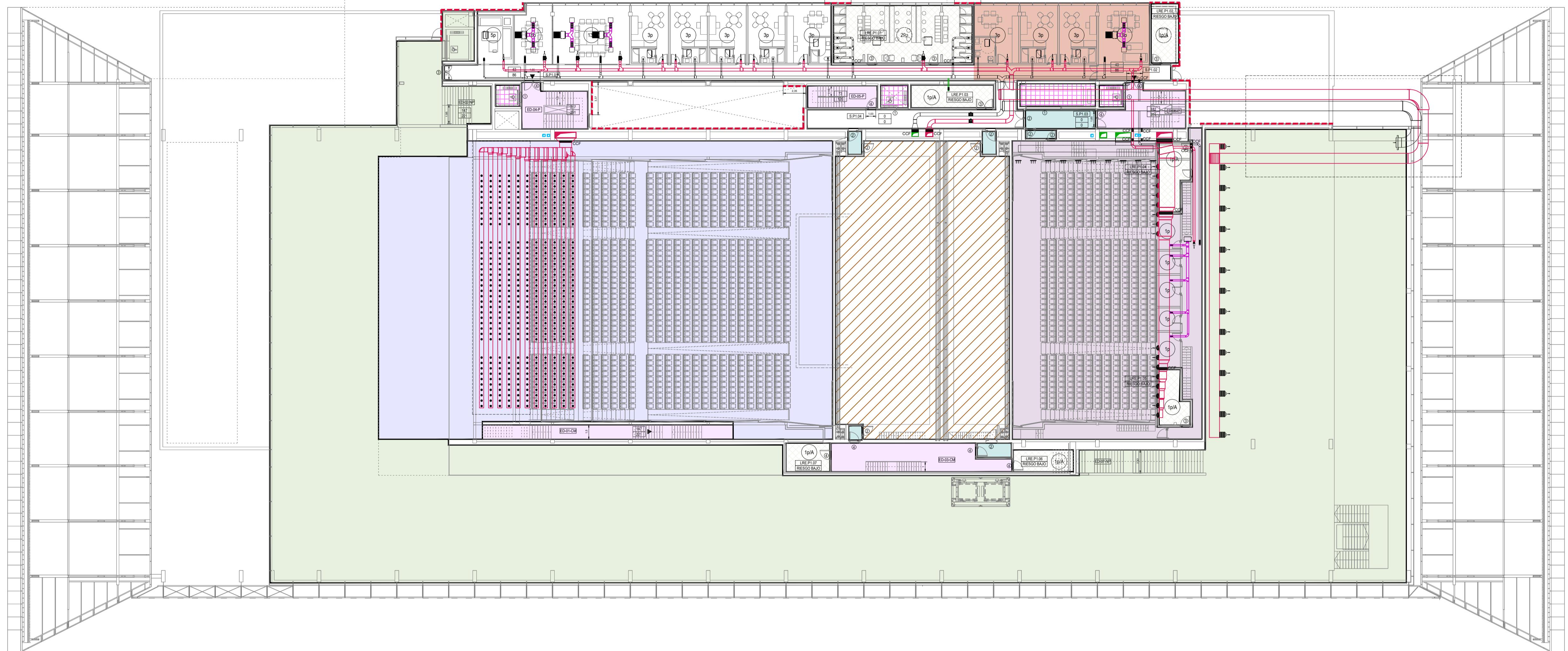


JUICIO MÁXIMO NO SECTORIZACIÓN (PROPAGACIÓN EXTERIOR)
TIPOS LOCALES DE RIESGO ESPECIAL BAJO SEGÚN CTE DB SI

APAREJAJE PARES Y TECHOS
 EN CTE DB SI 2. APARTADO 1. PUNTO 2

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior horizontal del incendio a través de la fachada entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas, los puntos de sus fachadas que no sean al menos EI 60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se indica a continuación, como mínimo, en función del ángulo a formado por los planos exteriores de dichas fachadas. Para valores intermedios del ángulo a, la distancia d puede obtenerse por interpolación lineal.



LEYENDA PUERTAS

ID	RESISTENCIA AL FUEGO
①	E30
②	EI30-C5
③	EI45-C5
④	EI60-C5

LEYENDA SECTORIZACION

	LIMITE DE SECTOR DE INCENDIOS
	FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60
	SECTOR PÚBLICA CONCURRENCIA SOBRE RASANTE RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA
	CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS: SUELOS PAREDES Y TECHOS
	SECTOR USO APARCAMIENTO RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA
	CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS: SUELOS PAREDES Y TECHOS

Sector de incendios	Zona	Plantas	Ubicación	Superficie (m ²)	Rociadores	Resistencia al fuego	Reacción al fuego
					Estructura portante	Medianera	Paredes y techos
							Suelos
Sector 1. Pública Concurrencia	Sala ensayos y usos múltiples SEPE	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	639	NO	REI-120	EI-120 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 2. Pública Concurrencia	Vestíbulos de comunicación en sótano 2 y sótano 1	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	1.030	NO	REI-120	EI-120 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 3. Pública Concurrencia	Auditorio Principal	Sótano 1 Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	1.334	NO	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 4. Pública Concurrencia	Auditorio secundario	Sótano 1 Entrada Principal	Sobre Rasante	468	SI	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 5. Pública Concurrencia	Sala de exposiciones y cafetería	Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	4.582	SI	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 6. Pública Concurrencia	Sala multiusos	Planta 2	Sobre Rasante	545	NO	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 7. Pública Concurrencia	Sala de usos múltiples y Comedor	Sótano 1	Sobre Rasante	486	SI	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 8. Administrativo	Uso Administrativo	Entrada Principal Planta 1 Planta 2 Planta 3	Sobre Rasante	1.311	NO	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 9. Aparcamiento	Aparcamiento	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	18.114	NO	REI-120	EI-120 B-s1,d0 B _{fl} -s1

Local Riesgo Especial	Planta	Uso	Superficie (m ²)	Volumen (m ³)	Riesgo
LRE.PS2.01	Sótano 2	Almacén	38,75	136	BAJO
LRE.PS2.02	Sótano 2	Vestuarios	74,58	261	BAJO
LRE.PS2.03	Sótano 2	Almacén	41,51	145	BAJO
LRE.PS2.04	Sótano 2	Cuarto técnico	110,85	388	BAJO
LRE.PS2.05	Sótano 2	Cuarto técnico	34,20	120	BAJO
LRE.PS2.06	Sótano 2	Vestuarios	78,25	274	BAJO
LRE.PS2.07	Sótano 2	Almacén	13,50	47	BAJO
LRE.PS2.08	Sótano 2	Cuarto técnico	24,98	87	BAJO
LRE.PS2.09	Sótano 2	Cuarto técnico	23,73	83	BAJO
LRE.PS1.01	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.02	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.03	Sótano 1	Cuarto técnico	97,0	340	BAJO
LRE.PS1.04	Sótano 1	Cuarto técnico	155,4	544	BAJO
LRE.PS1.05	Sótano 1	Cuarto técnico	73,3	257	BAJO
LRE.PS1.06	Sótano 1	Cuarto técnico	73,1	256	BAJO
LRE.PS1.07	Sótano 1	Cuarto técnico	87,9	308	BAJO
LRE.PS1.08	Sótano 1	Cuarto técnico	92,9	325	BAJO
LRE.PS1.09	Sótano 1	Cuadro de básculas	94,0	329	ALTO
LRE.PS1.10	Sótano 1	Vestuarios	35,7	125	BAJO
LRE.PS1.11	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.12	Sótano 1	Vestuarios	23,1	81	BAJO
LRE.PS1.13	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.14	Sótano 1	Vestuarios	23,9	84	BAJO
LRE.PS1.15	Sótano 1	Zona Técnica	278,9	976	BAJO
LRE.PS1.16	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.17	Sótano 1	Vestuarios	31,7	111	BAJO
LRE.PS1.18	Sótano 1	Almacén	31,8	111	BAJO
LRE.PS1.19	Sótano 1	Cuarto técnico	23,6	106	BAJO
LRE.PS1.20	Sótano 1	Cuarto técnico	24,9	112	BAJO
LRE.PS1.21	Sótano 1	Almacén	55,2	193	BAJO
LRE.PEP.01	Entrada Principal	Almacén	23,0	81	BAJO
LRE.PEP.02	Entrada Principal	Cocina	80,2	281	ALTO
LRE.PEP.03	Entrada Principal	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.04	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.05	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.06	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.07	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.08	Entrada Principal	Vestuarios	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.09	Entrada Principal	Vestuarios	85,3	298	BAJO
LRE.PEP.10	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	94	BAJO
LRE.PEP.11	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	93	BAJO
LRE.PEP.12	Entrada Principal	Vestuarios	35,2	123	BAJO
LRE.PEP.13	Entrada Principal	Cuarto técnico	15,3	54	BAJO
LRE.P1.01	Primera	Vestuarios	95,2	298	BAJO
LRE.P1.02	Primera	Almacén	14,7	51	BAJO
LRE.P1.03	Primera	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P1.04	Primera	Almacén	25,6	90	BAJO
LRE.P1.05	Primera	Almacén	20,6	72	BAJO
LRE.P1.06	Primera	Almacén	17,0	59	BAJO
LRE.P1.07	Primera	Almacén	13,4	47	BAJO
LRE.P2.01	Segunda	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.P2.02	Segunda	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P3.01	Tercera	Cuarto técnico	20,2	71	BAJO

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
 CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
 EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10
 "M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
 POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

PLANO
 INSTALACIÓN DE PCI-SECTORIZACIÓN
 PLANTA PRIMERA

Nº DE PLANO ESCALA NORTE FECHA
 ISEC-04 1/250 OCTUBRE 2025

EL TÉCNICO DAVID GUTIERREZ HURTADO nº Colegiado 12246

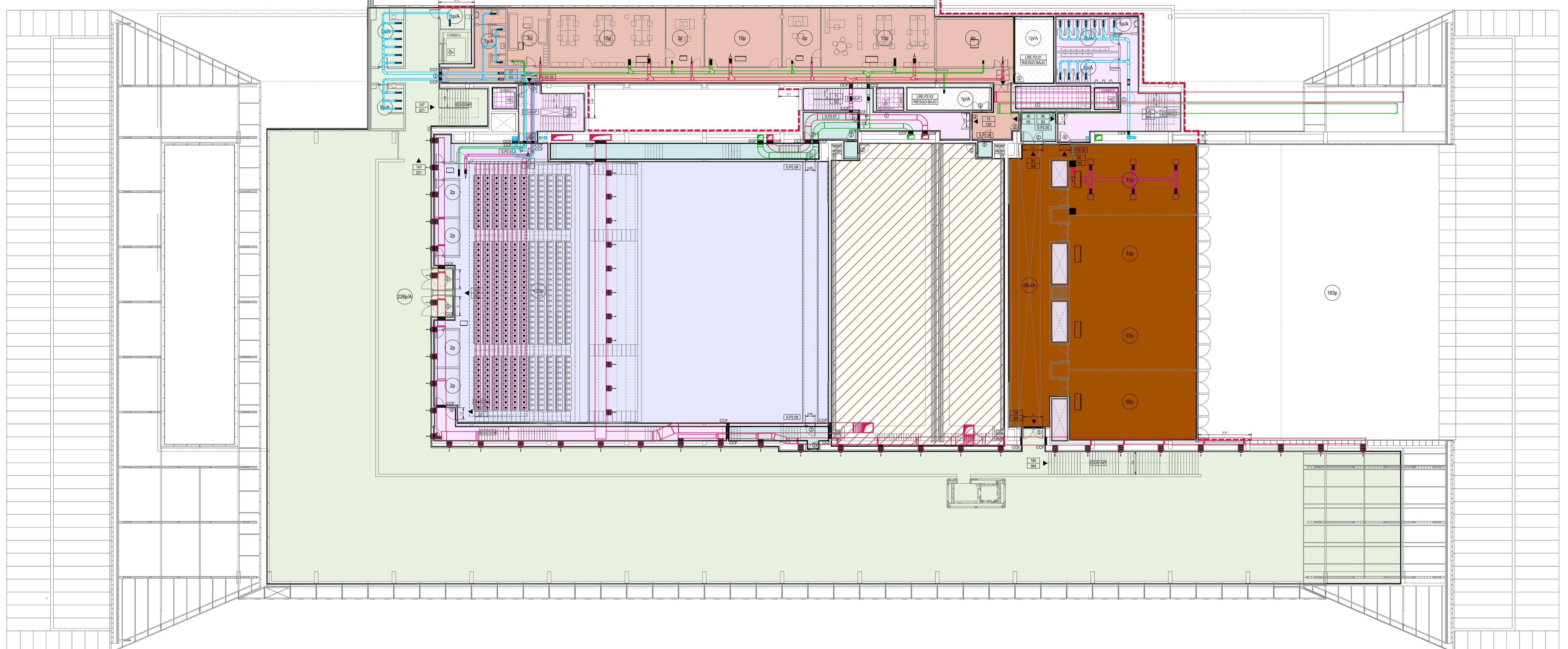
Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación al servicio de la empresa,
 Valladares Ingeniería, S.L.

