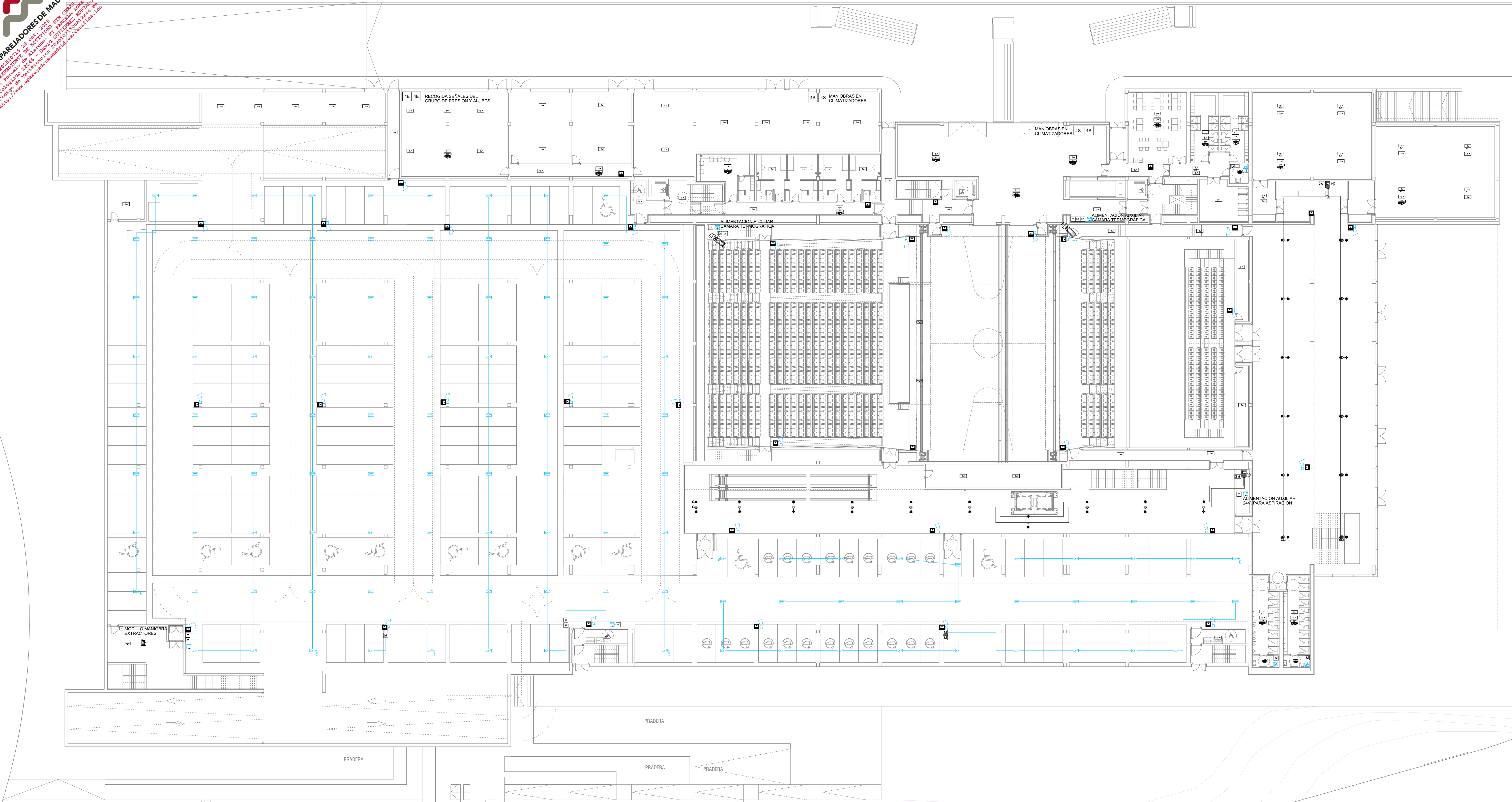




LEYENDA PCI

	CENTRAL DE INCENDIOS ANALOGICA MOD. CAE-401		MODULO 2 ENTRADAS MOD. MAE-501-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI		MODULO 4 ENTRADAS MOD. MAE-504-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI EN F. TECHO		MODULO DE 2 SALIDAS MOD. MAE-512-I
	DETECTOR TERMOVELOCIMETRICO MOD. DTE-110-AI		MODULO DE 4 SALIDAS MOD. MAE-531-I
	DETECTOR OPTICO-TERMICO ANALOGICO MOD. DOTE-130-AI		MODULO 1 ZONA MOD. MAE-541-I
	PULSADOR DE ALARMA MOD. PAE-550-AI		MODULO 2 ZONA MOD. MAE-542-I
	SIRENA DE ALARMA CON FLASH AE/V-ASF23WP		DETECTOR OPTICO-TERMICO CONVENCIONAL DOTE-130
	ZOCALO SIRENA Y FLHAS ASPBSF-WW		CABLEADO CONVENCIONAL 2X1,5 mm2
	FUENTE DE ALIMENTACION AUXILIAR 2 AMP. 2402ST-C		RESISTENCIA FINAL DE LINEA
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS DOBLE WAGNER		SISTEMA ASISTENCIA PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA AE/DDAS
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS SILENCIOSO DOBLE WAGNER		CAMARA TERMOGRAFICA MOD. AE/CT-B2FDD2L CON RELES MOD. AE/CT-B2F4R
	DETECTOR DE ASPIRACION DOBLE WAGNER		CENTRAL DE DE MONOXIDO 4 ZONAS CO-Z4M
	TAPON FINAL DE TUBERIA AEP/PIP-007		DETECTOR DE MONOXIDO AE/COD
	PIEZA DE "T" PARA SISTEMA DE ASPIRACION AEP/PIP-008		MODULO DE 2 SALIDAS/2 ENTRADAS MOD. MAE-522-I
	ORIFICIO DE ASPIRACION EN TUBERIA AETf-XX		CABLEADO ALGORITMICO (2 X 1,5 mm2) Rf30 LIBRE HALOGENOS
	CAPILAR PARA TOMA DE ASPIRACION		ALIMENTACION AUXILIAR DE 24 V. Rf30

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRANEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
PLANTA SÓTANO 1 - BAJA

