones definitivas.			2.969.438,65		2.969.438,65	
1200	Resultados de ejercicios anteriores.		331.805,31				331.805,31
1290	Resultado del ejercicio.		491.737,46				491.737,46
1300	Subvenciones para financiación inmovilizado no financiero y activos en estado de venta.		548,03				548,03
1800	Fianzas recibidas a largo plazo.		1.338,64				1.338,64
2100	Inmovilizaciones materiales.Terrenos y bienes naturales.	63.510,99				63.510,99	
2140	Inmovilizaciones materiales.Maquinaria y utillaje.	922,02				922,02	
2814	Amortización acumulada de maquinaria y utillaje.		373,99		131,71		505,70

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

Fecha Obtención 24/06/2021 13:02:41

Pag. 2

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
4000	Acreedores presupuestarios. Operaciones de gestión.			2.040.706,68	2.040.706,68		
4010	ACREEDORES OBLIG. REC. PTOS. CDOS. OPERACIONES DE GESTION		2.030,52	2.030,52			
41310	Acreedores por operaciones Pendientes de Aplicar a Presupuesto. Operación de Gestión		31.750,68	31.750,68			
43000	Operaciones de gestión. Ingreso Directo			2.050.000,00	1.900.000,00	150.000,00	
43002	Operaciones de gestión. Ingreso sin contraído previo			266,00	266,00		
4751	Hacienda Pública, acreedor por retenciones practicadas.		54.299,16	341.889,62	331.894,63		44.304,17
4760	Seguridad Social.		6.850,12	78.383,39	77.753,31		6.220,04
5540	Cobros pendientes de aplicación.			1.900.266,00	1.900.266,00		
5560	Movimientos internos de tesorería.			1.755.000,00	1.755.000,00		
5570	Formalización.			409.647,94	409.647,94		
5710	BANCOS E INSTITUCIONES DE CREDITO. CUENTAS OPERATIVAS	856.300,90		3.655.266,00	3.808.362,27	703.204,63	
6220	Servicios exteriores. Reparaciones y conservación.			1.117,02			
6230	Servicios exteriores. Servicios de profesionales independientes.			25.195,06			
6290	Servicios exteriores. Comunicaciones y otros servicios.			3.308,00			
6400	Gastos de personal y prestaciones sociales. Sueldos y salarios.			1.537.038,69			
6420	Gastos de personal y prestaciones sociales. Cotizaciones sociales a cargo del empleador.			406.952,55			
6430	Gastos de personal y prestaciones sociales. Aportaciones a sistemas complementarios de pensiones.			3.822,44			

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

Fecha Obtención 24/06/2021 13:02:41

Pag. 3

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
6440	Gastos de personal y prestaciones sociales.Otros gastos sociales.			31.522,24			
6814	Amortización de maquinaria y utillaje.			131,71			
7400	Tasas por prestación de servicios realización de actividades.				266,00		
7500	Transferencias.De la entidad o entidades propietarias.				2.050.000,00		
75300	Subv. financ. del inmovil. no financ. en el ejercicio por amortiz.De la entidad o entidades propiet.				131,71		
8400	Imput. subv. financ. de inmovil. no financ. y de activos en venta.De la entidad o entidades propiet.			131,71		131,71	