AYUNTAMIENTO DE
 POZUELO DE ALARCÓN
 VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
 C/ Julián Camarillo, 42 - 3^a planta
 28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

INGENIERIA
 VALLADARES

APAREJOS DE RIESGO EN EL SECTOR DE INCENDIOS (PROPAGACIÓN EXTERIOR)
SECTORES LOCALES DE RIESGO ESPECIAL BAJO SEGÚN CTE DB SI

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior horizontal del incendio a través de la fachada entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas, los puntos de sus fachadas que no sean al menos EI 60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se indica a continuación, como mínimo, en función del ángulo a formado por los planos exteriores de dichas fachadas. Para valores intermedios del ángulo a, la distancia d puede obtenerse por interpolación lineal.



LEYENDA PUERTAS

ID	RESISTENCIA AL FUEGO
①	E30
②	E130-C5
③	E145-C5
④	E160-C5

LEYENDA SECTORIZACION

	LIMITE DE SECTOR DE INCENDIOS
	FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60
	SECTOR PUBLICA CONCURRENCIA SOBRE RASANTE RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA
	CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS: SUELOS PAREDES Y TECHOS
	SECTOR USO APARCAMIENTO RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA
	CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES: SUELOS PAREDES Y TECHOS
	ASCENSORES RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA
	CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS: SUELOS PAREDES Y TECHOS

Sector de incendios	Zona	Plantas	Ubicación	Superficie (m ²)	Rociadores	Resistencia al fuego	Reacción al fuego
					Estructura portante	Medianera	Paredes y techos
							Suelos
Sector 1. Pública Concurrencia	Sala ensayos y usos múltiples SEPE	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	639	NO	REI-120	EI-120 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 2. Pública Concurrencia	Vestíbulos de comunicación en sótano 2 y sótano 1	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	1.030	NO	REI-120	EI-120 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 3. Pública Concurrencia	Auditorio Principal	Sótano 1 Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	1.334	NO	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 4. Pública Concurrencia	Auditorio secundario	Sótano 1 Entrada Principal	Sobre Rasante	468	SI	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 5. Pública Concurrencia	Sala de exposiciones y cafetería	Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	4.582	SI	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 6. Pública Concurrencia	Sala multiusos	Planta 2	Sobre Rasante	545	NO	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 7. Pública Concurrencia	Sala de usos múltiples y Comedor	Sótano 1	Sobre Rasante	486	SI	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 8. Administrativo	Uso Administrativo	Entrada Principal Planta 1 Planta 2 Planta 3	Sobre Rasante	1.311	NO	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 9. Aparcamiento	Aparcamiento	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	18.114	NO	REI-120	EI-120 B-s1,d0 B _{fl} -s1

Local Riesgo Especial	Planta	Uso	Superficie (m ²)	Volumen (m ³)	Riesgo
LRE.PS2.01	Sótano 2	Almacén	38,75	136	BAJO
LRE.PS2.02	Sótano 2	Vestuarios	74,58	261	BAJO
LRE.PS2.03	Sótano 2	Almacén	41,51	145	BAJO
LRE.PS2.04	Sótano 2	Cuarto técnico	110,85	388	BAJO
LRE.PS2.05	Sótano 2	Cuarto técnico	34,20	120	BAJO
LRE.PS2.06	Sótano 2	Vestuarios	78,20	274	BAJO
LRE.PS2.07	Sótano 2	Almacén	13,50	47	BAJO
LRE.PS2.08	Sótano 2	Cuarto técnico	24,98	87	BAJO
LRE.PS2.09	Sótano 2	Cuarto técnico	23,73	83	BAJO
LRE.PS1.01	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.02	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.03	Sótano 1	Cuarto técnico	97,0	340	BAJO
LRE.PS1.04	Sótano 1	Cuarto técnico	155,4	544	BAJO
LRE.PS1.05	Sótano 1	Cuarto técnico	73,3	257	BAJO
LRE.PS1.06	Sótano 1	Cuarto técnico	73,1	256	BAJO
LRE.PS1.07	Sótano 1	Cuarto técnico	87,9	308	BAJO
LRE.PS1.08	Sótano 1	Cuarto técnico	92,9	325	BAJO
LRE.PS1.09	Sótano 1	Cuarto de suministros	94,0	329	ALTO
LRE.PS1.10	Sótano 1	Vestuarios	35,7	125	BAJO
LRE.PS1.11	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.12	Sótano 1	Vestuarios	23,1	81	BAJO
LRE.PS1.13	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.14	Sótano 1	Vestuarios	23,9	84	BAJO
LRE.PS1.15	Sótano 1	Zona Técnica	278,9	976	BAJO
LRE.PS1.16	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.17	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.18	Sótano 1	Almacén	31,8	111	BAJO
LRE.PS1.19	Sótano 1	Cuarto técnico	23,6	106	BAJO
LRE.PS1.20	Sótano 1	Cuarto técnico	24,9	112	BAJO
LRE.PS1.21	Sótano 1	Almacén	55,2	193	BAJO
LRE.PEP.01	Entrada Principal	Almacén	23,0	81	BAJO
LRE.PEP.02	Entrada Principal	Cocina	80,2	281	ALTO
LRE.PEP.03	Entrada Principal	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.04	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.05	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.06	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.07	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.08	Entrada Principal	Vestuarios	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.09	Entrada Principal	Vestuarios	85,3	298	BAJO
LRE.PEP.10	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	94	BAJO
LRE.PEP.11	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	93	BAJO
LRE.PEP.12	Entrada Principal	Vestuarios	35,2	123	BAJO
LRE.PEP.13	Entrada Principal	Cuarto técnico	15,3	54	BAJO
LRE.P1.01	Primera	Vestuarios	85,2	298	BAJO
LRE.P1.02	Primera	Almacén	14,7	51	BAJO
LRE.P1.03	Primera	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P1.04	Primera	Almacén	25,6	90	BAJO
LRE.P1.05	Primera	Almacén	20,6	72	BAJO
LRE.P1.06	Primera	Almacén	17,0	59	BAJO
LRE.P1.07	Primera	Almacén	13,4	47	BAJO
LRE.P2.01	Segunda	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.P2.02	Segunda	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P3.01	Tercera	Cuarto técnico	20,2	71	BAJO

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P 3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

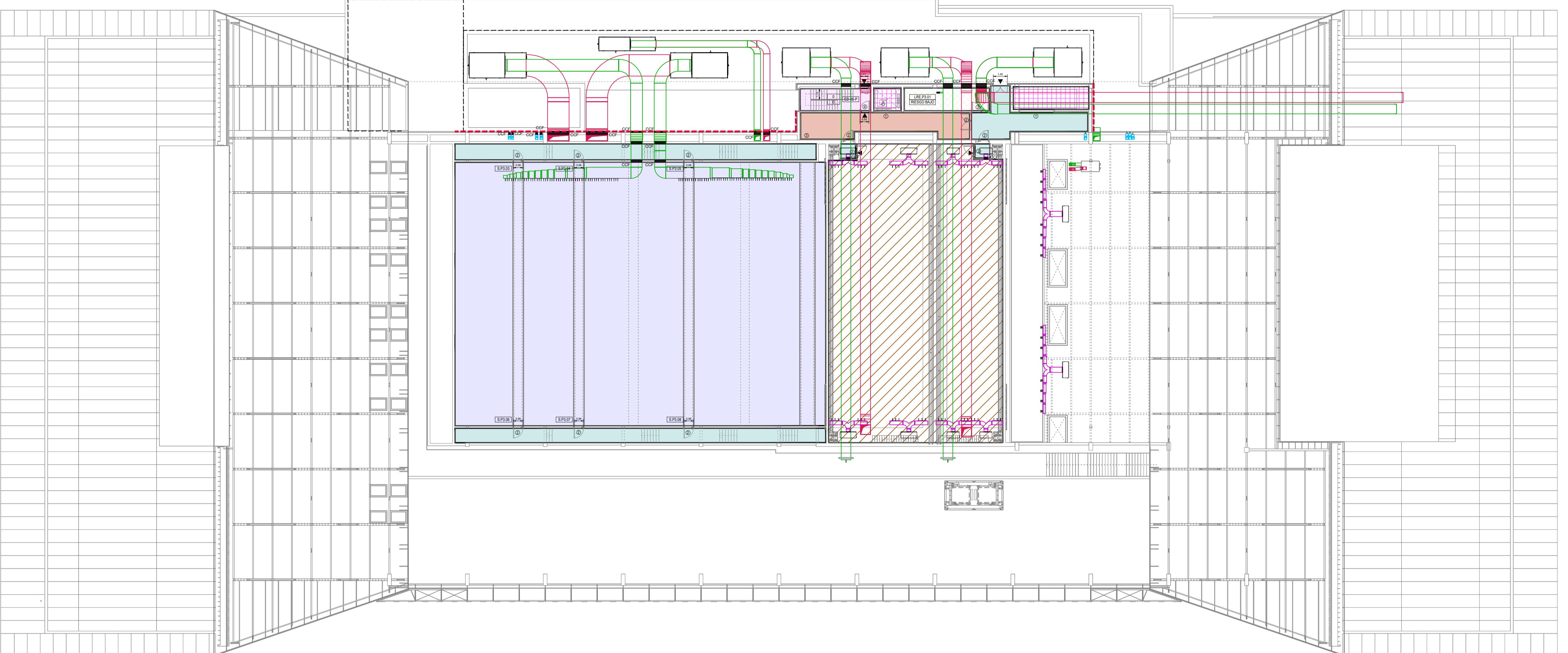
PLANO
INSTALACIÓN DE PCI-SECTORIZACIÓN
PLANTA SEGUNDA

Nº DE PLANO ESCALA NORTE FECHA
ISEC-05 1/250 OCTUBRE 2025
EL TÉCNICO DAVID GUTIERREZ HURTADO nº Colegiado 12246
Promotor

Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación al servicio de la empresa,
Valladaires Ingeniería, S.L.
AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN

VALLADAIRES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3^{er} planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55
INGENIERIA VALLADAIRES

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior horizontal del incendio a través de la fachada entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una esquina protegida o pasillo protegido desde otras zonas, los puntos de sus fachadas que no sean al menos EI 60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se indica a continuación, como mínimo, en función del ángulo α formado por los planos exteriores de dichas fachadas. Para valores intermedios del ángulo α , la distancia d puede obtenerse por interpolación lineal.