IVº DE PLANO
IPCI-02

ESCALA
1/250

NOTA

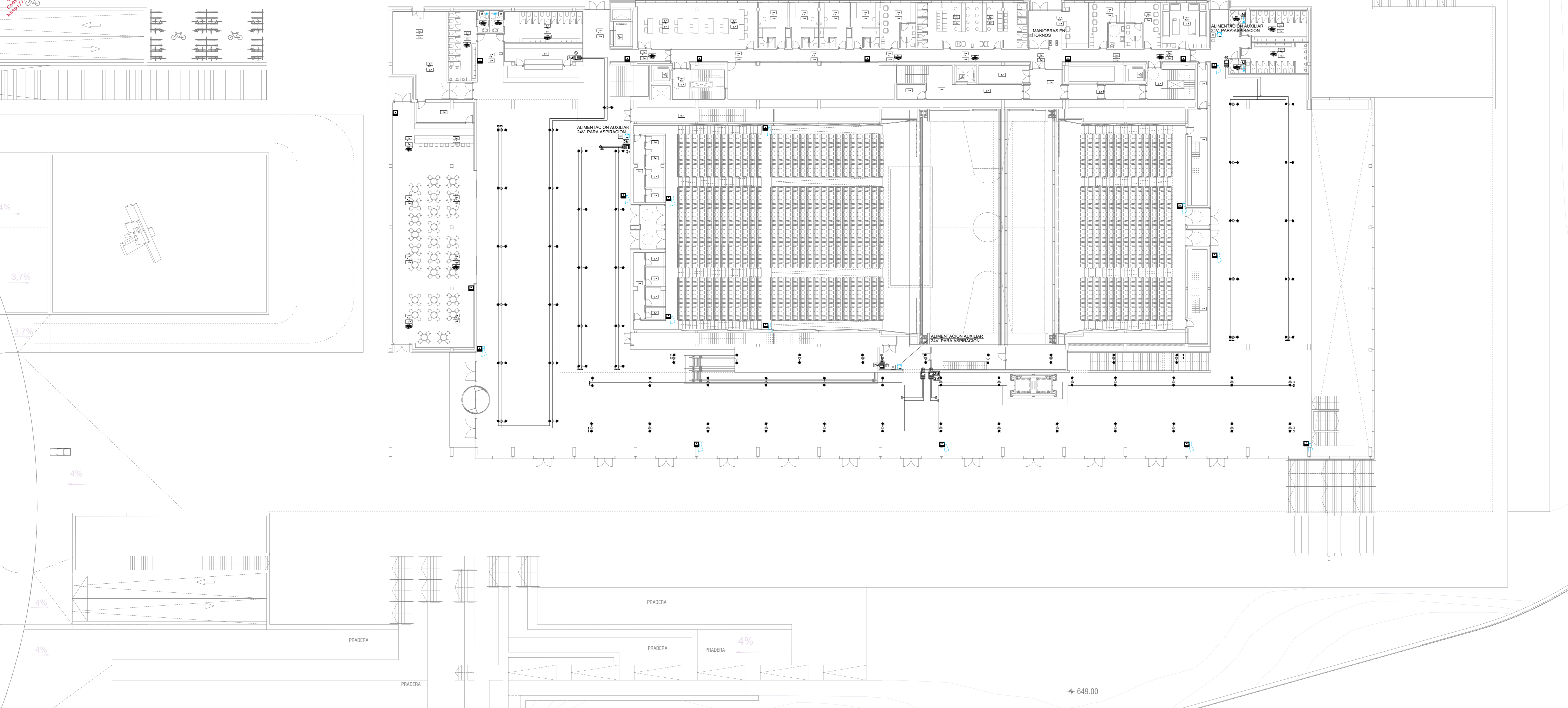
FECHA
OCTUBRE 2025

EL TÉCNICO
DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE
POZUELO DE ALARCÓN

Arquitecto Técnico e Ingeniero
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3ª planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55



LEYENDA PCI

	CENTRAL DE INCENDIOS ANALOGICA MOD. CAE-401		MODULO 2 ENTRADAS MOD. MAE-501-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI		MODULO 4 ENTRADAS MOD. MAE-504-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI EN F. TECHO		MODULO DE 2 SALIDAS MOD. MAE-512-I
	DETECTOR TERMOVELOCIMETRICO MOD. DTE-110-AI		MODULO DE 4 SALIDAS MOD. MAE-531-I
	DETECTOR OPTICO-TERMICO ANALOGICO MOD. DOTE-130-AI		MODULO 1 ZONA MOD. MAE-541-I
	PULSADOR DE ALARMA MOD. PAE-550-AI		MODULO 2 ZONA MOD. MAE-542-I
	SIRENA DE ALARMA CON FLASH AE/V-ASF23WP		DETECTOR OPTICO-TERMICO CONVENCIONAL DOTE-130
	ZOCALO SIRENA Y FLHAS ASPBSF-WW		CABLEADO CONVENCIONAL 2X1,5 mm2
	FUENTE DE ALIMENTACION AUXILIAR 2 AMP. 2402ST-C		RESISTENCIA FINAL DE LINEA
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS DOBLE WAGNER		SISTEMA ASISTENCIA PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA AE/DDAS
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS SILENCIOSO DOBLE WAGNER		CAMARA TERMOGRAFICA MOD. AE/CT-B2FDD2L CON RELES MOD. AE/CT-B2F4R
	DETECTOR DE ASPIRACION DOBLE WAGNER		CENTRAL DE DE MONOXIDO 4 ZONAS CO-Z4M
	TUBERIA DE ABS PARA EQUIPOS DE ASPIRACION AEVPIP-001		DETECTOR DE MONOXIDO AE/COD
	TAPON FINAL DE TUBERIA AEVPIP-007		MODULO DE 2 SALIDAS/2 ENTRADAS MOD. MAE-522-I
	PIEZA DE "T" PARA SISTEMA DE ASPIRACION AEVPIP-008		CABLEADO ALGORITMICO (2 X 1,5 mm2) RF30 LIBRE HALOGENOS
	ORIFICIO DE ASPIRACION EN TUBERIA AETF-XX		ALIMENTACION AUXILIAR DE 24 V. RF30
	CAPILAR PARA TOMA DE ASPIRACION		

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRANEO
EN PARCELA ZONA I DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
PLANTA ENTRADA PRINCIPAL

IVº DE PLANO
IPCI-03

ESCALA
1/250

NORTE

FECHA
OCTUBRE 2025

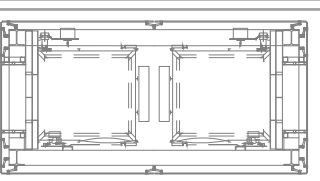
EL TÉCNICO
DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE
POZUELO DE ALARCÓN

Arquitecto Técnico e Ingeniero
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3ª planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

INGENIERIA
VALLADARES



	CENTRAL DE INCENDIOS ANALOGICA MOD. CAE-401		MODULO 2 ENTRADAS MOD. MAE-501-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI		MODULO 4 ENTRADAS MOD. MAE-504-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI EN F. TECHO		MODULO DE 2 SALIDAS MOD. MAE-512-I
	DETECTOR TERMOVELOCIMETRICO MOD. DTE-110-AI		MODULO DE 4 SALIDAS MOD. MAE-531-I
	DETECTOR OPTICO-TERMICO ANALOGICO MOD. DOTE-130-AI		MODULO 1 ZONA MOD. MAE-541-I
	PULSADOR DE ALARMA MOD. PAE-550-AI		MODULO 2 ZONA MOD. MAE-542-I
	SIRENA DE ALARMA CON FLASH AEV-ASF23WP		DETECTOR OPTICO-TERMICO CONVENCIONAL DOTE-130
	ZOCALO SIRENA Y FLHAS ASPBSF-WW		CABLEADO CONVENCIONAL 2X1.5 mm2
	FUENTE DE ALIMENTACION AUXILIAR 2 AMP. 2402ST-C		RESISTENCIA FINAL DE LINEA
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS DOBLE WAGNER		SISTEMA ASISTENCIA PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA AE/DDAS
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS SILENCIOSO DOBLE WAGNER		CAMARA TERMOGRAFICA MOD. AE/CT-B2FD2L CON RELES MOD. AE/CT-B2F4R
	DETECTOR DE ASPIRACION DOBLE WAGNER		CENTRAL DE DE MONOXIDO 4 ZONAS CO-24M
	TUBERIA DE ABS PARA EQUIPOS DE ASPIRACION AEVPIP-001		DETECTOR DE MONOXIDO AE/COD
	TAPON FINAL DE TUBERIA AEVPIP-007		MODULO DE 2 SALIDAS/2 ENTRADAS MOD. MAE-522-I
	PIEZA DE "T" PARA SISTEMA DE ASPIRACION AEVPIP-008		CABLEADO ALGORITMICO (2 X 1.5 mm2) RF30 LIBRE HALOGENOS
	ORIFICIO DE ASPIRACION EN TUBERIA AET-F-XX		ALIMENTACION AUXILIAR DE 24 V. RF30
	CAPILAR PARA TOMA DE ASPIRACION		

INGENIERIA
VALLADARES



LEYENDA PCI

	CENTRAL DE INCENDIOS ANALOGICA MOD. CAE-401		MODULO 2 ENTRADAS MOD. MAE-501-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI		MODULO 4 ENTRADAS MOD. MAE-504-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI EN F. TECHO		MODULO DE 2 SALIDAS MOD. MAE-512-I
	DETECTOR TERMOVELOCIMETRICO MOD. DTE-110-AI		MODULO DE 4 SALIDAS MOD. MAE-531-I
	DETECTOR OPTICO-TERMICO ANALOGICO MOD. DOTE-130-AI		MODULO 1 ZONA MOD. MAE-541-I
	PULSADOR DE ALARMA MOD. PAE-550-AI		MODULO 2 ZONA MOD. MAE-542-I
	SIRENA DE ALARMA CON FLASH AE/V-ASF23WP		DETECTOR OPTICO-TERMICO CONVENCIONAL DOTE-130
	ZOCALO SIRENA Y FLHAS ASPBSF-WW		CABLEADO CONVENCIONAL 2X1.5 mm2
	FUENTE DE ALIMENTACION AUXILIAR 2 AMP. 2402ST-C		RESISTENCIA FINAL DE LINEA
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS DOBLE WAGNER		SISTEMA ASISTENCIA PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA AE/DDAS
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS SILENCIOSO DOBLE WAGNER		CAMARA TERMOGRAFICA MOD. AE/CT-B2FDD2L CON RELES MOD. AE/CT-B2F4R
	DETECTOR DE ASPIRACION DOBLE WAGNER		CENTRAL DE DE MONOXIDO 4 ZONAS CO-Z4M
	TUBERIA DE ABS PARA EQUIPOS DE ASPIRACION AEVPIP-001		DETECTOR DE MONOXIDO AE/COD
	TAPON FINAL DE TUBERIA AEVPIP-007		MODULO DE 2 SALIDAS/2 ENTRADAS MOD. MAE-522-I
	PIEZA DE "T" PARA SISTEMA DE ASPIRACION AEVPIP-008		CABLEADO ALGORITMICO (2 X 1.5 mm2) RF30 LIBRE HALOGENOS
	ORIFICIO DE ASPIRACION EN TUBERIA AETF-XX		ALIMENTACION AUXILIAR DE 24 V. RF30
	CAPILAR PARA TOMA DE ASPIRACION		

