

## PROYECTO BÁSICO

PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES  
EN PARCELA DT-P-3 DEL PLAN PARCIAL DEL  
APR 4.3-10 "M-503 – CARRETERA DE  
ARAVACA" DE POZUELO DE ALARCÓN.  
MADRID.

---

PROMOTOR  
AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE  
ALARCÓN.

---

OCTUBRE 2025

## II. PLANOS

ARQUITECTO  
Alberto Martín Caballero  
Estudio Martín Caballero S.L.P.

## LISTADO DE PLANOS

<b>OG</b>	<b>ORGANIZACIÓN GENERAL</b>	
OG-01	SITUACIÓN - TERMINO MUNICIPAL DE POZUELO DE ALARCÓN. ÁMBITO APR 4.3-10. "M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"	1/20.000
OG-02	SITUACIÓN – ÁMBITO APR 4.3-10. "M-503 - CARRETERA DE ARAVACA" - ZONA 1 DT-P-3	1/1500
OG-03	EMPLAZAMIENTO – ZONIFICACION DEL P.P. EN ENTORNO DE PARCELA ZONA 1. DT-P-3	1/500
OG-04	EMPLAZAMIENTO - DEFINICIÓN DE PARCELA ZONA1 DT-P-3	1/500
OG-05	EMPLAZAMIENTO – COORDENADAS UTM. GEOLOCALIZACIÓN	1/500
OG-06	TOPOGRAFÍA. CURVAS DE NIVEL.	1/500
OG-07	NORMATIVA: POSICIÓN DE LA EDIF. ALINEACIONES Y AREAS DE MOVIM.	1/500
OG-08	NORMATIVA: OCUPACIÓN	1/500
OG-09	NORMATIVA: EDIFICABILIDAD	1/500
OG-10	SUPERFICIES CONSTRUIDAS	1/500
OG-11	CERRAMIENTOS DE PARCELA 1	1/200
OG-12	CERRAMIENTOS DE PARCELA 2	1/200
OG-13	CERRAMIENTOS DE PARCELA 3	1/200
<b>A-PL</b>	<b>PLANTAS</b>	
A-PL-01	PLANTA PRINCIPAL. NIVEL 654.00. IMPLANTACIÓN	1/300
A-PL-02	PLANTA SOTANO-BAJA. NIVELES 649.00-650.00. IMPLANTACIÓN	1/300
A-PL-03	PLANTA SÓTANO NIVEL 645.00. IMPLANTACIÓN	1/300
A-PL-04	PLANTA SÓTANO. NIVEL 645.00. USOS Y SUPERFICIES	1/200
A-PL-05	PLANTA SÓTANO. NIVEL 645.00. COTAS	1/200
A-PL-06	PLANTA SOTANO-BAJA. NIVELES 649.00-650.00. USOS Y SUPERFICIES	1/200
A-PL-07	PLANTA SOTANO-BAJA. NIVELES 649.00-650.00. COTAS	1/200
A-PL-08	PLANTA PRINCIPAL. NIVEL 654.00. USOS Y SUPERFICIES	1/200
A-PL-09	PLANTA PRINCIPAL. NIVEL 654.00. COTAS	1/200
A-PL-10	PLANTA PRIMERA. NIVEL 658.00. USOS Y SUPERFICIES	1/200
A-PL-11	PLANTA PRIMERA. NIVEL 658.00. COTAS	1/200
A-PL-12	PLANTA SEGUNDA. NIVEL 662.00. USOS Y SUPERFICIES	1/200
A-PL-13	PLANTA SEGUNDA. NIVEL 662.00. COTAS	1/200
A-PL-14	PLANTA TERCERA. NIVEL 666.00. USOS Y SUPERFICIES	1/200
A-PL-15	PLANTA TERCERA. NIVEL 666.00. COTAS	1/200
A-PL-16	PLANTA CUARTA. PEINE ESCÉNICO. NIVEL 670. USOS Y SUPERFICIES	1/200
A-PL-17	PLANTA CUARTA. PEINE ESCÉNICO. NIVEL 670. COTAS	1/200
A-PL-18	PLANTA DE CUBIERTA. COTAS	1/200