Riesgo Especial	Planta	Uso	Superficie (m2)	Volumen (m3)	Riesgo
LRE.PS2.01	Sótano 2	Almacén	38,75	136	BAJO
LRE.PS2.02	Sótano 2	Vestuarios	74,58	261	BAJO
LRE.PS2.03	Sótano 2	Almacén	41,51	145	BAJO
LRE.PS2.04	Sótano 2	Cuarto técnico	110,85	388	BAJO
LRE.PS2.05	Sótano 2	Cuarto técnico	34,20	120	BAJO
LRE.PS2.06	Sótano 2	Vestuarios	78,25	274	BAJO
LRE.PS2.07	Sótano 2	Almacén	13,50	47	BAJO
LRE.PS2.08	Sótano 2	Cuarto técnico	24,98	87	BAJO
LRE.PS2.09	Sótano 2	Cuarto técnico	23,73	83	BAJO
LRE.PS1.01	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.02	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.03	Sótano 1	Cuarto técnico	97,0	340	BAJO
LRE.PS1.04	Sótano 1	Cuarto técnico	155,4	544	BAJO
LRE.PS1.05	Sótano 1	Cuarto técnico	73,3	257	BAJO
LRE.PS1.06	Sótano 1	Cuarto técnico	73,1	256	BAJO
LRE.PS1.07	Sótano 1	Cuarto técnico	87,9	308	BAJO
LRE.PS1.08	Sótano 1	Cuarto técnico	92,9	325	BAJO
LRE.PS1.09	Sótano 1	Cuarto de basuras	94,0	329	ALTO
LRE.PS1.10	Sótano 1	Vestuarios	35,7	125	BAJO
LRE.PS1.11	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.12	Sótano 1	Vestuarios	23,1	81	BAJO
LRE.PS1.13	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.14	Sótano 1	Vestuarios	23,9	84	BAJO
LRE.PS1.15	Sótano 1	Zona Técnica	278,9	976	BAJO
LRE.PS1.16	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.17	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.18	Sótano 1	Almacén	31,8	111	BAJO
LRE.PS1.19	Sótano 1	Cuarto técnico	23,6	106	BAJO
LRE.PS1.20	Sótano 1	Cuarto técnico	24,9	112	BAJO
LRE.PS1.21	Sótano 1	Almacén	55,2	193	BAJO
LRE.PEP.01	Entrada Principal	Almacén	23,0	81	BAJO
LRE.PEP.02	Entrada Principal	Cocina	80,2	281	ALTO
LRE.PEP.03	Entrada Principal	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.04	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.05	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.06	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.07	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.08	Entrada Principal	Vestuarios	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.09	Entrada Principal	Vestuarios	85,3	298	BAJO
LRE.PEP.10	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	94	BAJO
LRE.PEP.11	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	93	BAJO
LRE.PEP.12	Entrada Principal	Vestuarios	35,2	123	BAJO
LRE.PEP.13	Entrada Principal	Cuarto técnico	15,3	54	BAJO
LRE.P1.01	Primera	Vestuarios	85,2	298	BAJO
LRE.P1.02	Primera	Almacén	14,7	51	BAJO
LRE.P1.03	Primera	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P1.04	Primera	Almacén	25,6	90	BAJO
LRE.P1.05	Primera	Almacén	20,6	72	BAJO
LRE.P1.06	Primera	Almacén	17,0	59	BAJO
LRE.P1.07	Primera	Almacén	13,4	47	BAJO
LRE.P2.01	Segunda	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.P2.02	Segunda	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P3.01	Tercera	Cuarto técnico	20,2	71	BAJO

LEYENDA PUERTAS

ID	RESISTENCIA AL FUEGO
①	E30
②	El:30-C5
③	El:45-C5
④	El:60-C5

LEYENDA SECTORIZACION

██████████	LIMITE DE SECTOR DE INCENDIOS
— — — — —	FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60

ESCALERA PROTEGIDA / ESPECIALMENTE PROTEGIDA / COMPARTIMENTADA
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE _____ R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____ EI120
CLASES DE REACCION AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS _____ C-s1
PAREDES Y TECHOS _____ B-s1, d0

SECTOR USO APARCAMIENTO
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA
PORTANTE _____ R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE
DELIMITAN LA ZONA _____ EI120
CLASES DE REACCION DE LOS ELEMENTOS
CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS _____ B_{FL-S1}
PAREDES Y TECHOS _____ B-s1, d0

ASCENSORES

RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA
PORTANTE _____ R120

RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE
DELIMITAN LA ZONA _____ EI120

CLASES DE REACCION AL FUEGO DE LOS
ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:

SUELOS _____ C-s1

PAREDES Y TECHOS _____ B-s1, d0

LEYENDA SECTORIZACION

██████████	LIMITE DE SECTOR DE INCENDIOS
— — — — —	FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60

R90

EI90

E_{FL}

d0



RECINTO DE RIESGO ESPECIAL BAJO / MEDIO 7

RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE _____

RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____

CLASES DE REACCION DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:

SUELOS _____

PAREDES Y TECHOS _____

	VESTIBULOS DE INDEPENDENCIA / PASILLOS
VENT	VESTIBULOS DE INDEPENDENCIA / PASILLOS
I120	RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE _____
I120	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____
E _{FL}	CLASES DE REACCION AL FUEGO DE LOS
d0	

R90	ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS: SUELOS _____ PAREDES Y TECHOS _____
EI90	CAJA ESCENICA RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE _____
E _{FL} d0	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES Q DELIMITAN LA ZONA _____

Sector de incendios	Zona	Plantas	Ubicación	Superficie (m2)	Rociadores	Resistencia al fuego		Reacción al fuego	
						Estructura portante	Medianera	Paredes y techos	Suelos
Sector 1. Pública Conurrencia	Sala ensayos y usos múltiples SEPE	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	639	NO	REI-120	EI-120	C-s2,d0	E _{FL}
Sector 2. Pública Conurrencia	Vestíbulos de comunicación en sótano 2 y sótano 1	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	1.030	NO	REI-120	EI-120	C-s2,d0	E _{FL}
Sector 3. Pública Conurrencia	Auditorio Principal	Sótano 1 Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	1.334	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{FL}
Sector 4. Pública Conurrencia	Auditorio secundario	Sótano 1 Entrada Principal	Sobre Rasante	468	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{FL}
Sector 5. Pública Conurrencia	Sala de exposiciones y cafetería	Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	4.582	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{FL}
Sector 6. Pública Conurrencia	Sala multiusos	Planta 2	Sobre Rasante	545	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{FL}
Sector 7. Pública Conurrencia	Sala de usos múltiples y Comedor	Sótano 1	Sobre Rasante	486	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{FL}
Sector 8. Administrativo	Uso Administrativo	Entrada Principal Planta 1 Planta 2 Planta 3	Sobre Rasante	1.311	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{FL}
Sector 9. Aparcamiento	Aparcamiento	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	18.114	NO	REI-120	EI-120	B-s1,d0	B _{FL} -s1

**PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"**

POZUELO DE ALARCÓN. MADRID.

PLANO

INSTALACIÓN DE PCI-SECTORIZACIÓN PLANTA TERCERA

PLANTA TERCERA

1350-34 1/250

ISEC-06 1/250

DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

H. Colegialdo 12240

Arquitecto Técnico e Ingeniero AYUNTAMIENTO DE

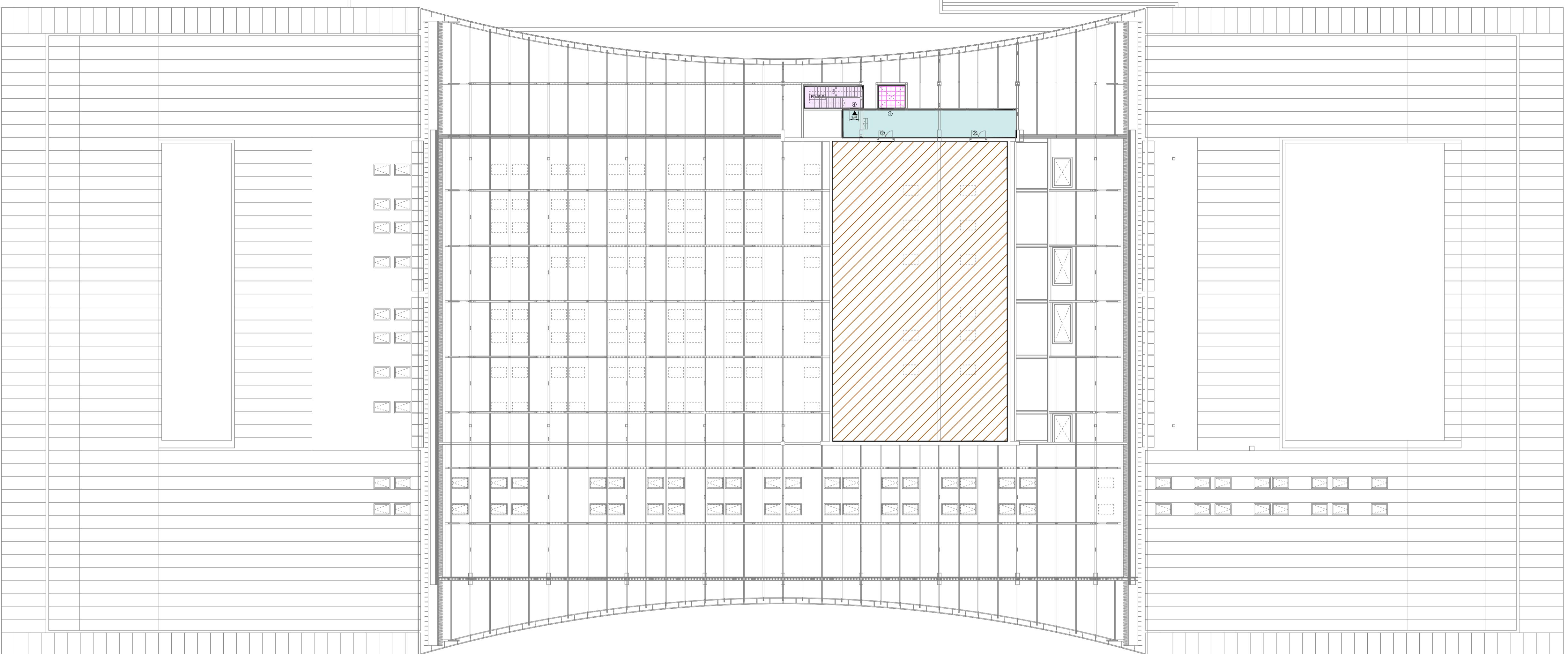
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

VALLADARES INGENIERÍA, S.L. | INGENIERIA

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3^a planta
28037 MADRID Tel: 91 743 11 55

APAREJAJA PAREDES Y TECHOS EN EL SECTOR DE INCENDIOS
EN UN CTE DB SI 2. APARTADO 1. PUNTO 2

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior horizontal del incendio a través de la fachada entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas, los puntos de sus fachadas que no sean al menos EI 60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se indica a continuación, como mínimo, en función del ángulo a formado por los planos exteriores de dichas fachadas. Para valores intermedios del ángulo a, la distancia d puede obtenerse por interpolación lineal.



LEYENDA PUERTAS

ID	RESISTENCIA AL FUEGO
①	E30
②	E130-C5
③	E145-C5
④	E160-C5

LEYENDA SECTORIZACION

	LIMITE DE SECTOR DE INCENDIOS
	FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60
	SECTOR PUBLICA CONCURRENCIA SOBRE RASANTE RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA
	CLASES DE REACCION AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS: SUELOS
	PAREDES Y TECHOS
	SECTOR PUBLICA CONCURRENCIA BAJO RASANTE RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA
	CLASES DE REACCION AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES: SUELOS
	PAREDES Y TECHOS
	ASCENSORES RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA
	CLASES DE REACCION AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS: SUELOS
	PAREDES Y TECHOS

Sector de incendios	Zona	Plantas	Ubicación	Superficie (m2)	Rociadores	Resistencia al fuego	Reacción al fuego
					Estructura portante	Medianera	Paredes y techos
Sector 1. Pública Concurrencia	Sala ensayos y usos múltiples SEPE	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	639	NO	REI-120	EI-120 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 2. Pública Concurrencia	Vestíbulos de comunicación en sótano 2 y sótano 1	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	1.030	NO	REI-120	EI-120 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 3. Pública Concurrencia	Auditorio Principal	Sótano 1 Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	1.334	NO	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 4. Pública Concurrencia	Auditorio secundario	Sótano 1 Entrada Principal	Sobre Rasante	468	SI	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 5. Pública Concurrencia	Sala de exposiciones y cafetería	Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	4.582	SI	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 6. Pública Concurrencia	Sala multiusos	Planta 2	Sobre Rasante	545	NO	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 7. Pública Concurrencia	Sala de usos múltiples y Comedor	Sótano 1	Sobre Rasante	486	SI	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 8. Administrativo	Uso Administrativo	Entrada Principal Planta 1 Planta 2 Planta 3	Sobre Rasante	1.311	NO	REI-90	EI-90 C-s2,d0 E _{fl}
Sector 9. Aparcamiento	Aparcamiento	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	18.114	NO	REI-120	EI-120 B-s1,d0 B _{fl} -s1