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRANEO
EN PARCELA ZONA I DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
PLANTA SEGUNDA

IVº DE PLANO
IPCI-05

ESCALA
1/150

NORTE

FECHA
OCTUBRE 2025

EL TÉCNICO
DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE
POZUELO DE ALARCÓN

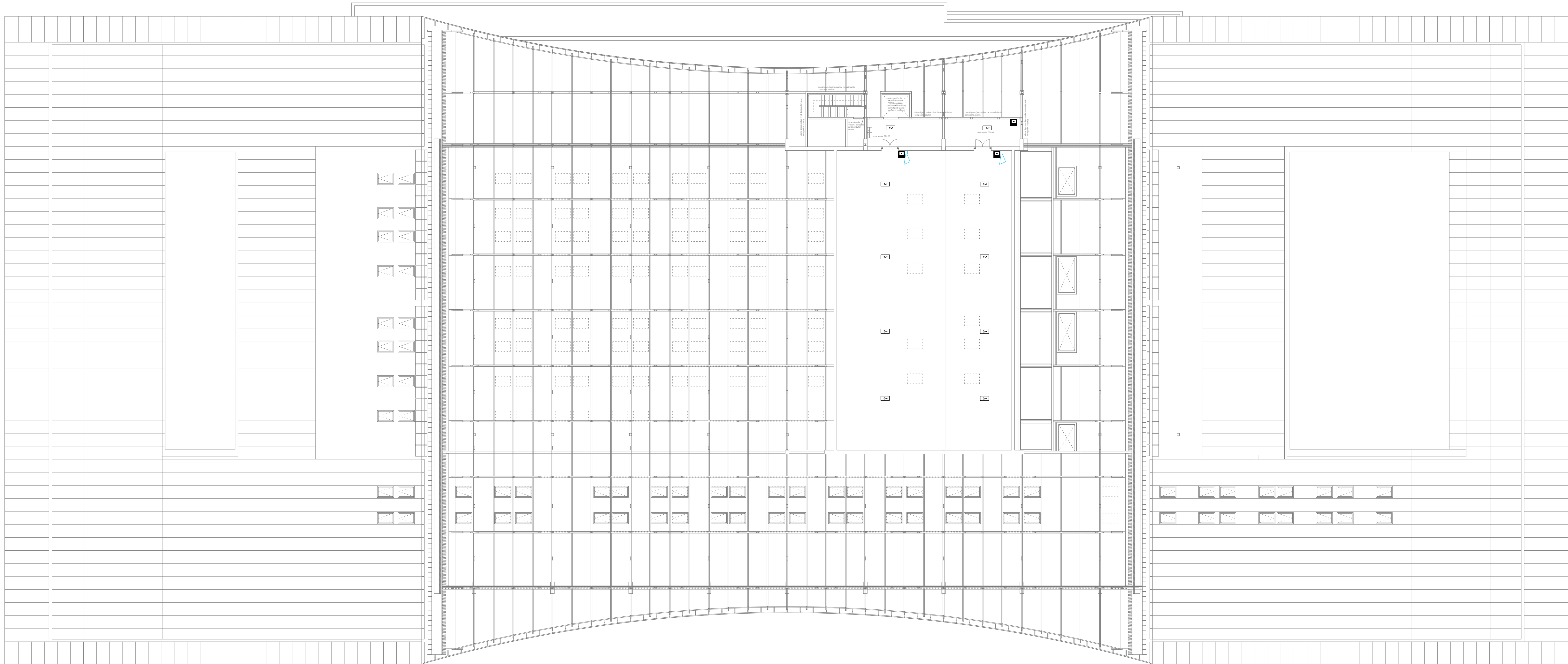
Arquitecto Técnico e Ingeniero
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3ª planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

INGENIERIA
VALLADARES

	CENTRAL DE INCENDIOS ANALOGICA MOD. CAE-401		MODULO 2 ENTRADAS MOD. MAE-501-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI		MODULO 4 ENTRADAS MOD. MAE-504-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI EN F. TECHO		MODULO DE 2 SALIDAS MOD. MAE-512-I
	DETECTOR TERMOMOVELOCIMETRICO MOD. DTE-110-AI		MODULO DE 4 SALIDAS MOD. MAE-531-I
	DETECTOR OPTICO-TERMICO ANALOGICO MOD. DOTE-130-AI		MODULO 1 ZONA MOD. MAE-541-I
	PULSADOR DE ALARMA MOD. PAE-550-AI		MODULO 2 ZONA MOD. MAE-542-I
	SIRENA DE ALARMA CON FLASH AEV-ASF23WP		DETECTOR OPTICO-TERMICO CONVENCIONAL DOTE-130
	ZOCALO SIRENA Y FLHAS ASPBSF-WW		CABLEADO CONVENCIONAL 2X1,5 mm2
	FUENTE DE ALIMENTACION AUXILIAR 2 AMP. 2402ST-C		RESISTENCIA FINAL DE LINEA
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS DOBLE WAGNER		SISTEMA ASISTENCIA PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA AE/IDAS
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS SILENCIOSO DOBLE WAGNER		CAMARA TERMOGRAFICA MOD. AE/CT-B2FDD2L CON RELES MOD. AE/CT-B2F4R
	DETECTOR DE ASPIRACION DOBLE WAGNER		CENTRAL DE DE MONOXIDO 4 ZONAS CO-Z4M
	TUBERIA DE ABS PARA EQUIPOS DE ASPIRACION AEVPIPI-001		DETECTOR DE MONOXIDO AE/CCO
	TAPON FINAL DE TUBERIA AEVPIPI-007		MODULO DE 2 SALIDAS/2 ENTRADAS MOD. MAE-522-I
	PIEZA DE "T" PARA SISTEMA DE ASPIRACION AEVPIPI-008		CABLEADO ALGORTIMICO (2 x 1,5 mm2) RF30 LIBRE HALOGENOS
	ORIFICIO DE ASPIRACION EN TUBERIA AE1TF-XX		ALIMENTACION AUXILIAR DE 24 V. RF30
	CAPILAR PARA TOMA DE ASPIRACION		

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4-3-10 "M-503 - CARRETERA DE ARAVACA" POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.				
PLANO				
INSTALACIÓN DE PCI PLANTA TERCERA				
Nº DE PLANO	ESCALA	NORTE	FECHA	
IPC1-06	1/150		OCTUBRE 2025	
EL TÉCNICO DAVID GUTIERREZ HURTADO nº DGT246 		PROMOTOR AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN		
Arquitecto Técnico e Ingeniero de la Edificación al servicio de la empresa, Valledares Ingeniería, S.L.				