<b>A-AS</b>	<b>ALZADOS Y SECCIONES</b>	
A-AS-01	ALZADOS. IMPLANTACIÓN	1/300
A-AS-02	ALZADO SUR Y SECCION LONGITUDINAL LL-1	1/200
A-AS-03	SECCIONES LONGITUDINALES LL-2 Y LL-3	1/200
A-AS-04	ALZADO OESTE (ACCESO PRINCIPAL) Y SECCIONES TRANSVERSALES TT-1 Y TT-2	1/200
A-AS-05	ALZADO NORTE (ACCESO CARGA Y DESCARGA) Y SECCIÓN TRANSVERSAL TT-3	1/200
A-AS-06	ALZADO ESTE (ACCESO SECUNDARIO) Y SECCIÓN TRANSVERSAL TT-4	1/200
<b>A-SUA</b>	<b>ACCESIBILIDAD</b>	
A-SUA-01	PLANTA BAJA NIVEL 654.00. ENTRADA PRINCIPAL. ACCESIBILIDAD	1/350
A-SUA-02	PLANTA SOTANO NIVEL 645.00 Y SOTANO-BAJA NIVEL 649.00-650.00 ACCESIBILIDAD	1/350
A-SUA-03	PLANTAS PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA. ACCESIBILIDAD	1/350
<b>A-CRP</b>	<b>CARPINTERIAS</b>	
A-CRP-01	CUADROS DE CARPINTERÍAS Y ANOTACIONES DE PLANTAS 01	1/750
A-CRP-02	CUADROS DE CARPINTERÍAS Y ANOTACIONES DE PLANTAS 02	1/750
A-CRP-03	CUADROS DE CARPINTERÍAS Y ANOTACIONES DE PLANTAS 03	1/750
<b>A-CYD</b>	<b>CERRAMIENTOS Y DIVISIONES</b>	
A-CYD-01	PLANTA SÓTANO. NIVEL +645.00m. CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	1/200
A-CYD-02	PLANTA SÓTANO-BAJA. NIVELES +649.00m. +650.00m. CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	1/200
A-CYD-03	PLANTA ACCESO PRINCIPAL. NIVEL +654.00m. CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	1/200
A-CYD-04	PLANTA PRIMERA. NIVEL +658.00m. CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	1/200
A-CYD-05	PLANTA SEGUNDA. NIVEL +662.00m. CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	1/200
A-CYD-06	PLANTA TERCERA. NIVEL +666.00m. CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	1/200
A-CYD-07	PLANTA TERCERA. NIVEL +670.00m. CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	1/200
<b>A-DC</b>	<b>DETALLES CONSTRUCTIVOS</b>	
A-DC-01A	SECCION CONSTRUCTIVA LONGITUDINAL A (ZONA A)	1/60
A-DC-01B	SECCION CONSTRUCTIVA LONGITUDINAL A (ZONA B)	1/60
A-DC-01C	SECCION CONSTRUCTIVA LONGITUDINAL A (ZONA C)	1/60
A-DC-01D	SECCION CONSTRUCTIVA LONGITUDINAL A (ZONA D)	1/60
A-DC-02A	SECCION CONSTRUCTIVA TRANSVERSAL 2 (ZONA A)	1/60
A-DC-02B	SECCION CONSTRUCTIVA TRANSVERSAL 2 (ZONA B)	1/60
A-DC-03A	SECCION CONSTRUCTIVA TRANSVERSAL 3 (ZONA A)	1/60
A-DC-03B	SECCION CONSTRUCTIVA TRANSVERSAL 3 (ZONA B)	1/60
A-DC-04	SECCION CONSTRUCTIVA TRANSVERSAL 4	1/60
<b>A-ARB</b>	<b>PAISAJISMO</b>	1/400
A-ARB-01	ZONAS AJARDINADAS. PLANTACIÓN.	1/400
A-ARB-02	ZONAS AJARDINADAS. ACABADOS.	1/400
A-ARB-03	ZONAS AJARDINADAS. INSTALACION DE RIEGO	1/400
A-ARB-04	ZONAS AJARDINADAS. TIPOLOGÍAS DE HABITATS	1/400