Local Riesgo Especial	Planta	Uso	Superficie (m2)	Volumen (m3)	Riesgo
LRE.PS2.01	Sótano 2	Almacén	38,75	136	BAJO
LRE.PS2.02	Sótano 2	Vestuarios	74,58	261	BAJO
LRE.PS2.03	Sótano 2	Almacén	41,51	145	BAJO
LRE.PS2.04	Sótano 2	Cuarto técnico	110,85	388	BAJO
LRE.PS2.05	Sótano 2	Cuarto técnico	34,20	120	BAJO
LRE.PS2.06	Sótano 2	Vestuarios	78,25	274	BAJO
LRE.PS2.07	Sótano 2	Almacén	13,50	47	BAJO
LRE.PS2.08	Sótano 2	Cuarto técnico	24,98	87	BAJO
LRE.PS2.09	Sótano 2	Cuarto técnico	23,73	83	BAJO
LRE.PS1.01	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.02	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.03	Sótano 1	Cuarto técnico	97,0	340	BAJO
LRE.PS1.04	Sótano 1	Cuarto técnico	155,4	544	BAJO
LRE.PS1.05	Sótano 1	Cuarto técnico	73,3	257	BAJO
LRE.PS1.06	Sótano 1	Cuarto técnico	73,1	256	BAJO
LRE.PS1.07	Sótano 1	Cuarto técnico	87,9	308	BAJO
LRE.PS1.08	Sótano 1	Cuarto técnico	92,9	325	BAJO
LRE.PS1.09	Sótano 1	Cuadro de basuras	94,0	329	ALTO
LRE.PS1.10	Sótano 1	Vestuarios	35,7	125	BAJO
LRE.PS1.11	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.12	Sótano 1	Vestuarios	23,1	94	BAJO
LRE.PS1.13	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.14	Sótano 1	Vestuarios	23,9	84	BAJO
LRE.PS1.15	Sótano 1	Zona Técnica	278,9	976	BAJO
LRE.PS1.16	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.17	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.18	Sótano 1	Almacén	31,8	111	BAJO
LRE.PS1.19	Sótano 1	Cuarto técnico	23,6	106	BAJO
LRE.PS1.20	Sótano 1	Cuarto técnico	24,9	112	BAJO
LRE.PS1.21	Sótano 1	Almacén	55,2	193	BAJO
LRE.PEP.01	Entrada Principal	Almacén	23,0	81	BAJO
LRE.PEP.02	Entrada Principal	Cocina	80,2	281	ALTO
LRE.PEP.03	Entrada Principal	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.04	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.05	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.06	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.07	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.08	Entrada Principal	Vestuarios	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.09	Entrada Principal	Vestuarios	85,3	298	BAJO
LRE.PEP.10	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	94	BAJO
LRE.PEP.11	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	93	BAJO
LRE.PEP.12	Entrada Principal	Vestuarios	35,2	123	BAJO
LRE.PEP.13	Entrada Principal	Cuarto técnico	15,3	54	BAJO
LRE.P1.01	Primera	Vestuarios	95,2	289	BAJO
LRE.P1.02	Primera	Almacén	14,7	51	BAJO
LRE.P1.03	Primera	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P1.04	Primera	Almacén	25,6	90	BAJO
LRE.P1.05	Primera	Almacén	20,6	72	BAJO
LRE.P1.06	Primera	Almacén	17,0	59	BAJO
LRE.P1.07	Primera	Almacén	13,4	47	BAJO
LRE.P2.01	Segunda	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.P2.02	Segunda	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P3.01	Tercera	Cuarto técnico	20,2	71	BAJO

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P 3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

PLANO

INSTALACIÓN DE PCI-SECTORIZACIÓN
PLANTA CUARTA

Nº DE PLANO	ESCALA	NORTE	FECHA
ISEC-07	1/250		OCTUBRE 2025

EL TÉCNICO

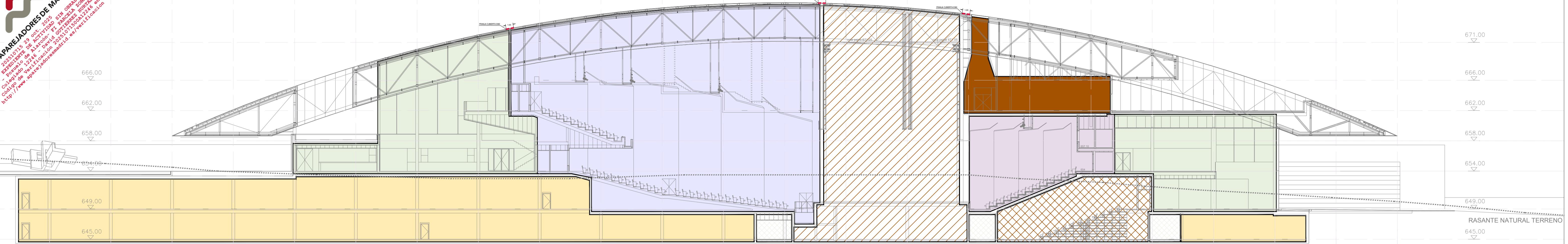
DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

Arquitecto Técnico e Ingeniero
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladaires Ingeniería, S.L.

AYUNTAMIENTO DE
POZUELO DE ALARCÓN

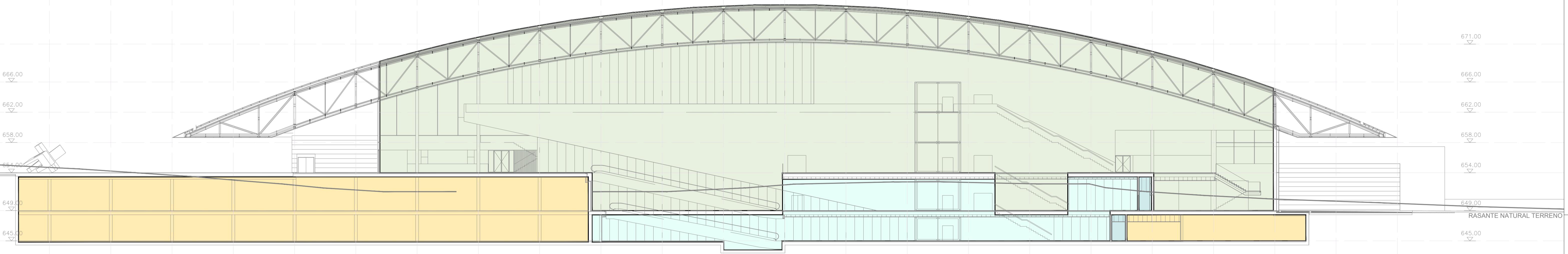
VALLADAIRES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3^a planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

INGENIERIA
VALLADAIRES



SECCIÓN LONGITUDINAL B

SECCION LONGITUDINAL 1

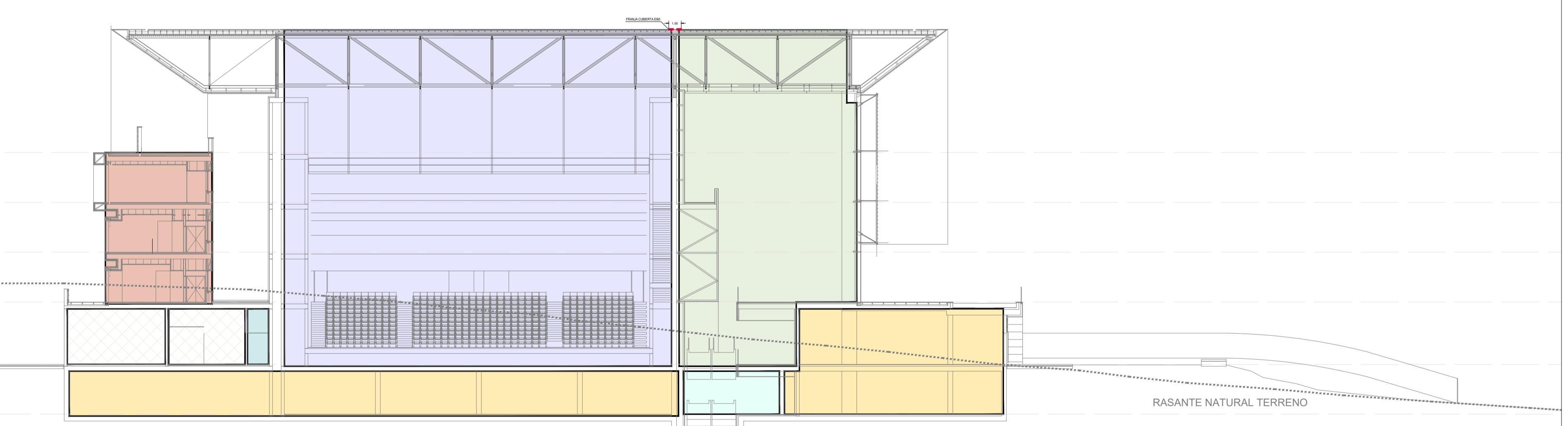


SECCIÓN LONGITUDINAL A

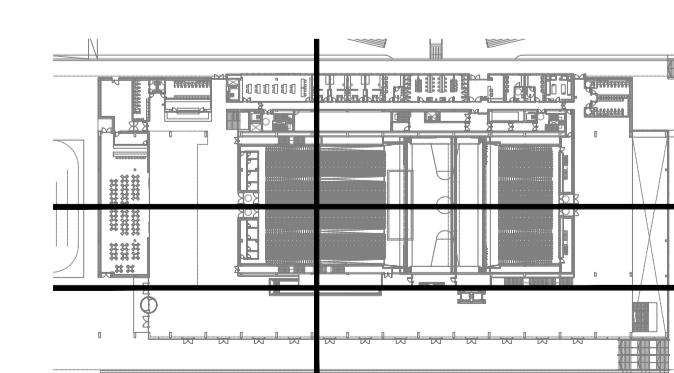
SECCION LONGITUDINAL 2

	ESCALERA PROTEGIDA / ESPECIALMENTE PROTEGIDA / COMPARTIMENTADA	
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA	
	PORTANTE _____	R120
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____	EI120
	CLASES DE REACCION AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:	
	SUELOS _____	C -s1
	PAREDES Y TECHOS _____	B-s1, d0
	VESTIBULOS DE INDEPENDENCIA	
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA	
	PORTANTE _____	R120
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____	EI120
	CLASES DE REACCION AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:	
	SUELOS _____	C -s1
	PAREDES Y TECHOS _____	B-s1, d0
	SECTOR ADMINISTRATIVO	
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA	
	PORTANTE _____	R90
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____	EI90
	CLASES DE REACCION DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:	
	SUELOS _____	E _{FL}
	PAREDES Y TECHOS _____	C-s2, d0
	SECTOR USO APARCAMIENTO	
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA	
	PORTANTE _____	R120
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____	EI120
	CLASES DE REACCION DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:	
	SUELOS _____	B _{FL-s1}
	PAREDES Y TECHOS _____	B-s1, d0
	CAJA ESCENICA	
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA	
	PORTANTE _____	R120
	RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____	EI120

	<p>SECTOR PUBLICA CONCURRENCIA SOBRE RASANTE RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE _____</p> <p>RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____</p> <p>CLASES DE REACCION DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES: SUELOS _____ PAREDES Y TECHOS _____ C-s2,</p> <p>SECTOR PUBLICA CONCURRENCIA BAJO RASANTE RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE _____ P</p> <p>RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____ B</p> <p>CLASES DE REACCION DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES: SUELOS _____ PAREDES Y TECHOS _____ C-s2,</p> <p>ASCENSORES RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE _____ P</p> <p>RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____ E</p> <p>CLASES DE REACCION AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS: SUELOS _____ A PAREDES Y TECHOS _____ B-s1,</p> <p>RECINTO DE RIESGO ESPECIAL BAJO / MEDIO 7 ALTO RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE _____ R90 / R120 / RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA _____ EI90 / EI120 / CLASES DE REACCION DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES: SUELOS _____ E PAREDES Y TECHOS _____ B-s1,</p>				
	<p><u>LEYENDA SECTORIZACION</u></p> <table border="1"> <tr> <td></td><td>LIMITE DE SECTOR DE INCENDIOS</td></tr> <tr> <td></td><td>FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60</td></tr> </table>		LIMITE DE SECTOR DE INCENDIOS		FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60
	LIMITE DE SECTOR DE INCENDIOS				
	FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60				