LEYENDA PCI	
	CENTRAL DE LISTEC AECS/DLIST
	CABLE DETECTOR DE TEMPERATURA LISTEC AECS/SEC15-2
	CABLE DE CONEXION AECS/CC15
	CAJA DE CONEXION AECS/CBO15-SEC
	MODULO DE 2 SALIDAS/2 ENTRADAS MOD. MAE-522-I

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRANEO
EN PARCELA ZONA I DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
PLANTA CUBIERTA

Nº DE PLANO IPCI-08	ESCALA 1/250	HOJE 	FECHA OCTUBRE 2025
------------------------	-----------------	----------	-----------------------

EL TÉCNICO
DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

Arquitecto Técnico e Ingeniero
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

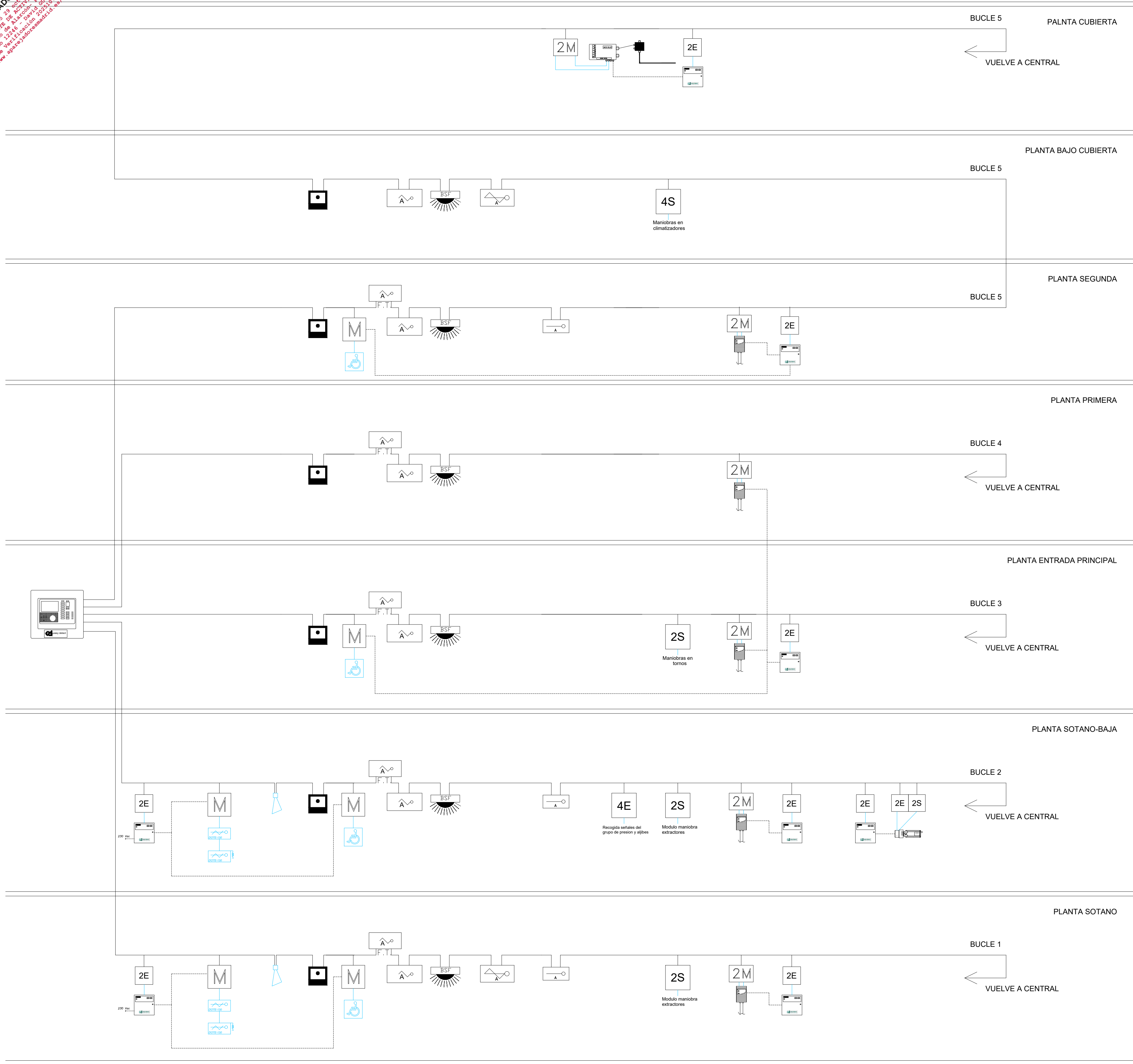
PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE
POZUELO DE ALARCÓN

INGENIERIA
VALLADARES

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3ª planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

LEYENDA PCI

	CENTRAL DE INCENDIOS ANALOGICA MOD. CAE-401		MODULO 2 ENTRADAS MOD. MAE-501-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI		MODULO 4 ENTRADAS MOD. MAE-504-I
	DETECTOR OPTICO ANALOGICO MOD. DOE-120-AI EN F. TECTO		MODULO DE 2 SALIDAS MOD. MAE-512-I
	DETECTOR TERMOVELOCIMETRICO MOD. DTE-110-AI		MODULO DE 4 SALIDAS MOD. MAE-531-I
	DETECTOR OPTICO-TERMICO ANALOGICO MOD. DOTE-130-AI		MODULO 1 ZONA MOD. MAE-541-I
	PULSADOR DE ALARMA MOD. PAE-550-AI		MODULO 2 ZONA MOD. MAE-542-I
	SIRENA DE ALARMA CON FLASH AEV-ASF23WP		DETECTOR OPTICO-TERMICO CONVENCIONAL DOTE-130
	ZOCALO SIRENA Y FLHAS ASPSP-WW		CABLEADO CONVENCIONAL 2X1,5 mm2
	FUENTE DE ALIMENTACION AUXILIAR 2 AMP. 2402ST-C		RESISTENCIA FINAL DE LINEA
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS DOBLE WAGNER		SISTEMA ASISTENCIA PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA AE/ODAS
	DETECTOR DE ASPIRACION PROSENS SILENCIOSO DOBLE WAGNER		CAMARA TERMOGRAFICA MOD. AE/CT-B2FD02L CON RELES MOD. AE/CT-B2F4R
	DETECTOR DE ASPIRACION DOBLE WAGNER		
	TUBERIA DE ABS PARA EQUIPOS DE ASPIRACION AEVPIPI-001		CENTRAL DE DE MONOXIDO 4 ZONAS CO-Z4M
	TAPON FINAL DE TUBERIA AEVPIPI-007		DETECTOR DE MONOXIDO AE/COO
	PIEZA DE "T" PARA SISTEMA DE ASPIRACION AEVPIPI-008		MODULO DE 2 SALIDAS/2 ENTRADAS MOD. MAE-522-I
	OFICIO DE ASPIRACION EN TUBERIA AETFF-XX		CABLEADO ALGORITMICO (2 x 1,5 mm2) RF30 LIBRE HALOGENOS
	CAPILAR PARA TOMA DE ASPIRACION		ALIMENTACION AUXILIAR DE 24 V. RF30



PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA I DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN. MADRID.

PLANO

INSTALACIÓN DE PCI
ESQUEMA DE PRINCIPIO

Nº DE PLANO IPCI-09	ESCALA S/E	NORTE 	FECHA OCTUBRE 2011
------------------------	---------------	--	-----------------------