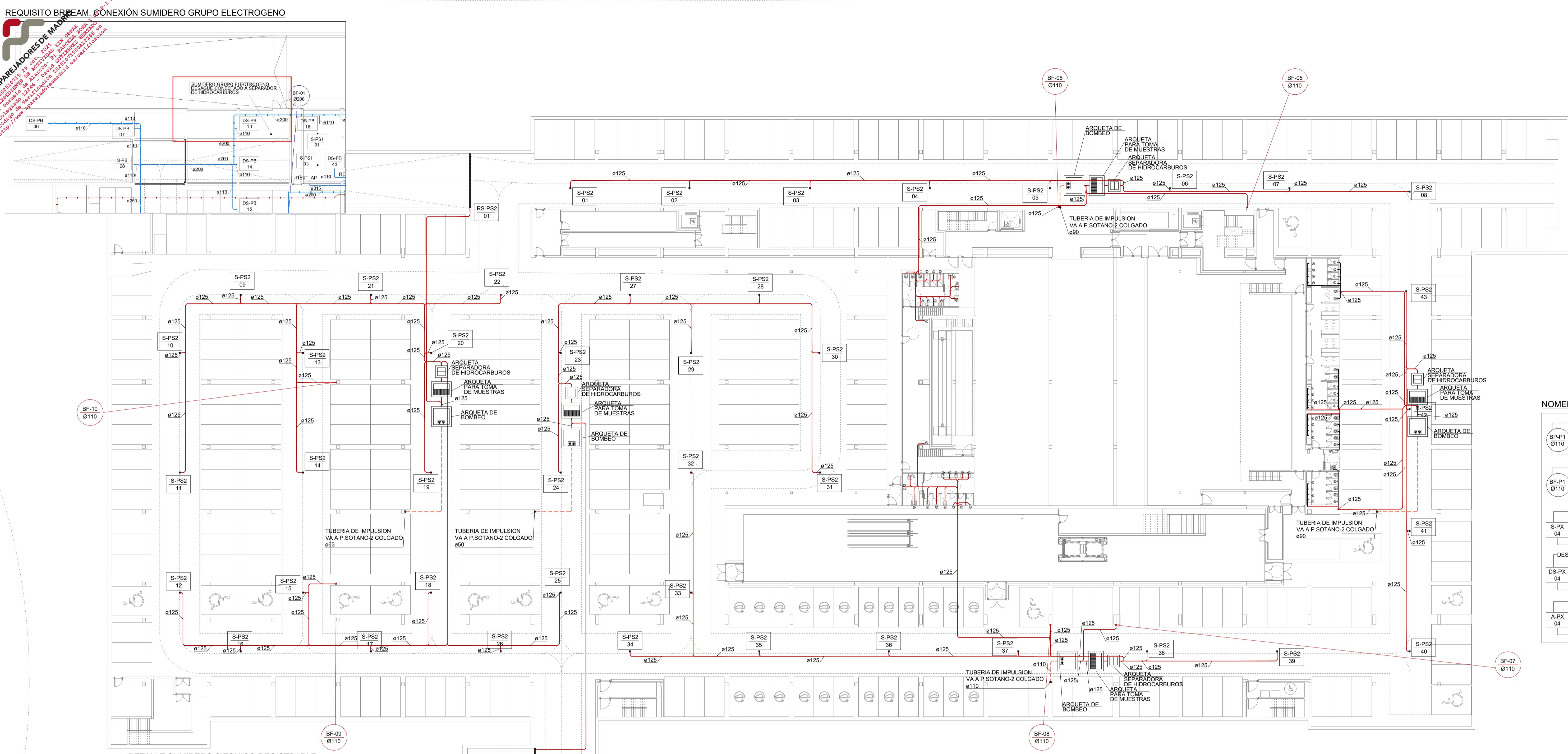


SECCIÓN TRANSVERSAI

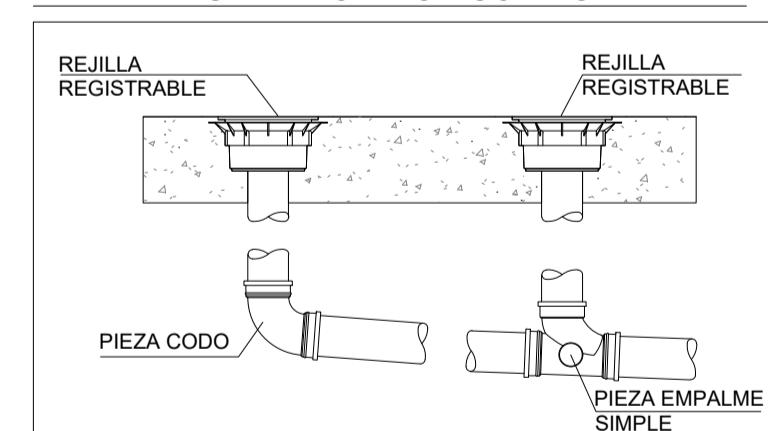


SECCION TRANSVERSAL

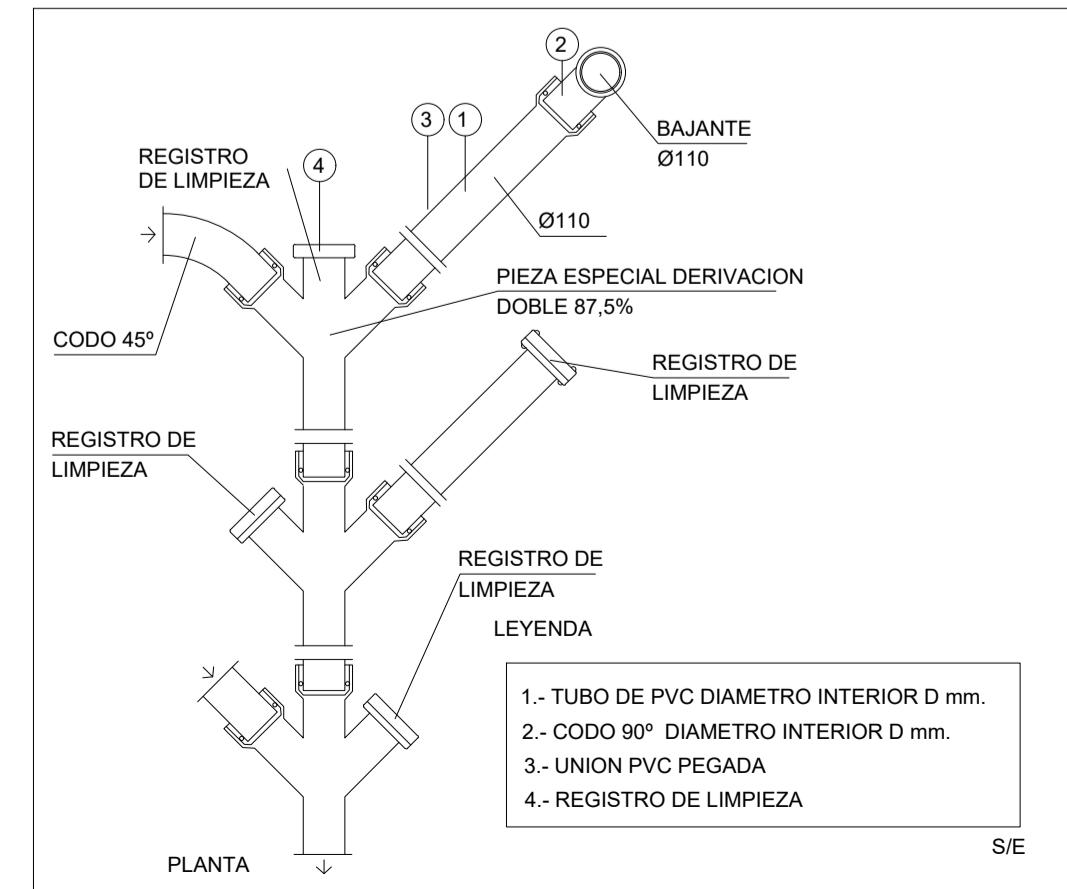
PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10 "M-503 - CARRETERA DE ARAVACA" POZUELO DE ALARCÓN. MADRID.			
PLANO	ESCALA	NORTE	FECHA
ISEC-08	1/250		OCTUBRE 2025
EL TÉCNICO DAVID GUTIERREZ HURTADO nº Colegiado 12246 	PROMOTOR		AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN
Arquitecto Técnico e Ingeniero de la Edificación al servicio de la empresa, Valladares Ingeniería, S.L.	VALLADARES INGENIERÍA, S.L. C/ Julián Camarillo, 42 - 3 ^a planta 28037 MADRID Tel: 91 743 14 55	INGENIERIA VALLADARES	



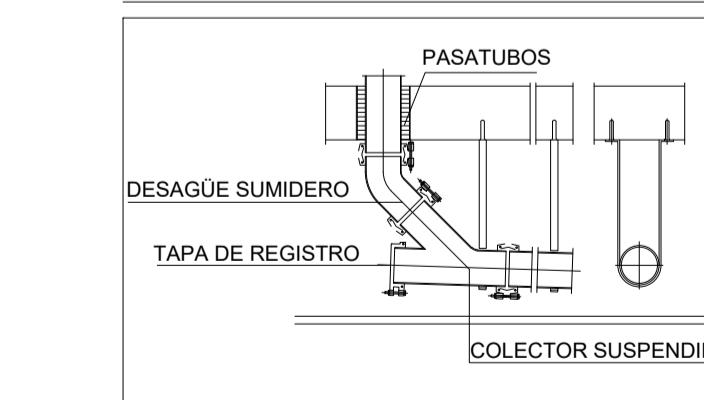
DETALLE SUMIDERO SIEONICO REGISTRADA



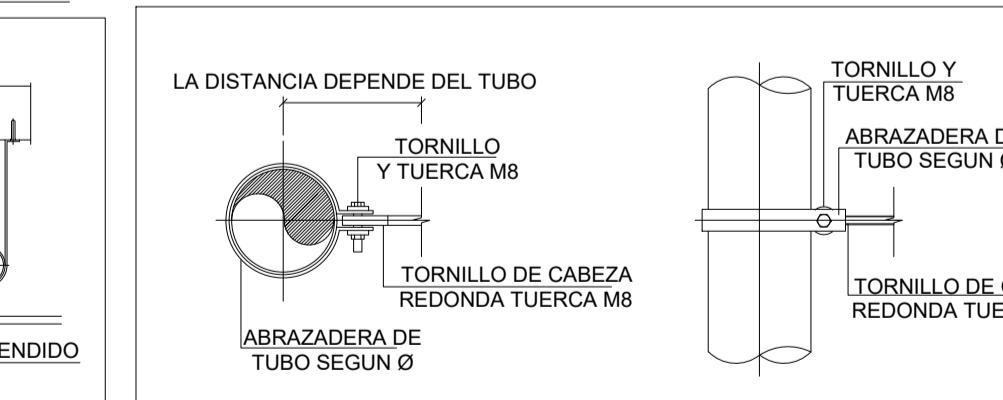
DETALLE RED HORIZONTAL DE COLECTORES DE PVC COLGAD



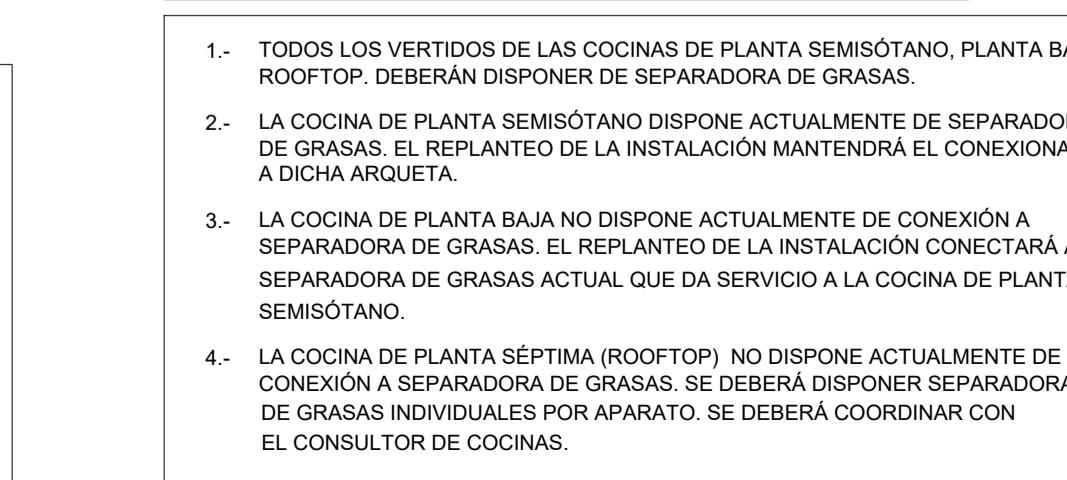
DETALLE DE SANEAMIENTO CO



DETALLE DE FIJACION DE BAJAN



NOTAS INSTALACION DE SEPARADORA DE GRASA



NOTAS INSTALACION DE SANTEAMIENTO

- 1.- LA RED DE SANEAMIENTO CON TRATAMIENTO DE GRASAS SE REALIZARA CON TUBERIA DE FUNDICION SEGUN NORMA UNE EN 598
 - 2.- LA RED DE SANEAMIENTO ENTERRADA SE EJECUTARA EN PVC CON ESPESOR ACORDE A UNE 1401.
 - 3.- LA RED DE SANEAMIENTO COLGADA SE EJECUTARA CON PENDIENTE MINIMA DEL 1%.
 - 4.- LA RED DE SANEAMIENTO ENTERRADA SE EJECUTARA CON PENDIENTE MINIMA DEL 2%.
 - 5.- LA RED COLGADA IRA SOPORTADA CON GRAPAS Y ABRAZADERAS ISOFONICAS DE ACERO GALVANIZADO CON GOMA AMORTIGUADORA ACUSTICA PARA GARANTIZAR LA INSONORIZACION.
 - 6.- EL PASO DE BAJANTES Y CONDUCTOS A TRAVES DE FORJADOS O ELEMENTOS ESTRUCTURALES IRA PERFECTAMENTE SELLADO PARA GARANTIZAR LA INSONORIZACION.
 - 7.- LAS BAJANTES TANTO DE FECALES COMO DE PLUVIALES ESTARAN VENTILADAS POR SU EXTREMO SUPERIOR.
 - 8.- SE COLOCARAN REGISTROS DE LIMPIEZA A PIE DE BAJANTE, EN LOS TRAMOS RECTOS CADA 15 Y EN LOS CAMBIOS DE DIRECCION PARA LA LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LA INSTALACION.
 - 9.- TODA TUBERIA QUE ATRAVIESE DIFERENTES SECTORES DE INCENDIOS IRA PROVISTA DE SU CORRESPONDIENTE SELLADO RESISTENTE AL FUEGO.
 - 10.- SE EMPLEARAN PASAMUROS CUANDO LAS TUBERIAS ATRAVIESEN ELEMENTOS TALES COMO CERRAMIENTOS, PARTICIONES, FORJADOS, ETC.
 - 11.- LOS DESAGUES DE LOS APARATOS SANITARIOS TENDRAN SIFON INDIVIDUAL REGISTRABLE.
 - 12.- SE COMPROBARA EN OBRA LA DISPONIBILIDAD DE LAS ACOMETIDAS ASI COMO SU UBICACION Y PROFUNDIDAD.
 - 13.- EL REPLANTEO FINAL DE LAS INSTALACIONES SE REALIZARA EN OBRA SEGUN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA Y COORDINACION CON PLANOS DE ESTRUCTURA.
 - 14.- SE DEBERÁ TENER EN CUENTA LA RECOGIDA DE CONDENSADOS. CONECTAR CON RED EXISTENTE MAS CERCANA. (VER PLANOS DE CLIMA)
 - 15.- TODAS LAS COTAS HAN SIDO ESTIMADAS Y DEBERAN COMPROBARSE EN OBRA.
 - 16.- LOS SUMIDEROS EXISTENTES SE MANTENDRÁN. SE COMPROBARÁ SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

DIMENSIONAMIENTO DERIVACIONES ZONAS COMUNES

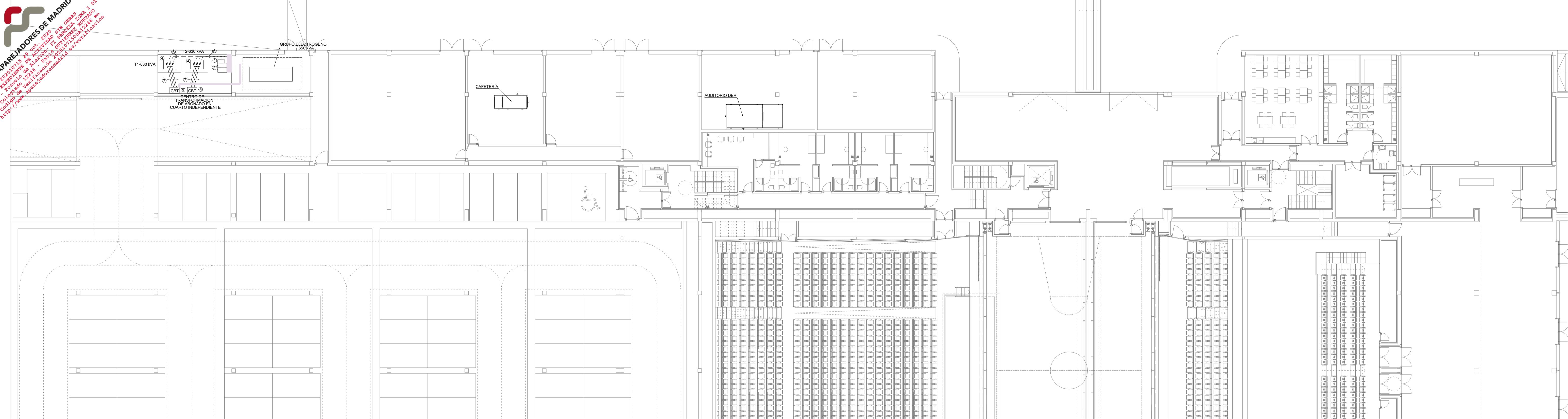
APARATO		DESAGÜE
LAVABO	(A)	Ø40
INODORO	(B)	Ø110
DUCHA	(C)	Ø50
LAVADORA	(D)	Ø110
FREGADERO	(E)	Ø40
LAVAJILLAS	(F)	Ø40
DESAGÜE AIRE ACONDICIONADO	(G)	Ø32

**PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10
“M-503 - CARRETERA DE ARAVACA”
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID**

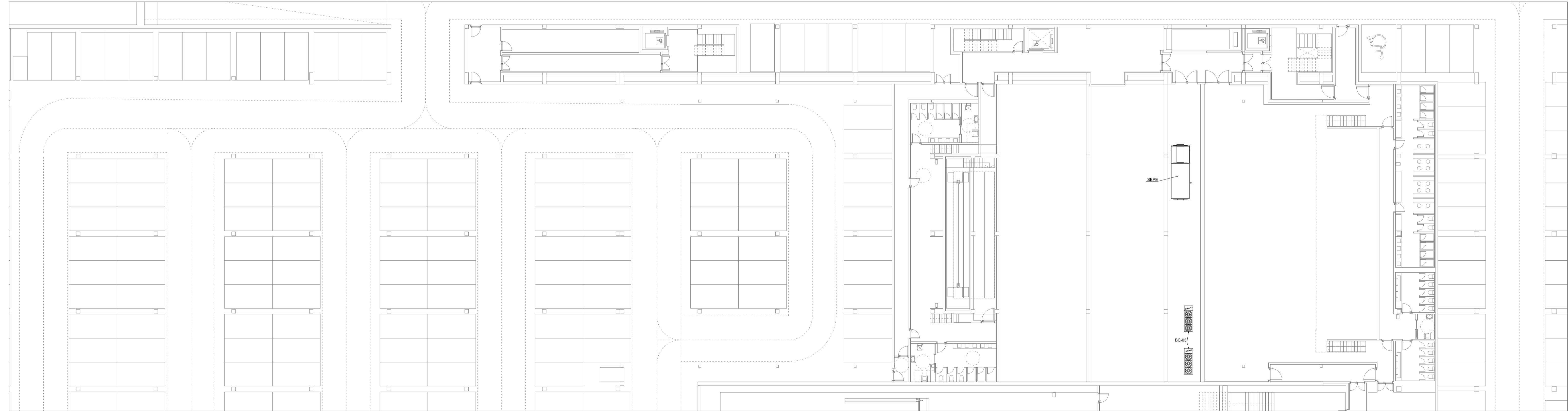
LEYENDA DE SANEAMIENTO

○	DESAGÜE APARATO / SUMIDERO
Ø	BAJANTE PLUVIAL
⚡	BAJANTE FECAL
_____	RED DE SANEAMIENTO PEQUEÑA EVACUACION
— — —	TUBERÍA DE BOMBEO
— — —	RED DE SANEAMIENTO FECAL ENTERRADO
— — —	RED DE SANEAMIENTO PLUVIAL ENETRRADO
█	SUMIDERO

PLANTA SÓTANO 1 - BAJA - ZONA A



PLANTA SÓTANO 2 - ZONA B



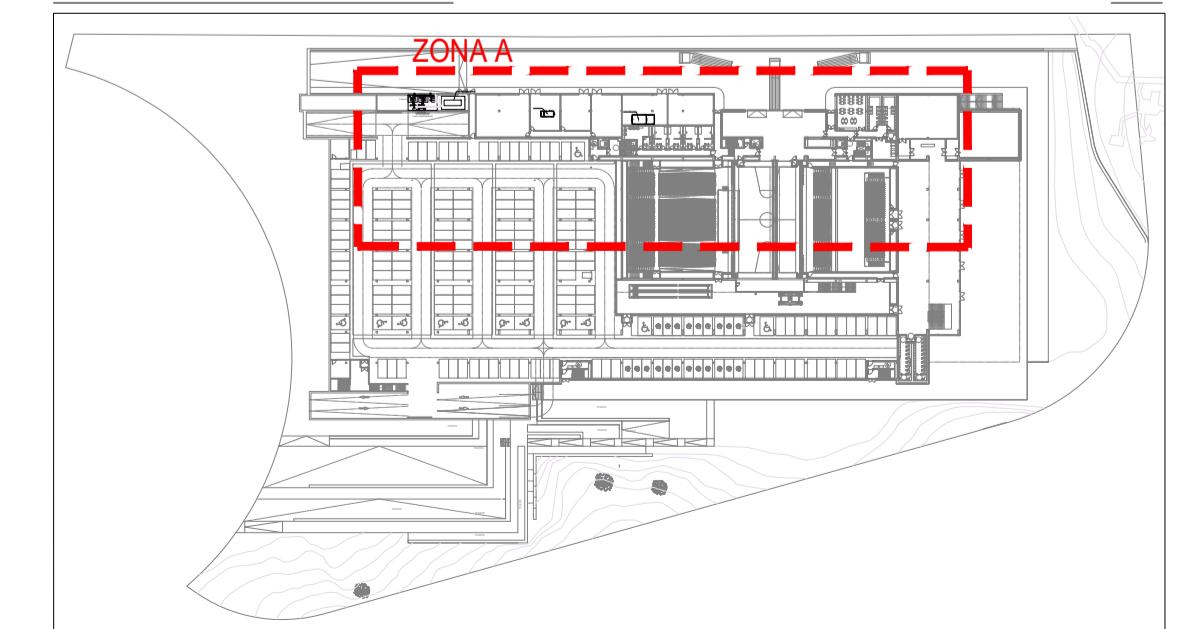
CARACTERISTICAS BOMBAS DE CALOR

UNIDAD	MARCA	POTENCIA REFRIGERACION (kW)	POTENCIA CALEFACCION (kW)	PESO (kg)	DIMENSIONES (AlxAnxProf)(mm)
BC-01	MITSUBISHI	442	403	6140	2450x2260x5690
BC-02	MITSUBISHI	442	400	5140	2450x2260x5690
BC-03	MITSUBISHI	200	222	1310	1805x85x2710
BC-04	MITSUBISHI	-	40	400	1837x1220x760