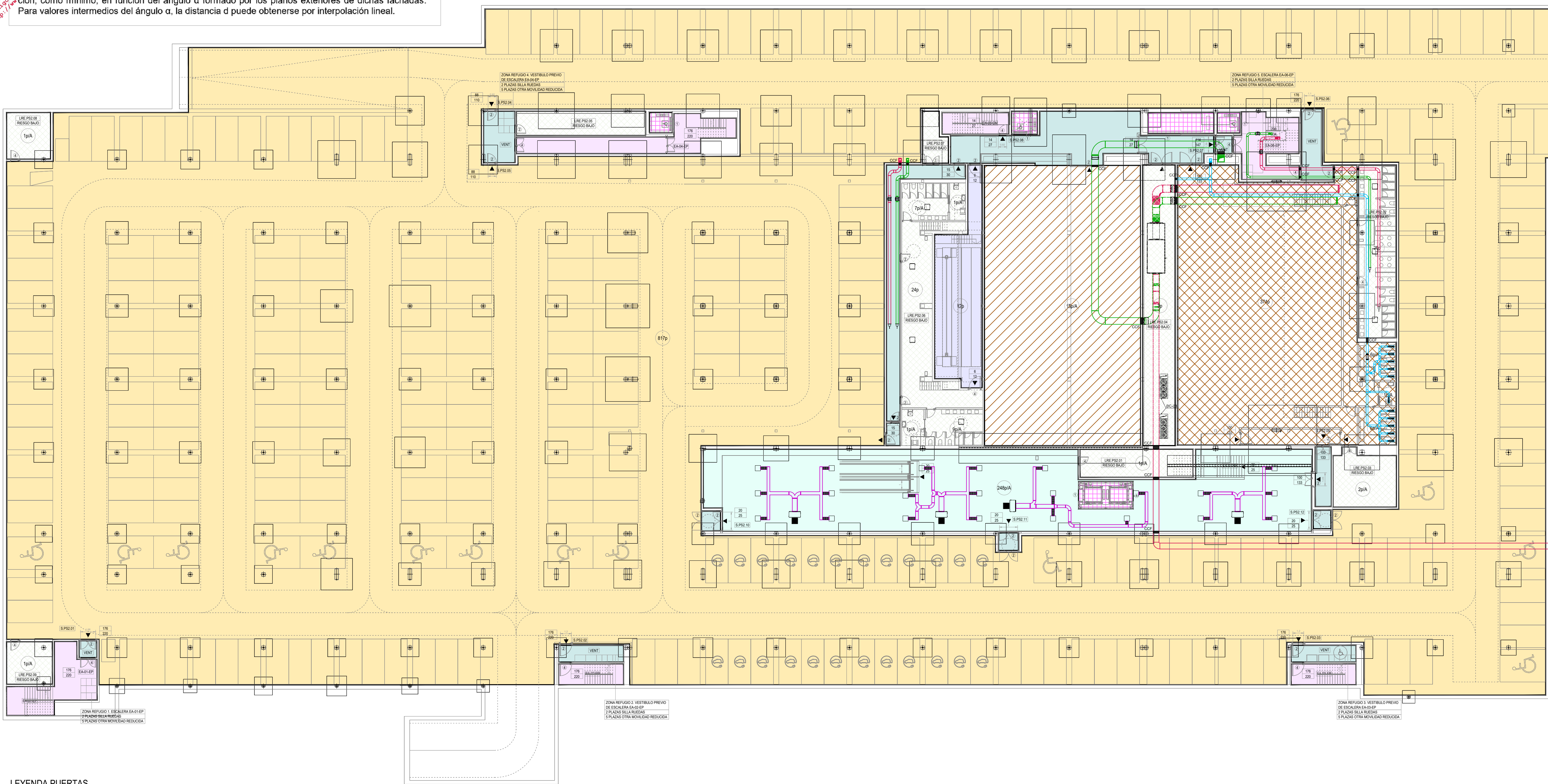
EL TÉCNICO	PROMOTOR
DAVID GUTIERREZ HURTADO nº Colegiado 12246	

Arquitecto Técnico e Ingeniero
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3ª planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

PROPAGACIÓN NO SECTORIZACIÓN (PROPAGACIÓN EXTERIOR)
CENTROS LOCALES DE RIESGO ESPECIAL BAJO SEGÚN CTE DB SI
SEGÚN CTE DB SI 2. APARTADO 1. PUNTO 2

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior horizontal del incendio a través de la fachada entre los sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas, los puntos de sus fachadas que no sean al menos El 60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se indica a continuación, como mínimo, en función del ángulo α formado por los planos exteriores de dichas fachadas. Para valores intermedios del ángulo α , la distancia d puede obtenerse por interpolación lineal.



LEYENDA PUERTAS

ID	RESISTENCIA AL FUEGO
1	E30
2	EI30-C5
3	EI45-C5
4	EI60-C5

LEYENDA SECTORIZACIÓN

	LÍMITE DE SECTOR DE INCENDIOS
	FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60

ESCALERA PROTEGIDA / ESPECIALMENTE PROTEGIDA / COMPARTIMENTADA
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS C-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

SECTOR PÚBLICA CONCURRENCIA SOBRE RASANTE
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R90
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI90
CLASES DE REACCIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS E-s1
PAREDES Y TECHOS C-s2, d0

SECTOR USO APARCAMIENTO
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS B-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

SECTOR PÚBLICA CONCURRENCIA BAJO RASANTE
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS E-s1
PAREDES Y TECHOS C-s2, d0

ASCENSORES
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS C-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

SECTOR ADMINISTRATIVO
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R90
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI90
CLASES DE REACCIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS E-s1
PAREDES Y TECHOS C-s2, d0

RECINTO DE RIESGO ESPECIAL BAJO / MEDIO 7 ALTO
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R90 / R120 / R180
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI90 / EI120 / EI180
CLASES DE REACCIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS B-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

VESTIBULOS DE INDEPENDENCIA / PASILLOS PROTEGIDOS
VESTIBULOS DE INDEPENDENCIA / PASILLOS PROTEGIDOS VENTILADOS
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS C-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

CAJA ESCENICA
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120

Sector de incendios	Zona	Plantas	Ubicación	Superficie (m2)	Rociadores	Resistencia al fuego		Reacción al fuego	
						Estructura portante	Medianera	Paredes y techos	Suelos
Sector 1. Pública Concurrencia	Sala ensayos y usos múltiples SEPE	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	639	NO	REI-120	EI-120	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 2. Pública Concurrencia	Vestíbulos de comunicación en sótano 2 y sótano 1	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	1.030	NO	REI-120	EI-120	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 3. Pública Concurrencia	Auditorio Principal	Sótano 1 Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	1.334	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 4. Pública Concurrencia	Auditorio secundario	Sótano 1 Entrada Principal	Sobre Rasante	468	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 5. Pública Concurrencia	Sala de exposiciones y cafetería	Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	4.582	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 6. Pública Concurrencia	Sala multiusos	Planta 2	Sobre Rasante	545	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 7. Pública Concurrencia	Sala de usos múltiples y Comedor	Sótano 1	Sobre Rasante	486	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 8. Administrativo	Uso Administrativo	Entrada Principal Planta 1 Planta 2 Planta 3	Sobre Rasante	1.311	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 9. Aparcamiento	Aparcamiento	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	18.114	NO	REI-120	EI-120	B-s1,d0	B _{RL} -s1

Local Riesgo Especial	Planta	Uso	Superficie (m2)	Volumen (m3)	Riesgo
LRE.PS2.01	Sótano 2	Almacén	38,75	136	BAJO
LRE.PS2.02	Sótano 2	Vestuarios	74,58	261	BAJO
LRE.PS2.03	Sótano 2	Almacén	41,51	145	BAJO
LRE.PS2.04	Sótano 2	Cuarto técnico	110,85	388	BAJO
LRE.PS2.05	Sótano 2	Cuarto técnico	34,20	120	BAJO
LRE.PS2.06	Sótano 2	Vestuarios	78,25	274	BAJO
LRE.PS2.07	Sótano 2	Almacén	13,50	47	BAJO
LRE.PS2.08	Sótano 2	Cuarto técnico	24,98	87	BAJO
LRE.PS2.09	Sótano 2	Cuarto técnico	23,73	83	BAJO
LRE.PS1.01	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.02	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.03	Sótano 1	Cuarto técnico	97,0	340	BAJO
LRE.PS1.04	Sótano 1	Cuarto técnico	155,4	544	BAJO
LRE.PS1.05	Sótano 1	Cuarto técnico	73,3	257	BAJO
LRE.PS1.06	Sótano 1	Cuarto técnico	73,1	256	BAJO
LRE.PS1.07	Sótano 1	Cuarto técnico	87,9	308	BAJO
LRE.PS1.08	Sótano 1	Cuarto técnico	92,9	325	BAJO
LRE.PS1.09	Sótano 1	Cuarto de basuras	94,0	329	ALTO
LRE.PS1.10	Sótano 1	Vestuarios	35,7	125	BAJO
LRE.PS1.11	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.12	Sótano 1	Vestuarios	23,1	81	BAJO
LRE.PS1.13	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.14	Sótano 1	Vestuarios	23,9	84	BAJO
LRE.PS1.15	Sótano 1	Zona técnica	278,9	976	BAJO
LRE.PS1.16	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.17	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.18	Sótano 1	Almacén	31,8	111	BAJO
LRE.PS1.19	Sótano 1	Cuarto técnico	23,6	106	BAJO
LRE.PS1.20	Sótano 1	Cuarto técnico	24,9	112	BAJO
LRE.PS1.21	Sótano 1	Almacén	55,2	193	BAJO
LRE.PEP.01	Entrada Principal	Almacén	23,0	81	BAJO
LRE.PEP.02	Entrada Principal	Cocina	80,2	281	ALTO
LRE.PEP.03	Entrada Principal	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.04	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.05	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.06	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.07	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.08	Entrada Principal	Vestuarios	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.09	Entrada Principal	Vestuarios	85,3	298	BAJO
LRE.PEP.10	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	94	BAJO
LRE.PEP.11	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	93	BAJO
LRE.PEP.12	Entrada Principal	Vestuarios	35,2	123	BAJO
LRE.PEP.13	Entrada Principal	Cuarto técnico	15,3	54	BAJO
LRE.P1.01	Primera	Vestuarios	85,2	298	BAJO
LRE.P1.02	Primera	Almacén	14,7	51	BAJO
LRE.P1.03	Primera	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P1.04	Primera	Almacén	25,6	90	BAJO
LRE.P1.05	Primera	Almacén	20,6	72	BAJO
LRE.P1.06	Primera	Almacén	17,0	59	BAJO
LRE.P1.07	Primera	Almacén	13,4	47	BAJO
LRE.P2.01	Segunda	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.P2.02	Segunda	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P3.01	Tercera	Cuarto técnico	20,2	71	BAJO

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1. DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

PLANO

INSTALACIÓN DE PCI-SECTORIZACIÓN
PLANTA SÓTANO 2

IVº DE PLANO

ESCALA

1/250

HORTE

FECHA

OCTUBRE 2025

ISEC-01

EL TÉCNICO

DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

PROMOTOR

Arquitecto Técnico e Ingeniero
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

AYUNTAMIENTO DE
POZUELO DE ALARCÓN

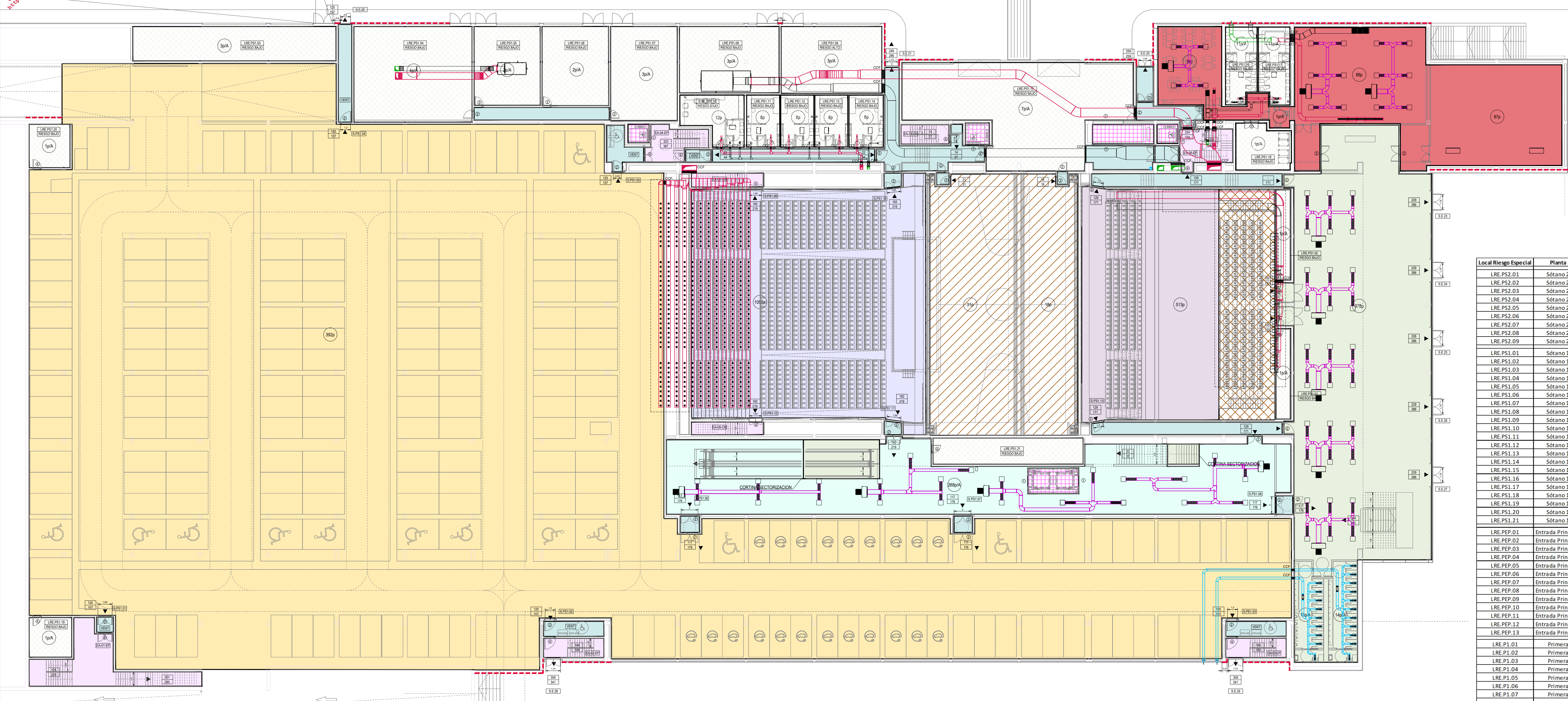
INGENIERIA
VALLADARES

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
C/ Julián Camarillo, 42 - 3ª planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

JUSTIFICACIÓN NO SECTORIZACIÓN (PROPAGACIÓN EXTERIOR)
ENTRE LOCALES DE RIESGO ESPECIAL BAJO SEGÚN CTE DB SI

SEGÚN CTE DB SI 2. APARTADO 1. PUNTO 2

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior horizontal del incendio a través de la fachada entre los sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas, los puntos de sus fachadas que no sean al menos EI 60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se indica a continuación, como mínimo, en función del ángulo α formado por los planos exteriores de dichas fachadas. Para valores intermedios del ángulo α , la distancia d puede obtenerse por interpolación lineal.



LEYENDA PUERTAS

ID	RESISTENCIA AL FUEGO
1	E30
2	EI30-C5
3	EI45-C5
4	EI60-C5

LEYENDA SECTORIZACION

	LÍMITE DE SECTOR DE INCENDIOS
	FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60

ESCALERA PROTEGIDA / ESPECIALMENTE PROTEGIDA / COMPARTIMENTADA
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS C-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

SECTOR USO APARCAMIENTO
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS B-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

ASCENSORES
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS C-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

SECTOR PUBLICA CONCURRENCIA SOBRE RASANTE
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R90
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI90
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS E-s1
PAREDES Y TECHOS C-s2, d0

SECTOR PUBLICA CONCURRENCIA BAJO RASANTE
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS E-s1
PAREDES Y TECHOS C-s2, d0

SECTOR ADMINISTRATIVO
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R90
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI90
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS E-s1
PAREDES Y TECHOS C-s2, d0

RECINTO DE RIESGO ESPECIAL BAJO / MEDIO 7 ALTO
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R90 / R120 / R180
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI90 / EI120 / EI180
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS B-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

VESTIBULOS DE INDEPENDENCIA / PASILLOS PROTEGIDOS
VESTIBULOS DE INDEPENDENCIA / PASILLOS PROTEGIDOS VENTILADOS
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS C-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

CAJA ESCENICA
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS C-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

Sector de incendios	Zona	Plantas	Ubicación	Superficie (m2)	Rociadores	Resistencia al fuego		Reacción al fuego	
						Estructura portante	Medianera	Paredes y techos	Suelos
Sector 1. Pública Concurrencia	Sala ensayos y usos múltiples SEPE	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	639	NO	REI-120	EI-120	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 2. Pública Concurrencia	Vestíbulos de comunicación en sótano 2 y sótano 1	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	1.030	NO	REI-120	EI-120	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 3. Pública Concurrencia	Auditorio Principal	Sótano 1 Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	1.334	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 4. Pública Concurrencia	Auditorio secundario	Sótano 1 Entrada Principal	Sobre Rasante	468	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 5. Pública Concurrencia	Sala de exposiciones y cafetería	Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	4.582	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 6. Pública Concurrencia	Sala multiusos	Planta 2	Sobre Rasante	545	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 7. Pública Concurrencia	Sala de usos múltiples y Comedor	Sótano 1	Sobre Rasante	486	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 8. Administrativo	Uso Administrativo	Entrada Principal Planta 1 Planta 2 Planta 3	Sobre Rasante	1.311	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _{RL}
Sector 9. Aparcamiento	Aparcamiento	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	18.114	NO	REI-120	EI-120	B-s1,d0	B _{RL} -s1