CARACTERISTICAS DE CLIMATIZADORES

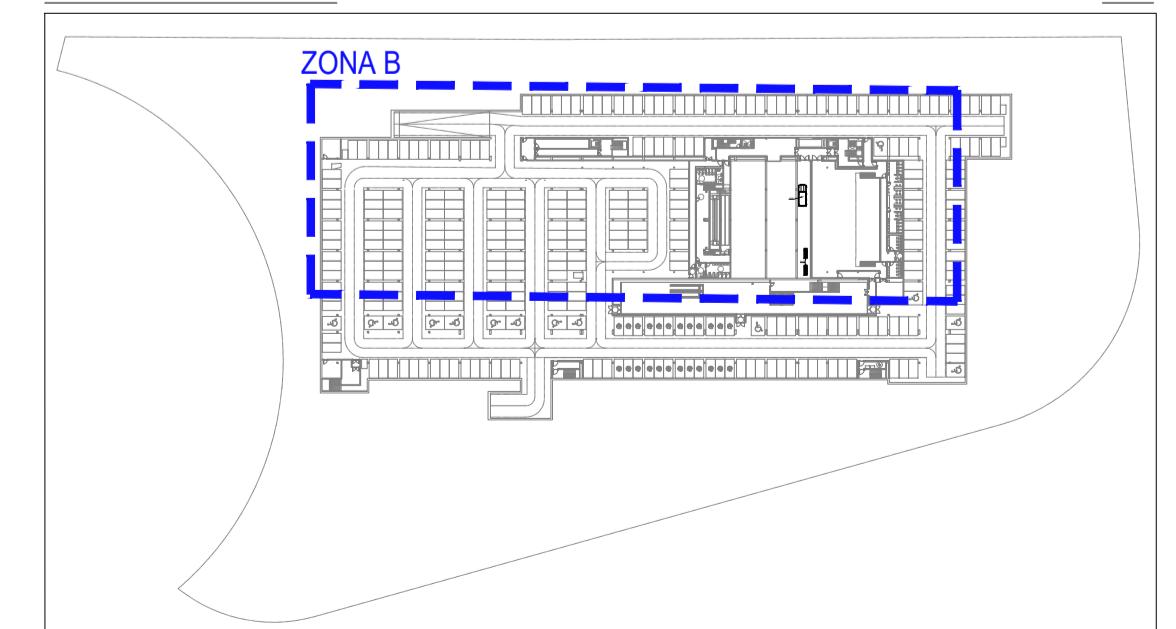
USO	CAUDAL (m³/h)		POTENCIA (kW)		PRESION DISPONIBLE (Pa)		RECUPERADOR	FREE-COOLING	HUMECTACION (kg/h)	UBICACION	PESO (kg)	DIMENSIONES (mm) (AlxAnxProf)
	AIRE EXTERIOR	TOTAL	REFRIGERACION	CALEFACCION	IMPULSION (Pa)	RETORNO (Pa)						
SEPE	10000	10000	50	35	350	350	ROTATIVO SORCION	SI	10	INTERIOR	2030	2232 x 1861 x 5531
CAFETERIA	5200	7000	40	25	350	350	ROTATIVO SORCION	SI	-	INTERIOR	1102	2082 x 1456 x 3391
AUDITORIO IZQ 1	22500	33600	110	80	350	350	ROTATIVO SORCION	SI	25	INTEMPERIE	4117	3892 x 2656 x 5951
AUDITORIO IZQ 2	22500	33600	110	80	350	350	ROTATIVO SORCION	SI	25	INTEMPERIE	4117	3892 x 2656 x 5951
AUDITORIO DER	15000	20300	100	60	350	350	ROTATIVO SORCION	SI	15	INTEMPERIE	2998	2692 x 2466 x 5871
EXPOSICIONES 1	19200	36500	170	100	350	350	ROTATIVO SORCION	SI	20	INTEMPERIE	3622	3892 x 3056 x 5011
EXPOSICIONES 2	19200	36500	170	100	350	350	ROTATIVO SORCION	SI	20	INTEMPERIE	3622	3892 x 3056 x 5011
EXPOSICIONES 3	19200	36500	170	100	350	350	ROTATIVO SORCION	SI	20	INTEMPERIE	3622	3892 x 3056 x 5011
AP ZZCC	8370	8370	30	20	350	350	PLACAS	NO	25	INTEMPERIE	1622	2282 x 1456 x 5891

PLANTA SÓTANO 1 - BAJA



S/E

PLANTA SÓTANO 2



S/E

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

PLANO UBICACIÓN DE MAQUINARIA
PLANTA SÓTANO 1 - BAJA Y SÓTANO 2

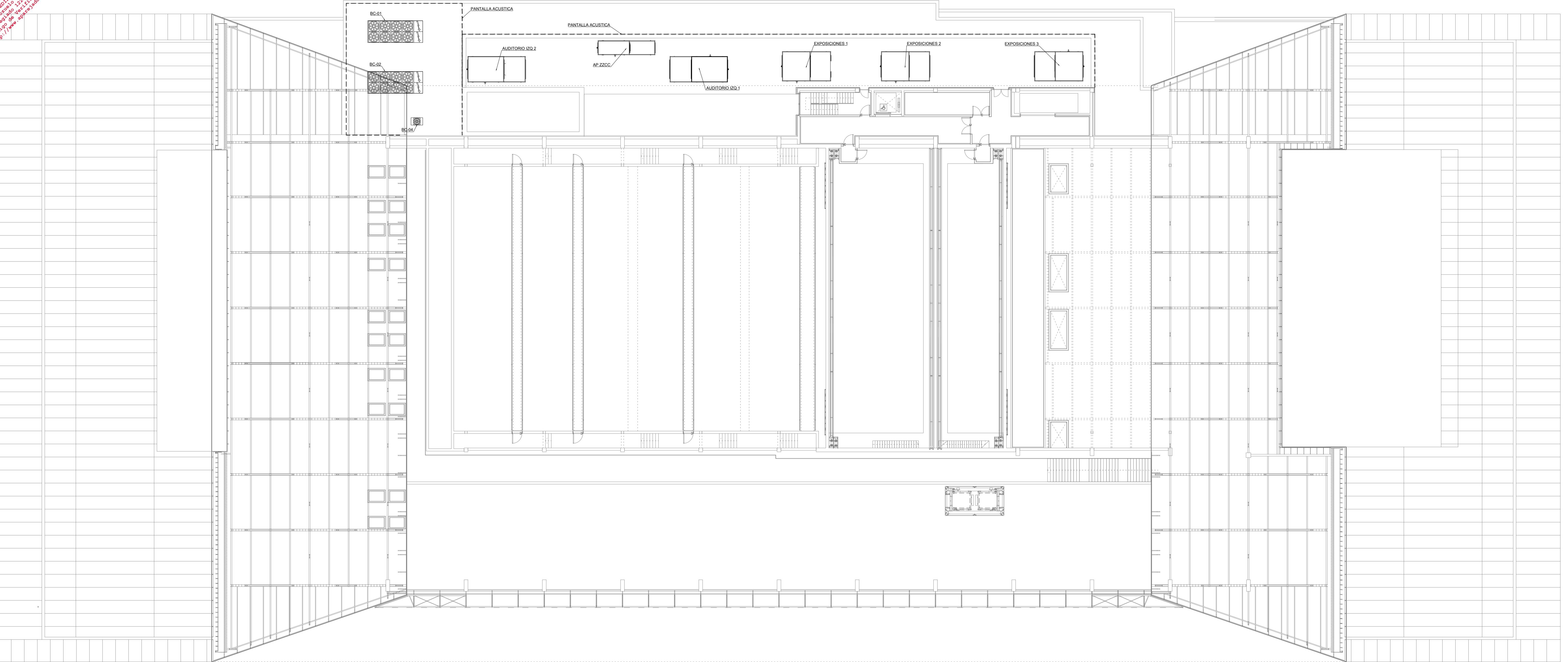
Nº DE PLANO IJM-01 ESCALA 1/200 NORTE OCTUBRE 2025

EL TÉCNICO DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

Arquitecto Técnico e Ingeniero
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3ª planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

INCINERIA
VALLADARES



CARACTERISTICAS BOMBAS DE CALCAREO

UNIDAD	MARCA	POTENCIA REFRIGERACION (kW)	POTENCIA CALEFACCION (kW)	PESO (kg)	DIMENSI (AlxAnxPro
BC-01	MITSUBISHI	442	403	6140	2450x2260
BC-02	MITSUBISHI	442	400	5140	2450x2260
BC-03	MITSUBISHI	200	222	1310	1805x885
BC-04	MITSUBISHI	-	40	400	1837x1220

CARACTERISTICAS DE CLIMATIZADO

USO	CAUDAL (m³/h)		POTENCIA (kW)		PRESION DISPONIBLE (Pa)		RECUPERADOR	FREE-COOLING	HUMECTACION (kg/h)	UBICACION	PESO (kg)	DIMENSIONES (mm) (AlxAnxProf)
	AIRE EXTERIOR	TOTAL	REFRIGERACION	CALEFACCION	IMPULSIÓN (Pa)	RETORNO (Pa)						
SEPE	10000	10000	50	35	350	350	ROTATIVO SORCIÓN	SI	10	INTERIOR	2030	2232 x 1861 x 5531
CAFETERIA	5200	7000	40	25	350	350	ROTATIVO SORCIÓN	SI	-	INTERIOR	1102	2082 x 1456 x 3391
AUDITORIO IZQ 1	22500	33600	110	80	350	350	ROTATIVO SORCIÓN	SI	25	INTEMPERIE	4117	3892 x 2656 x 5951
AUDITORIO IZQ 2	22500	33600	110	80	350	350	ROTATIVO SORCIÓN	SI	25	INTEMPERIE	4117	3892 x 2656 x 5951
AUDITORIO DER	15000	20300	100	60	350	350	ROTATIVO SORCIÓN	SI	15	INTEMPERIE	2998	2692 x 2466 x 5871
EXPOSICIONES 1	19200	36500	170	100	350	350	ROTATIVO SORCIÓN	SI	20	INTEMPERIE	3622	3892 x 3056 x 5011
EXPOSICIONES 2	19200	36500	170	100	350	350	ROTATIVO SORCIÓN	SI	20	INTEMPERIE	3622	3892 x 3056 x 5011
EXPOSICIONES 3	19200	36500	170	100	350	350	ROTATIVO SORCIÓN	SI	20	INTEMPERIE	3622	3892 x 3056 x 5011
AP ZZCC	8370	8370	30	20	350	350	PLACAS	NO	25	INTEMPERIE	1622	2282 x 1456 x 5891