Local Riesgo Especial	Planta	Uso	Superficie (m2)	Volumen (m3)	Riesgo
LRE.PS2.01	Sótano 2	Almacén	38,75	136	BAJO
LRE.PS2.02	Sótano 2	Vestuarios	74,58	261	BAJO
LRE.PS2.03	Sótano 2	Almacén	41,51	145	BAJO
LRE.PS2.04	Sótano 2	Cuarto técnico	110,85	388	BAJO
LRE.PS2.05	Sótano 2	Cuarto técnico	34,20	120	BAJO
LRE.PS2.06	Sótano 2	Vestuarios	78,25	274	BAJO
LRE.PS2.07	Sótano 2	Almacén	13,50	47	BAJO
LRE.PS2.08	Sótano 2	Cuarto técnico	24,98	87	BAJO
LRE.PS2.09	Sótano 2	Cuarto técnico	23,73	83	BAJO
LRE.PS1.01	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.02	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.03	Sótano 1	Cuarto técnico	97,0	340	BAJO
LRE.PS1.04	Sótano 1	Cuarto técnico	155,4	544	BAJO
LRE.PS1.05	Sótano 1	Cuarto técnico	73,3	257	BAJO
LRE.PS1.06	Sótano 1	Cuarto técnico	73,1	256	BAJO
LRE.PS1.07	Sótano 1	Cuarto técnico	87,9	308	BAJO
LRE.PS1.08	Sótano 1	Cuarto técnico	92,9	325	BAJO
LRE.PS1.09	Sótano 1	Cuarto de basuras	94,0	329	ALTO
LRE.PS1.10	Sótano 1	Vestuarios	35,7	125	BAJO
LRE.PS1.11	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.12	Sótano 1	Vestuarios	23,1	81	BAJO
LRE.PS1.13	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.14	Sótano 1	Vestuarios	23,9	84	BAJO
LRE.PS1.15	Sótano 1	Zona técnica	278,9	976	BAJO
LRE.PS1.16	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.17	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.18	Sótano 1	Almacén	31,8	111	BAJO
LRE.PS1.19	Sótano 1	Cuarto técnico	23,6	106	BAJO
LRE.PS1.20	Sótano 1	Cuarto técnico	24,9	112	BAJO
LRE.PS1.21	Sótano 1	Almacén	55,2	193	BAJO
LRE.PEP.01	Entrada Principal	Almacén	23,0	81	BAJO
LRE.PEP.02	Entrada Principal	Cocina	80,2	281	ALTO
LRE.PEP.03	Entrada Principal	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.04	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.05	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.06	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.07	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.08	Entrada Principal	Vestuarios	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.09	Entrada Principal	Vestuarios	85,3	298	BAJO
LRE.PEP.10	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	94	BAJO
LRE.PEP.11	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	93	BAJO
LRE.PEP.12	Entrada Principal	Vestuarios	35,2	123	BAJO
LRE.PEP.13	Entrada Principal	Cuarto técnico	15,3	54	BAJO
LRE.P1.01	Primera	Vestuarios	85,2	298	BAJO
LRE.P1.02	Primera	Almacén	14,7	51	BAJO
LRE.P1.03	Primera	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P1.04	Primera	Almacén	25,6	90	BAJO
LRE.P1.05	Primera	Almacén	20,6	72	BAJO
LRE.P1.06	Primera	Almacén	17,0	59	BAJO
LRE.P1.07	Primera	Almacén	13,4	47	BAJO
LRE.P2.01	Segunda	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.P2.02	Segunda	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P3.01	Tercera	Cuarto técnico	20,2	71	BAJO

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZUELO DE ALARCÓN, MADRID.

PLANO

INSTALACIÓN DE PCI-SECTORIZACIÓN
PLANTA SÓTANO 1 - BAJA

IV DE PLANO ESCALA NORTE FECHA

ISEC-02 1/250 OCTUBRE 2025

EL TÉCNICO PROMOTOR

DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

Arquitecto Técnico e Ingeniero de la Edificación al servicio de la empresa, Valladares Ingeniería, S.L.

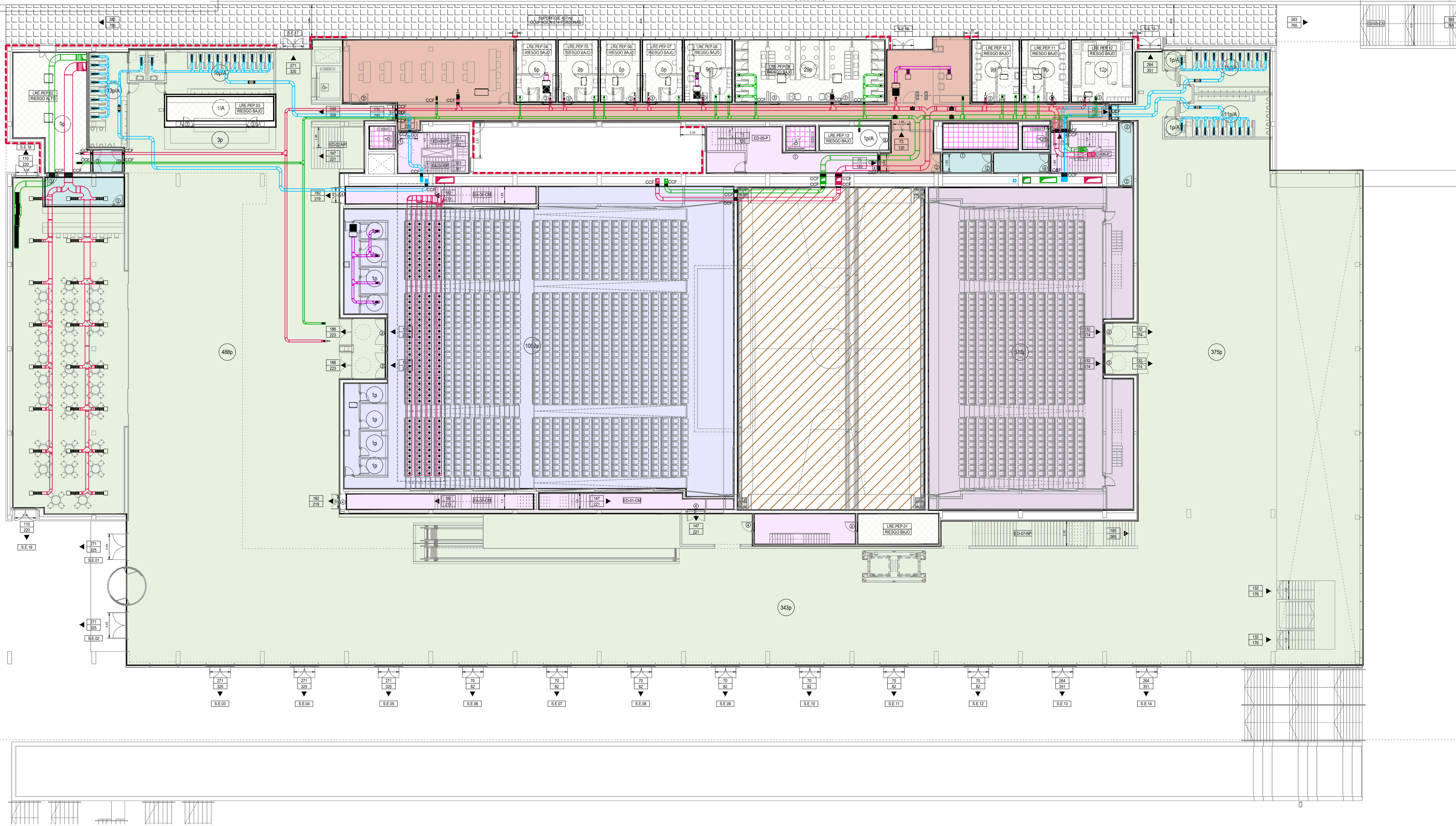
AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
O/ Julián Camarillo, 42 - 3ª planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

INGENIERIA VALLADARES

PROPAGACIÓN NO SECTORIZACIÓN (PROPAGACIÓN EXTERIOR)
CENTROS LOCALES DE RIESGO ESPECIAL BAJO SEGÚN CTE DB SI
SEGÚN CTE DB SI 2. APARTADO 1. PUNTO 2

Con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior horizontal del incendio a través de la fachada entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas, los puntos de sus fachadas que no sean al menos El 60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se indica a continuación, como mínimo, en función del ángulo α formado por los planos exteriores de dichas fachadas. Para valores intermedios del ángulo α , la distancia d puede obtenerse por interpolación lineal.



LEYENDA PUERTAS

ID	RESISTENCIA AL FUEGO
①	E30
②	EI30-C5
③	EI45-C5
④	EI60-C5

LEYENDA SECTORIZACION

	LÍMITE DE SECTOR DE INCENDIOS
	FACHADA / FRANJA CUBIERTA EI 60

ESCALERA PROTEGIDA / ESPECIALMENTE PROTEGIDA / COMPARTIMENTADA
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS C-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

SECTOR USO APARCAMIENTO
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS B-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

ASCENSORES
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS C-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

SECTOR PÚBLICA CONCURRENCIA SOBRE RASANTE
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R90
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI90
CLASES DE REACCIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS E_h
PAREDES Y TECHOS C-s2, d0

SECTOR PÚBLICA CONCURRENCIA BAJO RASANTE
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS E_h
PAREDES Y TECHOS C-s2, d0

SECTOR ADMINISTRATIVO
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R90
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI90
CLASES DE REACCIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS E_h
PAREDES Y TECHOS C-s2, d0

RECINTO DE RIESGO ESPECIAL BAJO / MEDIO 7 ALTO
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R90 / R120 / R180
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI90 / EI120 / EI180
CLASES DE REACCIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE ZONAS COMUNES:
SUELOS B-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

VESTIBULOS DE INDEPENDENCIA / PASILLOS PROTEGIDOS
VESTIBULOS DE INDEPENDENCIA / PASILLOS PROTEGIDOS VENTILADOS
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120
CLASES DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS:
SUELOS C-s1
PAREDES Y TECHOS B-s1, d0

CAJA ESCENICA
RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA PORTANTE R120
RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES QUE DELIMITAN LA ZONA EI120

Sector de incendios	Zona	Plantas	Ubicación	Superficie (m2)	Rociadores	Resistencia al fuego		Reacción al fuego	
						Estructura portante	Medianera	Paredes y techos	Suelos
Sector 1. Pública Concurrencia	Sala ensayos y usos múltiples SEPE	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	639	NO	REI-120	EI-120	C-s2,d0	E _h
Sector 2. Pública Concurrencia	Vestíbulos de comunicación en sótano 2 y sótano 1	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	1.030	NO	REI-120	EI-120	C-s2,d0	E _h
Sector 3. Pública Concurrencia	Auditorio Principal	Sótano 1 Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	1.334	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _h
Sector 4. Pública Concurrencia	Auditorio secundario	Sótano 1 Entrada Principal	Sobre Rasante	468	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _h
Sector 5. Pública Concurrencia	Sala de exposiciones y cafetería	Entrada Principal Planta 1 Planta 2	Sobre Rasante	4.582	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _h
Sector 6. Pública Concurrencia	Sala multiusos	Planta 2	Sobre Rasante	545	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _h
Sector 7. Pública Concurrencia	Sala de usos múltiples y Comedor	Sótano 1	Sobre Rasante	486	SI	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _h
Sector 8. Administrativo	Uso Administrativo	Entrada Principal Planta 1 Planta 2 Planta 3	Sobre Rasante	1.311	NO	REI-90	EI-90	C-s2,d0	E _h
Sector 9. Aparcamiento	Aparcamiento	Sótano 2 Sótano 1	Bajo Rasante	18.114	NO	REI-120	EI-120	B-s1,d0	B _s -s1

Local Riesgo Especial	Planta	Uso	Superficie (m2)	Volumen (m3)	Riesgo
LRE.PS2.01	Sótano 2	Almacén	38,75	136	BAJO
LRE.PS2.02	Sótano 2	Vestuarios	74,58	261	BAJO
LRE.PS2.03	Sótano 2	Almacén	41,51	145	BAJO
LRE.PS2.04	Sótano 2	Cuarto técnico	110,85	388	BAJO
LRE.PS2.05	Sótano 2	Cuarto técnico	34,20	120	BAJO
LRE.PS2.06	Sótano 2	Vestuarios	78,25	274	BAJO
LRE.PS2.07	Sótano 2	Almacén	13,50	47	BAJO
LRE.PS2.08	Sótano 2	Cuarto técnico	24,98	87	BAJO
LRE.PS2.09	Sótano 2	Cuarto técnico	23,73	83	BAJO
LRE.PS1.01	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.02	Sótano 1	Almacén	17,0	76	BAJO
LRE.PS1.03	Sótano 1	Cuarto técnico	97,0	340	BAJO
LRE.PS1.04	Sótano 1	Cuarto técnico	155,4	544	BAJO
LRE.PS1.05	Sótano 1	Cuarto técnico	73,3	257	BAJO
LRE.PS1.06	Sótano 1	Cuarto técnico	73,1	256	BAJO
LRE.PS1.07	Sótano 1	Cuarto técnico	87,9	308	BAJO
LRE.PS1.08	Sótano 1	Cuarto técnico	92,9	325	BAJO
LRE.PS1.09	Sótano 1	Cuarto de basuras	94,0	329	ALTO
LRE.PS1.10	Sótano 1	Vestuarios	35,7	125	BAJO
LRE.PS1.11	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.12	Sótano 1	Vestuarios	23,1	81	BAJO
LRE.PS1.13	Sótano 1	Vestuarios	23,0	80	BAJO
LRE.PS1.14	Sótano 1	Vestuarios	23,9	84	BAJO
LRE.PS1.15	Sótano 1	Zona técnica	278,9	976	BAJO
LRE.PS1.16	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.17	Sótano 1	Vestuarios	31,6	111	BAJO
LRE.PS1.18	Sótano 1	Almacén	31,8	111	BAJO
LRE.PS1.19	Sótano 1	Cuarto técnico	23,6	106	BAJO
LRE.PS1.20	Sótano 1	Cuarto técnico	24,9	112	BAJO
LRE.PS1.21	Sótano 1	Almacén	55,2	193	BAJO
LRE.PEP.01	Entrada Principal	Almacén	23,0	81	BAJO
LRE.PEP.02	Entrada Principal	Cocina	80,2	281	ALTO
LRE.PEP.03	Entrada Principal	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.04	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.05	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.06	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.07	Entrada Principal	Vestuarios	22,4	78	BAJO
LRE.PEP.08	Entrada Principal	Vestuarios	26,8	94	BAJO
LRE.PEP.09	Entrada Principal	Vestuarios	85,3	298	BAJO
LRE.PEP.10	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	94	BAJO
LRE.PEP.11	Entrada Principal	Vestuarios	26,7	93	BAJO
LRE.PEP.12	Entrada Principal	Vestuarios	35,2	123	BAJO
LRE.PEP.13	Entrada Principal	Cuarto técnico	15,3	54	BAJO
LRE.P1.01	Primera	Vestuarios	85,2	298	BAJO
LRE.P1.02	Primera	Almacén	14,7	51	BAJO
LRE.P1.03	Primera	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P1.04	Primera	Almacén	25,6	90	BAJO
LRE.P1.05	Primera	Almacén	20,6	72	BAJO
LRE.P1.06	Primera	Almacén	17,0	59	BAJO
LRE.P1.07	Primera	Almacén	13,4	47	BAJO
LRE.P2.01	Segunda	Almacén	26,8	94	BAJO
LRE.P2.02	Segunda	Cuarto técnico	19,7	69	BAJO
LRE.P3.01	Tercera	Cuarto técnico	20,2	71	BAJO

PROYECTO DE ACTIVIDAD DE PALACIO DE CONGRESOS
CON APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO
EN PARCELA ZONA 1 DT-P-3 DEL APR 4.3-10
"M-503 - CARRETERA DE ARAVACA"
POZOUELO DE ALARCÓN, MADRID.

PLANO

INSTALACIÓN DE PCI-SECTORIZACIÓN
PLANTA ENTRADA PRINCIPAL

IV DE PLANO

ESCALA

1/250

NORTE

FECHA

OCTUBRE 2025

ISEC-03

EL TÉCNICO

DAVID GUTIERREZ HURTADO
nº Colegiado 12246

PROMOTOR

AYUNTAMIENTO DE
POZOUELO DE ALARCÓN

Arquitecto Técnico e Ingeniero
de la Edificación al servicio de la empresa,
Valladares Ingeniería, S.L.

VALLADARES INGENIERÍA, S.L.
O/ Julián Camarillo, 42 - 3ª planta
28037 MADRID Tel: 91 743 14 55

INGENIERÍA
VALLADARES