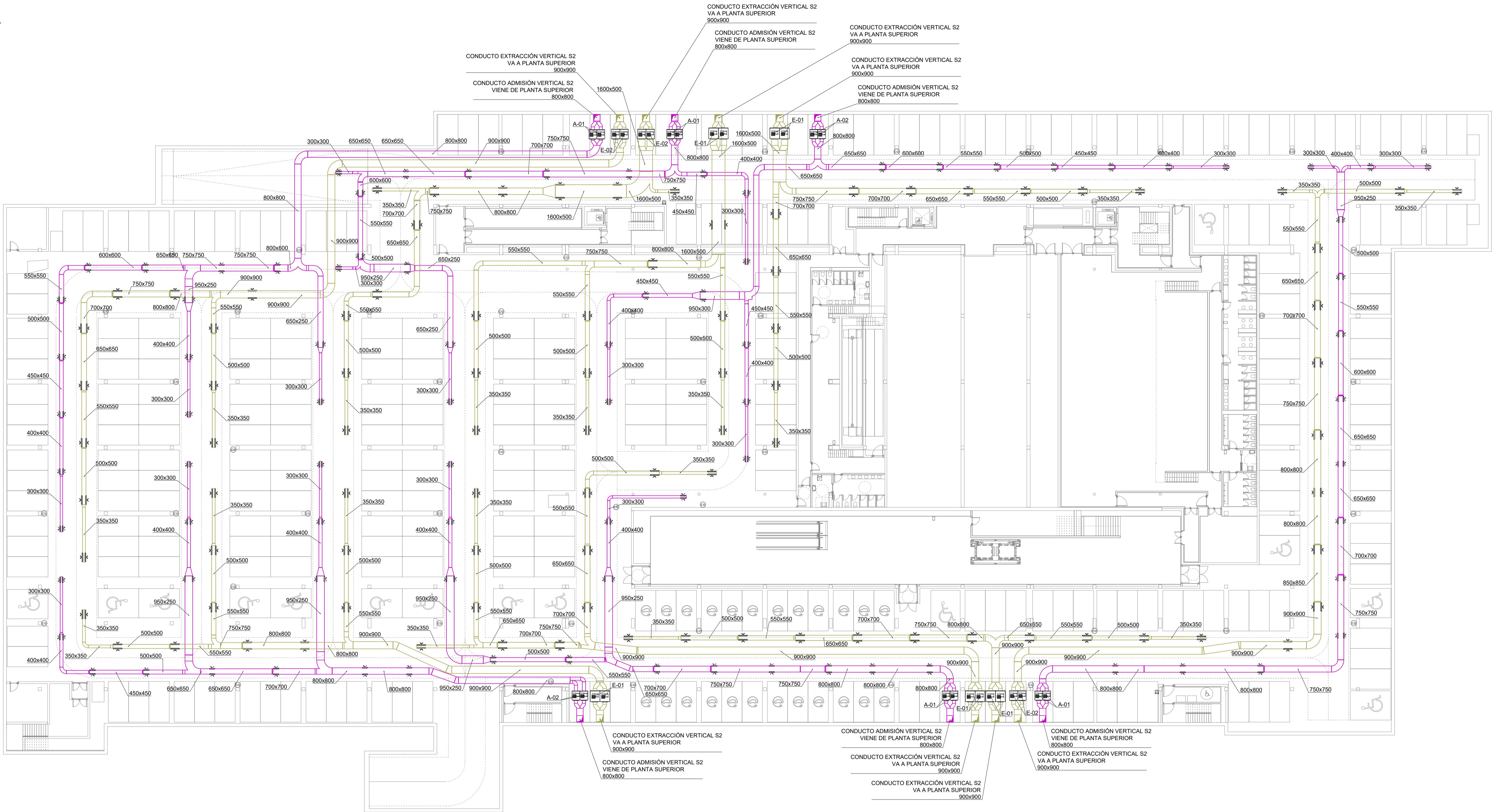
**PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10
“M-503 - CARRETERA DE ARAVACA”**

PLANO

PLANTA TERCERA

EL TECNICO
DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

Valladares Ingeniería, S.L. POZUELO DE ALARCÓN
VALLADARES INGENIERÍA, S.L. INGENIERIA
C/ Julián Camarillo, 42 - 3^a planta VALLADARES
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55



CARACTERÍSTICAS DE ELEMENTOS DE DIFUSIÓN

UNIDAD	MODELO	DIMENSIONES (mm)	CAUDAL (m ³ /h)
RE-01	20-45-H	1000 x 300	1296-1698
RA-02	20-SH	600 x 200	820-773

CARACTERÍSTICAS DE CAJAS DE VENTILACIÓN

UNIDAD	USO	MARCA	MODELO	CAUDAL (m³/h)	PRESIÓN DISPONIBLE (Pa)	DIMENSIÓN AL X AN x F(m)
E-01	EXTRACCIÓN SÓTANO 2	SOLER & PALAU	CHGT/4-630-6/34 3kW F300	14261	270	808x808x650
E-02	EXTRACCIÓN SÓTANO 2	SOLER & PALAU	CHAT/4 710 N 5,5KW	14261	375	1141x1037x1100
E-03	EXTRACCIÓN SÓTANO 1-BAJA	SOLER & PALAU	CHGT/4-630-6/30 2,2KW F300	15286	200	808x808x650
E-04	EXTRACCIÓN SÓTANO 1-BAJA	SOLER & PALAU	CHAT/6 800 N 3,0KW	15286	280	1304x1200x1300
E-05	EXTRACCIÓN SÓTANO 1-BAJA	SOLER & PALAU	CHAT/4 710 N 5,5KW	15286	350	1141x1037x1100
A-01	ADMISIÓN SÓTANO 2	SOLER & PALAU	CHAT/4 630 N 3,0KW	11484	280	1084x980x1000
A-02	ADMISIÓN SÓTANO 2	SOLER & PALAU	CHGT/4-630-6/22 1,5KW F300	11484	200	808x808x650
A-03	ADMISIÓN SÓTANO 1-BAJA	SOLER & PALAU	CHGT/4-630-6/30 2,2KW F300	14688	230	808x808x650
A-04	ADMISIÓN SÓTANO 1-BAJA	SOLER & PALAU	CHGT/4-630-6/26 2,2KW F300	14688	140	808x808x650

LEYENDA DE VENTILACIÓN

	DETECTOR DE CO
	CENTRAL DE CO
	REJILLA DE ADMISIÓN LATERAL
	REJILLA DE EXTRACCIÓN LATERAL
	CONDUCTO DE ADMISIÓN VERTICAL EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADA
	CONDUCTO DE EXTRACCIÓN VERTICAL EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADA
	CONDUCTO DE ADMISIÓN EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADA
	CONDUCTO DE EXTRACCIÓN EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADA

**PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID**

PLANO
INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN DE GARAJE
PLANTA SÓTANO 2

Nº DE PLANO	ESCALA	NORTE	FECHA
IV-01	1/250		OCTUBRE 2025
Fotograma		FOTOMOTOR	

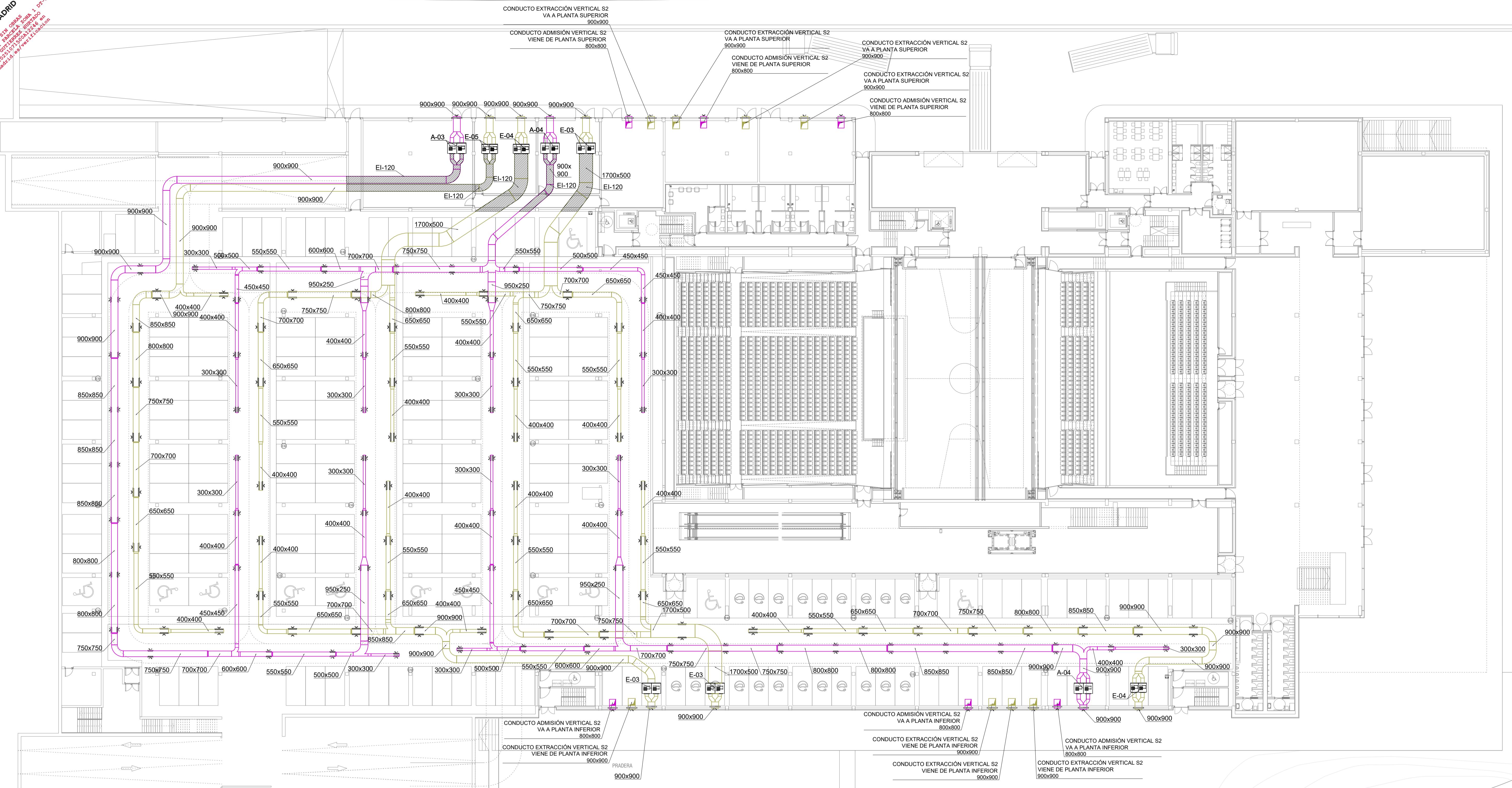
DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

AYUNTAMIENTO DE
POZUELO DE ALARCÓN

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3^a planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

 INGENIERIA
VALLADARES



CARACTERÍSTICAS DE ELEMENTOS DE DIFUSIÓN

UNIDAD	MODELO	DIMENSIONES (mm)	CAUDAL (m ³ /h)
RE-01	20-45-H	1000 x 300	1296-1698
RA-02	20-SH	600 x 200	820-773

CARACTERÍSTICAS DE CAJAS DE VENTILACIÓN

UNIDAD	USO	MARCA	MODELO	CAUDAL (m³/h)	PRESIÓN DISPONIBLE (Pa)	DIMENSIÓN AI X An x F
E-01	EXTRACCIÓN SÓTANO 2	SOLER & PALAU	CHGT/4-630-6/34 3kW F300	14261	270	808x808x
E-02	EXTRACCIÓN SÓTANO 2	SOLER & PALAU	CHAT/4 710 N 5,5KW	14261	375	1141x1037x
E-03	EXTRACCIÓN SÓTANO 1-BAJA	SOLER & PALAU	CHGT/4-630-6/30 2,2KW F300	15286	200	808x808x
E-04	EXTRACCIÓN SÓTANO 1-BAJA	SOLER & PALAU	CHAT/6 800 N 3,0KW	15286	280	1304x1200x
E-05	EXTRACCIÓN SÓTANO 1-BAJA	SOLER & PALAU	CHAT/4 710 N 5,5KW	15286	350	1141x1037x
A-01	ADMISIÓN SÓTANO 2	SOLER & PALAU	CHAT/4 630 N 3,0KW	11484	280	1084x980x
A-02	ADMISIÓN SÓTANO 2	SOLER & PALAU	CHGT/4-630-6/22 1,5KW F300	11484	200	808x808x
A-03	ADMISIÓN SÓTANO 1-BAJA	SOLER & PALAU	CHGT/4-630-6/30 2,2KW F300	14688	230	808x808x
A-04	ADMISIÓN SÓTANO 1-BAJA	SOLER & PALAU	CHGT/4-630-6/26 2,2KW F300	14688	140	808x808x

LEYENDA DE VENTILACIÓN

	DETECTOR DE CO
	CENTRAL DE CO
	REJILLA DE ADMISIÓN LATERAL
	REJILLA DE EXTRACCIÓN LATERAL
	CONDUCTO DE ADMISIÓN VERTICAL EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADA
	CONDUCTO DE EXTRACCIÓN VERTICAL EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADA
	CONDUCTO DE ADMISIÓN EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADA
	CONDUCTO DE EXTRACCIÓN EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADA

**PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID**

NO
INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN DE GARAJE
PLANTA SÓTANO 1 - BAJA

DE PLANO	ESCALA	NORTE	FECHA
IV-02	1/250	()	OCTUBRE 2025
DETALLADO			BROMOTOR

DAVID GUTIERREZ HURTADO
º Colegiado 12246



Arquitecto Técnico e Ingeniero
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

AYUNTAMIENTO DE
POZUELO DE ALARCÓN